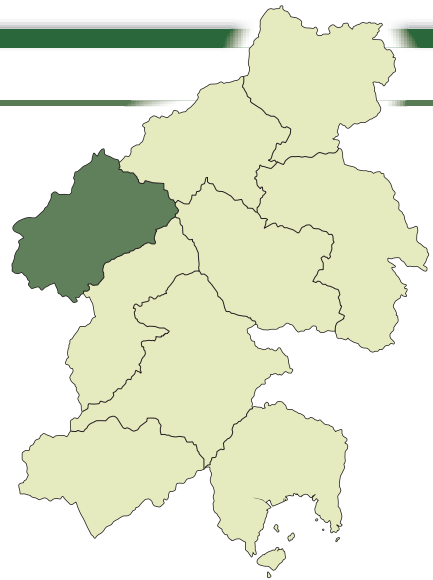


# 3 志和地域



## 1 地域の概要

志和地域は、東広島市の中西部に位置し、平安期に志芳庄しわのしょうが置かれ、中世には生城山おうぎなど多くの城が築かれたほか、幕末には、周囲を山々に囲まれた地形を活かし、広島城の隠れ城となる「八条原城」はちじょうぼらじょうの整備が進められ、戊辰戦争に出陣した「神機隊」しんきたいの本陣が置かれるなど、広島藩を支える重要な役割を担いました。現在でも、他地域との関係性においては、山陽自動車道、国道2号等を介し、隣接する広島市とのつながりが強い地域となっています。

本地域には、本市でも有数の農業地域が広がっており、山陽自動車道志和インターチェンジ（以下：志和IC）付近の流通団地には流通系企業、自動車関連企業等が、西志和地区を中心とする地域には、工場等が分散して立地しています。また、主に主要地方道瀬野川福富本郷線及び東広島白木線の沿道を中心に、農地と住宅が混在する集落が形成されているほか、中央部の丘陵地にはゴルフ場が立地するなど、自然を活かしたレクリエーション機能の面でも恵まれた環境を有しています。

## 2 まちづくりにおける現状と課題

本地域は、平成7（1995）年の8,465人をピークとして、社会増減ではわずかに改善の動きが見受けられるものの、全体として人口の減少傾向が続いており、現在は約6,600人となっています。主要地方道志和インター線などの幹線道路の整備や、志和流通団地等への企業立地、園芸センター等の農業振興施策、ゴルフ場による郊外型レクリエーション機能など、これまでの各種施策や民間投資には地域特性を形成する上で一定の効果があり、今後についても、国道2号東広島・安芸バイパスの完成により、地域の強みである広島市へのアクセス性の向上が見込まれます。

一方で、少子高齢化の影響を受け、本地域においては、自然減による人口の減少に歯止めがかからない状態が続いています。また、ほぼ全域が市街化調整区域ということもあって、住宅等の整備が容易ではなく、地域の暮らしを支える拠点地区等の機能集積に弱さが見られることも課題となっています。

これらを踏まえ、本地域においては、広島市との近接性及び広域的な道路ネットワーク機能を活用し、志和IC周辺における産業用地の確保とともに、定住対策や地域内外の交流が促進されるよう、土地利用のあり方に関する検討も含め、まちづくりに取り組んでいく必要があります。

また、地域拠点※1における生活支援機能の充実、定住人口の増加対策、都市近郊型農業の振興、小中学校一体型施設による小中一貫教育の推進や、豊かな自然環境を活用した新たなレクリエーション機能の導入など、様々な地域の特色や強みを活かした施策が必要です。

※1 地域拠点：各生活圏の居住者の生活を支える、地域の核となる拠点。

※2 イノベーション：経済発展の最も主導的な要因。「新結合」「新機軸」。新たな価値を創造し社会に大きな変化をもたらす幅広い意味での革新。

※3 AI：Artificial Intelligenceの略。人工的につくられた人間のような知能、ないしはそれをつくる技術。

※4 IoT：Internet of Thingsの略。モノのインターネット化。様々な「モノ（物）」がインターネットに接続され、情報を交換することにより相互に制御することが可能となる仕組み。

※5 ライフスタイル：人生観・価値観などに基づき、個々に選択する、個人や集団の生き方。

### 3 まちづくりビジョン

#### (1) 将来像

地域の現状と課題を踏まえ、まちづくりにおける将来像を次のとおりとします。

**田園環境との調和や  
インターチェンジ等のアクセス性・職住近接性を活かした  
仕事とともに新たな交流が生まれるまち**

#### (2) 主要な施策の方向性

基本計画に掲げる施策とともに、本地域で推進していく主な施策は次のとおりです。

##### 仕事 づくり

項目	施策の方向性
産業イノベーション※2 の創出	<ul style="list-style-type: none"> <li>企業等へのAI※3/IoT※4の導入支援とともに、恵まれた自然環境を活かした新たなビジネスの創出を図ります。</li> </ul>
農山漁村の魅力づくり と農林水産業の活性化	<ul style="list-style-type: none"> <li>広島都市圏との近接性と優良農地を活かした都市近郊型農業を推進するとともに、農業参入企業の誘致を図ります。</li> <li>若手農業者等の多様な担い手の取組みに対する支援を進めるとともに、「農」のあるライフスタイル※5の実現を推進します。</li> <li>園芸センターを中心とした園芸振興と担い手の育成を図ります。</li> <li>法人間連携の促進等により、集落法人の経営高度化を支援し、優良農地の保全を図ります。</li> </ul>
地域資源を活かした観光の振興	<ul style="list-style-type: none"> <li>生城山・高鉢山・ホテルの住む川などの豊かな自然環境をはじめ都市との近接性を活かした農泊などの体験型観光や、地域資源を活用した取組みを推進します。</li> </ul>

##### 暮らし づくり

項目	施策の方向性
暮らしを支える拠点地区の充実	<ul style="list-style-type: none"> <li>西志和地区において、医療、福祉、子育て、商業、文化、交流等の生活利便施設の維持・充実を図ります。</li> <li>移住定住の促進に向けた、土地利用規制のあり方について検討するとともに、空き家対策及び二世帯居住の促進により、居住環境の向上を図ります。</li> </ul>
安全で円滑な生活交通の充実	<ul style="list-style-type: none"> <li>身近な交通道路網となる県道等の整備を推進します。</li> <li>歩道や自転車道を含め、道路のバリアフリー化を推進し、安全・安心な移動空間を形成します。</li> </ul>
多文化共生と国際化の推進	<ul style="list-style-type: none"> <li>技能実習生等の外国人市民の生活環境の充実を図るとともに、多様な言語・文化等の違いを超えて活動を支援します。</li> </ul>

## 人づくり

項目	施策の方向性
乳幼児期における教育・保育の充実	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地域特性に応じた幼児教育等の子育て支援環境の充実を図ります。</li> </ul>
高い教育力と伝統を活かした学校教育の実践	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 教育の質を高め「生きる力」を育むため、特色ある教育活動の推進、教育環境づくりを進めます。</li> </ul>
市全体が「学びのキャンパス」となる環境づくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 生涯学び、活躍できる環境として、学習活動の充実、芸術文化活動の活性化を進めます。</li> <li>● 大学や試験研究機関等との連携の充実を図ります。</li> <li>● 神機隊や生城山城など郷土の歴史の保存と活用を推進します。</li> </ul>

## 活 力 づ く り

項目	施策の方向性
多様性豊かな市民の力が輝くまちづくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 自然豊かな環境を活かし、創業・起業と連動した移住・定住の促進とともに、交流人口の拡大を図ります。</li> <li>● 移住・定住に係る情報発信力の強化、コーディネート機能の向上を図ります。</li> <li>● 小学校跡地の活用を促進します。</li> </ul>
都市成長基盤の強化・充実	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 志和インター線、瀬野川福富本郷線、東広島白木線の沿道における住居系・産業系の土地利用を促進し、地域の活性化を図ります。</li> <li>● 志和 IC 周辺等における土地利用の推進及び産業用地の確保を進めます。</li> </ul>
交通ネットワークの強化	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 国道 2 号安芸バイパス、志和インター線等の整備を促進するなど、交通ネットワークの充実を図ります。</li> <li>● バス等の利用促進策を推進し、サービスの維持、活性化を図ります。</li> </ul>

## 安 心 づ く り

項目	施策の方向性
災害に強い地域づくりの推進	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 被災箇所の早期復旧を進めるとともに、関川などの河川改修の促進や、ソフト対策等の防災・減災対策を推進します</li> </ul>
健康寿命の延伸による生涯現役社会の実現	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 健康維持や介護予防のための通いの場や地域サロンの充実を図ります。</li> </ul>
誰もが生き生きと暮らせる地域共生社会の実現	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地域において、気軽な交流の場、障害の有無や年齢等にかかわらず、全ての市民が集える場づくりを進めます。</li> </ul>
安心して子どもを産み育てられる環境づくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 子育て支援機能の充実、子育てサポーターの育成を進めます。</li> </ul>

(3) 構想図

