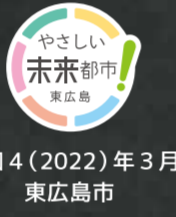




東広島市総合計画
地域別
アクションプログラム
令和4(2022)年度～令和6(2024)年度
西条
Saijo



表紙/西条酒蔵通り

9つの地域から成る東広島市

八本松
志和
高屋
藤瀬
福富
豊栄
河内
安吾津

西条

東広島市には9つの町があります。第五次東広島市総合計画では、それぞれの地域資源を活かしたまちづくりを進めていくために、「地域別計画」を定め、地域ごとに目指す方向性を示しました。この度、その目指す方向性について、市民の皆様身近なところで推進される施策や事業などをわかりやすく示すことを目的に、地域ごとの「アクションプログラム」を策定しました。まちづくりワークショップなど、様々な場面でご活用ください。今後も引き続き、市民の皆様と共にあるべき地域の姿を追い求めてまいります。

西条地域の**特性** 東広島市の活力をけん引

西条地域は、東広島市の中央部に位置し、国分寺が置かれるなど古くから安芸地域の中心地で、西国街道の四日市（現在の西条駅南口周辺）は、江戸時代は宿場町として栄えました。明治期には、米作が盛んな西条盆地の特性を活かし、山陽鉄道の開通を契機として日本酒が盛んに醸造され、今日では灘（神戸市・西宮市）・伏見（京都市）とともに三大銘醸地と称されています。また、本市のまちづくりの起点となった賀茂学園都市建設、産業基盤の拡大をもたらした広島中央テクノポリス建設の中核となる地域であり、広島大学や広島中央サイエンスパークの建設をはじめ、プールパルや下見学生街などの整備により、国際学術研究都市を象徴する機能や施設の集積が進み、本市の活力を牽引する地域となっています。

特徴と課題

- 大学や都市機能の集積
- 若年人口の増加
- 都市化の進展に伴う課題（交通渋滞、雨水排水対策）

人口構成比
令和2(2020)年3月末現在
住民基本台帳

65歳以上	15.1%
15歳未満	17.6%
15～64歳	67.3%

世帯及び人口の推移
毎年3月末現在
住民基本台帳

世帯数	人口
32,250	71,047
34,547	75,044
37,684	79,586
34,773	36,274
38,285	36,759
40,669	38,917

西条地域の**将来像**

新たなテクノロジーによる次代の創造と学術・研究・国際化を先導するまち

主な取り組みの方向性

- 人口増加に伴う基盤整備・都市機能の充実・強化
- 世代間の地域交流の場の充実
- 機関の集積と人材を活用した市の活力の牽引
- 若者世代にとって魅力的な雇用や産業創発力の喚起



西条地域でアクション!

5つのまちづくり大綱

- 仕事** 知的資源と産業力で多様な仕事が生まれるまち
- 暮らし** 自然と利便性が共存する魅力的な暮らしのあるまち
- 人** 誰もが夢を持って成長し活躍できるまち
- 活力** 学術研究機能や多様な人材の交流から新たな活力が湧き出すまち
- 安心** 自助・互助・共助・公助によって安心した生活を送れるまち

仕事

- 東広島イノベーションラボ ミライノ+ の活用**
多様な人や団体が幅広く活動するとともに、相互に交流することで、創業や社会の課題解決を志向したり、学術的関心を高める場の創出を図ります。
- 産学連携による企業誘致・留置**
大学等の知的資源を活用し、市内外の企業の新たな取組みを促進します。
- Hi-Biz等による中小企業のハンズオン支援**
中小企業等の強みを引き出し、経営改善を図るため、専門家によるハンズオン(伴走型)支援を行うとともに、東広島商工会議所と情報を共有し、総合的かつ一体的なサービスを提供します。
- 地域資源を活かした観光の振興**
ディスカバー東広島等と連携し、観光拠点の発掘と磨き上げを行い、観光振興を図ります。
- 日本酒のまちの魅力向上**
酒蔵と連携し、東広島日本酒の魅力を発信するとともに、西条酒蔵通り周辺の受入れ体制の整備や新規出店を支援し、にぎわいの創出を図ります。

暮らし

- 東広島国際フェスタの開催**
誰もが参加しやすい交流イベントを開催し、多文化共生のきっかけづくりや外国人市民の活躍の場を創出します。
- 外国人コミュニケーションコーナーの運営**
多言語(英語、中国語、ポルトガル語、ベトナム語)による相談対応や、様々なツールを活用した情報発信等を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 東広島運動公園の充実**
東広島運動公園に、新たな施設・設備を整備します。
・フットサル場
・照明(テニスコート、多目的グラウンド、フットサル場、陸上競技場)
・トイレ

人

- 中央図書館の充実**
セルフ貸出返却機などICTを活用したサービスを推進するとともに、中央図書館の拠点館としての機能充実に取り組みます。
- 乳幼児期における教育・保育の充実**
広島大学と市が連携して研究と実践を一体的に推進することで、すべての子どもたちに質の高い教育と保育を提供することを目指します。
保育所や幼稚園などで、子どもたちがとことん遊びこめる環境づくりに取り組みます。
- 高い教育力と伝統を活かした学校教育の実践**
- 西条小学校の増築**
西条小学校は普通教室の不足解消のために建設した仮設教室が、耐用年数をむかえ、経年劣化も進行していることから早急に対応する必要があります。また、35人学級の対応、多様な学習形態の確保等も含め、将来の各教室の配置計画を見据えた増築工事とします。(R4年度設計着手、R5年度工事着手)

活力

- 学術研究機能の発揮による都市活力の創出**
- Town&Gown 構想の推進**
市と大学がこれまでない協力体制を築き、新たなイノベーションや、世界から起業家や研究者たちが集まる持続可能なまちづくりに資する事業を展開します。
また、カーボンニュートラルやスマートシティの構築に取り組むことで、民間企業を誘引し、産学官民が協働して、この地で学生や市民を対象とした地域の課題解決をテーマに、様々な研究開発、実証、実験、人材育成が行われる仕組みを作っていきます。
- スマート町家プロジェクト**
大学・地域・市等が協働して実施。まちなかの特徴的な空き家(伝統的な建築物としての町家)を活用し、学生の活動拠点施設及び実践的な教育・研究の場として再生します。
- 都市成長基盤の強化・充実**
- 中央生涯学習センター跡地及び跡地周辺公有地の活用に係る基本計画の策定**
中心市街地の公有地である中央生涯学習センター跡地及び周辺公有地(市役所本庁舎北側敷地等)の活用に向けた基本計画を策定します。(R4:基本計画策定、R5～:基本設計・詳細設計・工事等)
- 産業基盤整備の促進**
企業の産業用地確保を促進するとともに、大学周辺での新たな企業活動の可能性を調査します。

安心

- 道の駅「西条のん太の酒蔵」の運営**
東広島市のゲートウェイとして、地域産品の販売力強化と魅力向上を推進する交流拠点の創出を図ることで、まちのあらゆる地域資源を活かし、新たな活力を生み出す道の駅を目指します。
- 安全で円滑な生活交通の充実**
- 国道2号道交差点の立体化**
慢性的な交通渋滞や交通事故の発生などの課題に対応するため、国土交通省が平面交差点から立体交差点に変更する工事を行います。
- 都市計画道路の整備**
①西条中央巡回線(専工区画)【事業延長590m、幅員17m】
②吉行泉線(2工区)【事業延長460m、幅員14m】
③寺家中央線(1工区)【事業延長580m、幅員17m】
- 学校の長寿寿命化改良**
- 学校施設長寿命化計画概要**
令和2年度策定の長寿命化計画に基づき、老朽化が進んでいる学校から設計業務に着手(老朽化については毎年確認を行う)。教室不足が課題の学校は、増築も併せて検討します。
- 交通ネットワークの強化**
- 下見・鏡山地区バス交通結節点の整備**
下見・鏡山地区(広大中央口、大学会館前)において、バスの利便性及び路線再編による運行効率の向上を図るため、バス交通結節点を整備します。
- 安心して子どもを産み育てられる環境づくり**
- 地域すくすくサポート(西条北・西条南・寺家)・子育て支援センター等の運営支援**
子育て家庭の地域の身近な相談窓口・交流の場として、妊娠期から子育て期にわたり、安心して子育てができるよう支援します。
- 保育施設の整備促進**
旺盛な保育ニーズに対応するため、民営化を含めて受け皿の拡充を進めます。

仕事

- 地域資源を活かした観光の振興**
ディスカバー東広島等と連携し、観光拠点の発掘と磨き上げを行い、観光振興を図ります。
- 日本酒のまちの魅力向上**
酒蔵と連携し、東広島日本酒の魅力を発信するとともに、西条酒蔵通り周辺の受入れ体制の整備や新規出店を支援し、にぎわいの創出を図ります。

暮らし

- 東広島国際フェスタの開催**
誰もが参加しやすい交流イベントを開催し、多文化共生のきっかけづくりや外国人市民の活躍の場を創出します。
- 外国人コミュニケーションコーナーの運営**
多言語(英語、中国語、ポルトガル語、ベトナム語)による相談対応や、様々なツールを活用した情報発信等を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 東広島運動公園の充実**
東広島運動公園に、新たな施設・設備を整備します。
・フットサル場
・照明(テニスコート、多目的グラウンド、フットサル場、陸上競技場)
・トイレ

人

- 中央図書館の充実**
セルフ貸出返却機などICTを活用したサービスを推進するとともに、中央図書館の拠点館としての機能充実に取り組みます。
- 乳幼児期における教育・保育の充実**
広島大学と市が連携して研究と実践を一体的に推進することで、すべての子どもたちに質の高い教育と保育を提供することを目指します。
保育所や幼稚園などで、子どもたちがとことん遊びこめる環境づくりに取り組みます。
- 高い教育力と伝統を活かした学校教育の実践**
- 西条小学校の増築**
西条小学校は普通教室の不足解消のために建設した仮設教室が、耐用年数をむかえ、経年劣化も進行していることから早急に対応する必要があります。また、35人学級の対応、多様な学習形態の確保等も含め、将来の各教室の配置計画を見据えた増築工事とします。(R4年度設計着手、R5年度工事着手)

活力

- 学術研究機能の発揮による都市活力の創出**
- Town&Gown 構想の推進**
市と大学がこれまでない協力体制を築き、新たなイノベーションや、世界から起業家や研究者たちが集まる持続可能なまちづくりに資する事業を展開します。
また、カーボンニュートラルやスマートシティの構築に取り組むことで、民間企業を誘引し、産学官民が協働して、この地で学生や市民を対象とした地域の課題解決をテーマに、様々な研究開発、実証、実験、人材育成が行われる仕組みを作っていきます。
- スマート町家プロジェクト**
大学・地域・市等が協働して実施。まちなかの特徴的な空き家(伝統的な建築物としての町家)を活用し、学生の活動拠点施設及び実践的な教育・研究の場として再生します。
- 都市成長基盤の強化・充実**
- 中央生涯学習センター跡地及び跡地周辺公有地の活用に係る基本計画の策定**
中心市街地の公有地である中央生涯学習センター跡地及び周辺公有地(市役所本庁舎北側敷地等)の活用に向けた基本計画を策定します。(R4:基本計画策定、R5～:基本設計・詳細設計・工事等)
- 産業基盤整備の促進**
企業の産業用地確保を促進するとともに、大学周辺での新たな企業活動の可能性を調査します。

安心

- 道の駅「西条のん太の酒蔵」の運営**
東広島市のゲートウェイとして、地域産品の販売力強化と魅力向上を推進する交流拠点の創出を図ることで、まちのあらゆる地域資源を活かし、新たな活力を生み出す道の駅を目指します。
- 安全で円滑な生活交通の充実**
- 国道2号道交差点の立体化**
慢性的な交通渋滞や交通事故の発生などの課題に対応するため、国土交通省が平面交差点から立体交差点に変更する工事を行います。
- 都市計画道路の整備**
①西条中央巡回線(専工区画)【事業延長590m、幅員17m】
②吉行泉線(2工区)【事業延長460m、幅員14m】
③寺家中央線(1工区)【事業延長580m、幅員17m】
- 学校の長寿寿命化改良**
- 学校施設長寿命化計画概要**
令和2年度策定の長寿命化計画に基づき、老朽化が進んでいる学校から設計業務に着手(老朽化については毎年確認を行う)。教室不足が課題の学校は、増築も併せて検討します。
- 交通ネットワークの強化**
- 下見・鏡山地区バス交通結節点の整備**
下見・鏡山地区(広大中央口、大学会館前)において、バスの利便性及び路線再編による運行効率の向上を図るため、バス交通結節点を整備します。
- 安心して子どもを産み育てられる環境づくり**
- 地域すくすくサポート(西条北・西条南・寺家)・子育て支援センター等の運営支援**
子育て家庭の地域の身近な相談窓口・交流の場として、妊娠期から子育て期にわたり、安心して子育てができるよう支援します。
- 保育施設の整備促進**
旺盛な保育ニーズに対応するため、民営化を含めて受け皿の拡充を進めます。

仕事

- 東広島イノベーションラボ ミライノ+ の活用**
多様な人や団体が幅広く活動するとともに、相互に交流することで、創業や社会の課題解決を志向したり、学術的関心を高める場の創出を図ります。
- 産学連携による企業誘致・留置**
大学等の知的資源を活用し、市内外の企業の新たな取組みを促進します。
- Hi-Biz等による中小企業のハンズオン支援**
中小企業等の強みを引き出し、経営改善を図るため、専門家によるハンズオン(伴走型)支援を行うとともに、東広島商工会議所と情報を共有し、総合的かつ一体的なサービスを提供します。
- 地域資源を活かした観光の振興**
ディスカバー東広島等と連携し、観光拠点の発掘と磨き上げを行い、観光振興を図ります。
- 日本酒のまちの魅力向上**
酒蔵と連携し、東広島日本酒の魅力を発信するとともに、西条酒蔵通り周辺の受入れ体制の整備や新規出店を支援し、にぎわいの創出を図ります。

暮らし

- 東広島国際フェスタの開催**
誰もが参加しやすい交流イベントを開催し、多文化共生のきっかけづくりや外国人市民の活躍の場を創出します。
- 外国人コミュニケーションコーナーの運営**
多言語(英語、中国語、ポルトガル語、ベトナム語)による相談対応や、様々なツールを活用した情報発信等を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実**
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。
- 東広島運動公園の充実**
東広島運動公園に、新たな施設・設備を整備します。
・フットサル場
・照明(テニスコート、多目的グラウンド、フットサル場、陸上競技場)
・トイレ

人

- 中央図書館の充実**
セルフ貸出返却機などICTを活用したサービスを推進するとともに、中央図書館の拠点館としての機能充実に取り組みます。
- 乳幼児期における教育・保育の充実**
広島大学と市が連携して研究と実践を一体的に推進することで、すべての子どもたちに質の高い教育と保育を提供することを目指します。
保育所や幼稚園などで、子どもたちがとことん遊びこめる環境づくりに取り組みます。
- 高い教育力と伝統を活かした学校教育の実践**
- 西条小学校の増築**
西条小学校は普通教室の不足解消のために建設した仮設教室が、耐用年数をむかえ、経年劣化も進行していることから早急に対応する必要があります。また、35人学級の対応、多様な学習形態の確保等も含め、将来の各教室の配置計画を見据えた増築工事とします。(R4年度設計着手、R5年度工事着手)

活力

- 学術研究機能の発揮による都市活力の創出**
- Town&Gown 構想の推進**
市と大学がこれまでない協力体制を築き、新たなイノベーションや、世界から起業家や研究者たちが集まる持続可能なまちづくりに資する事業を展開します。
また、カーボンニュートラルやスマートシティの構築に取り組むことで、民間企業を誘引し、産学官民が協働して、この地で学生や市民を対象とした地域の課題解決をテーマに、様々な研究開発、実証、実験、人材育成が行われる仕組みを作っていきます。
- スマート町家プロジェクト**
大学・地域・市等が協働して実施。まちなかの特徴的な空き家(伝統的な建築物としての町家)を活用し、学生の活動拠点施設及び実践的な教育・研究の場として再生します。
- 都市成長基盤の強化・充実**
- 中央生涯学習センター跡地及び跡地周辺公有地の活用に係る基本計画の策定**
中心市街地の公有地である中央生涯学習センター跡地及び周辺公有地(市役所本庁舎北側敷地等)の活用に向けた基本計画を策定します。(R4:基本計画策定、R5～:基本設計・詳細設計・工事等)
- 産業基盤整備の促進**
企業の産業用地確保を促進するとともに、大学周辺での新たな企業活動の可能性を調査します。