



仕事

- 産業イノベーションの創出**
 - **中小企業のハンズオン支援**
中小企業等の強みを引き出し、経営改善を図るため、東広島商工会議所とも連携し、H I R B I z等の活用によるハンズオン（伴走型）支援を行います。
 - **創業支援による社会課題の解決**
創業や社会の課題解決を志向したり、学術的関心を高める場の創出を図るために、ミライノ+の活用を行います。
- 地域資源を活かした観光の振興**
 - **地域資源を活かした観光の振興**
ディスカバー東広島等と連携し、観光拠点の発掘と磨き上げを行い、観光振興を図ります。また、都市との近接性や交通の利便性を活かし、歴史的な地域資源を活用した取組みを推進します。
- 農山漁村の魅力づくりと農林水産業の活性化**
 - **高度化技術等を活用した農業情報の提供及び見える化**
農業技術研究の拠点である広島県農業技術センターと連携を図り、農業者への先進的な栽培技術等の情報提供及び普及に取り組み地元野菜等の生産性向上及び都市近郊型農業の推進を図ります。
- 売れる米づくりの推進**
東広島市の農業の基幹である米づくりについて、農業所得の向上に結び付けるため、地域特性に合わせた品種選定や、適正な施肥・水管理、防除・刈取の適期作業の励行等により、食味などの品質向上と収量増に取り組みます。また、東広島市産米の販路拡大・PRに取り組みます。

暮らし

- 安全で円滑な生活交通の充実**
 - **幹線道路の整備**
国・県道を補完して道路交通網を充実させる幹線道路の整備を促進します。
● 飯田工業団地線 [事業延長 590m、幅員 2.5m]
- (仮称)八本松スマートIC及び周辺道路の整備**
高速道路の利便性向上や、既存のIC周辺の渋滞緩和を図ります。
● (仮称) 正力西1号線
● 正力飯田線他4路線
- 空き家の利活用等への推進**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 移住定住の受け皿となる住居確保への支援**
地域が主体となった、住居確保等の持続可能な地域の形成に向けた検討を支援するため、拠点形成に係る地域の合意形成及び意識調査等の支援を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
 - **八本松駅前土地区画整理事業**
八本松駅前の県道馬八本松線を中心とした10.6haの区域において、令和12年度の完成に向けた土地区画整理事業を実施し、道路、公園等の公共施設を整備するとともに、宅地の区画を整備することにより、良好な市街地の形成を図ります。
 - **公共施設の再編**
八本松駅前において、次の施設を対象として複合化を行います。
・地域センター
・集会所
・出張所
・消防団納庫
- 多文化共生と国際化の推進**
 - **オンライン等による生活支援の実施**
交流型日本語教室の開催や、オンラインを活用した相談対応等、外国人市民の生活環境の充実を図ります。
 - **国際交流事業の実施**
外国人市民の地域活動への参加を促進するため、関係団体と連携し様々な交流事業を行います。
- 快適な生活環境の形成**
 - **下水道管渠の整備推進**
八本松西地区、八本松飯田地区等において、汚水管渠の整備を推進します。
 - **水道管路の耐震化**
災害拠点病院である東広島医療センターへの管路の耐震化を図ります。

人

- 安全で円滑な生活交通の充実**
 - **幹線道路の整備**
国・県道を補完して道路交通網を充実させる幹線道路の整備を促進します。
● 飯田工業団地線 [事業延長 590m、幅員 2.5m]
- (仮称)八本松スマートIC及び周辺道路の整備**
高速道路の利便性向上や、既存のIC周辺の渋滞緩和を図ります。
● (仮称) 正力西1号線
● 正力飯田線他4路線
- 空き家の利活用等への推進**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 移住定住の受け皿となる住居確保への支援**
地域が主体となった、住居確保等の持続可能な地域の形成に向けた検討を支援するため、拠点形成に係る地域の合意形成及び意識調査等の支援を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
 - **八本松駅前土地区画整理事業**
八本松駅前の県道馬八本松線を中心とした10.6haの区域において、令和12年度の完成に向けた土地区画整理事業を実施し、道路、公園等の公共施設を整備するとともに、宅地の区画を整備することにより、良好な市街地の形成を図ります。
 - **公共施設の再編**
八本松駅前において、次の施設を対象として複合化を行います。
・地域センター
・集会所
・出張所
・消防団納庫
- 多文化共生と国際化の推進**
 - **オンライン等による生活支援の実施**
交流型日本語教室の開催や、オンラインを活用した相談対応等、外国人市民の生活環境の充実を図ります。
 - **国際交流事業の実施**
外国人市民の地域活動への参加を促進するため、関係団体と連携し様々な交流事業を行います。
- 快適な生活環境の形成**
 - **下水道管渠の整備推進**
八本松西地区、八本松飯田地区等において、汚水管渠の整備を推進します。
 - **水道管路の耐震化**
災害拠点病院である東広島医療センターへの管路の耐震化を図ります。

活力

- 安全で円滑な生活交通の充実**
 - **幹線道路の整備**
国・県道を補完して道路交通網を充実させる幹線道路の整備を促進します。
● 飯田工業団地線 [事業延長 590m、幅員 2.5m]
- (仮称)八本松スマートIC及び周辺道路の整備**
高速道路の利便性向上や、既存のIC周辺の渋滞緩和を図ります。
● (仮称) 正力西1号線
● 正力飯田線他4路線
- 空き家の利活用等への推進**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 移住定住の受け皿となる住居確保への支援**
地域が主体となった、住居確保等の持続可能な地域の形成に向けた検討を支援するため、拠点形成に係る地域の合意形成及び意識調査等の支援を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
 - **八本松駅前土地区画整理事業**
八本松駅前の県道馬八本松線を中心とした10.6haの区域において、令和12年度の完成に向けた土地区画整理事業を実施し、道路、公園等の公共施設を整備するとともに、宅地の区画を整備することにより、良好な市街地の形成を図ります。
 - **公共施設の再編**
八本松駅前において、次の施設を対象として複合化を行います。
・地域センター
・集会所
・出張所
・消防団納庫
- 多文化共生と国際化の推進**
 - **オンライン等による生活支援の実施**
交流型日本語教室の開催や、オンラインを活用した相談対応等、外国人市民の生活環境の充実を図ります。
 - **国際交流事業の実施**
外国人市民の地域活動への参加を促進するため、関係団体と連携し様々な交流事業を行います。
- 快適な生活環境の形成**
 - **下水道管渠の整備推進**
八本松西地区、八本松飯田地区等において、汚水管渠の整備を推進します。
 - **水道管路の耐震化**
災害拠点病院である東広島医療センターへの管路の耐震化を図ります。

安心

- 安全で円滑な生活交通の充実**
 - **幹線道路の整備**
国・県道を補完して道路交通網を充実させる幹線道路の整備を促進します。
● 飯田工業団地線 [事業延長 590m、幅員 2.5m]
- (仮称)八本松スマートIC及び周辺道路の整備**
高速道路の利便性向上や、既存のIC周辺の渋滞緩和を図ります。
● (仮称) 正力西1号線
● 正力飯田線他4路線
- 空き家の利活用等への推進**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 移住定住の受け皿となる住居確保への支援**
地域が主体となった、住居確保等の持続可能な地域の形成に向けた検討を支援するため、拠点形成に係る地域の合意形成及び意識調査等の支援を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
 - **八本松駅前土地区画整理事業**
八本松駅前の県道馬八本松線を中心とした10.6haの区域において、令和12年度の完成に向けた土地区画整理事業を実施し、道路、公園等の公共施設を整備するとともに、宅地の区画を整備することにより、良好な市街地の形成を図ります。
 - **公共施設の再編**
八本松駅前において、次の施設を対象として複合化を行います。
・地域センター
・集会所
・出張所
・消防団納庫
- 多文化共生と国際化の推進**
 - **オンライン等による生活支援の実施**
交流型日本語教室の開催や、オンラインを活用した相談対応等、外国人市民の生活環境の充実を図ります。
 - **国際交流事業の実施**
外国人市民の地域活動への参加を促進するため、関係団体と連携し様々な交流事業を行います。
- 快適な生活環境の形成**
 - **下水道管渠の整備推進**
八本松西地区、八本松飯田地区等において、汚水管渠の整備を推進します。
 - **水道管路の耐震化**
災害拠点病院である東広島医療センターへの管路の耐震化を図ります。

9つの地域から成る東広島市

表紙 / 八本松駅に入ってきた電車と八本松大橋

西条
八本松
志和
高屋
黒瀬
福富
豊栄
河内
安芸津

東広島市には9つの町があります。第五次東広島市総合計画では、それぞれの地域資源を活かしたまちづくりを進めていくために、「地域別計画」を定め、地域ごとに目指す方向性を示しました。この度、その目指す方向性について、市民の皆様にも身近なところで推進される施策や事業などをわかりやすく示すことを目的に、地域ごとの「アクションプログラム」を策定しました。まちづくりワークショップなど、様々な場面でご活用ください。今後も引き続き、市民の皆様と共にあるべき地域の姿を追い求めてまいります。

八本松地域の特性

高い生活利便性と高度な技術を持つ企業の立地

八本松地域は、東広島市の中西部に位置し、広島市に隣接しています。小倉神社をはじめとする菖蒲の前の伝説に彩られたこの地域は、戦国時代には安芸国の拠点として曾場ヶ城、植山城が築かれるなど戦略的にも重要な地域でした。明治期には、山陽鉄道の開通の翌年に八本松駅がおかれ、現在は、八本松駅及び国道486号沿道を中心に住宅地の形成が進み、ロードサイド型の店舗が多く立地しています。地形的には南北に細長い形状となっており、概ね、北部や西部には山林が、南部には農地が広がり、中央部には駅周辺における住宅地のほか、飯田地区、礪松地区などに工業団地が整備されており、吉川地区の工業団地と合わせ、高度な技術を持つ企業が本地域に集積しています。

- ◆ 特徴と課題
 - 企業の集積
 - 駅周辺の無秩序な市街地の拡大
 - 周辺地域の人口減少
- ◆ 人口構成比

年齢層	割合
65歳以上	23.7%
15～64歳	60.9%
15歳未満	15.4%

先端産業と田園風景の調和や都市との近接性を活かした 良好な居住環境が整ったまち

主な取組みの方向性

- 道路ネットワークのアクセス性の改善による土地利用の可能性拡大
- 居住環境の向上による地域の担い手の確保
- 良好な市街地形成の推進
- 人口増加に伴う基盤整備

