



東広島市総合計画
地域別
アクションプログラム
令和4(2022)年度～令和6(2024)年度
高屋
Takaya

やさしい
未来都市
東広島
令和4(2022)年3月
東広島市

9つの地域から成る東広島市

西条
八本松
志和
高屋
黒瀬
福原
豊栄
河内
安芸津

表紙 / 白市のまちなみ

東広島市には9つの町があります。第五次東広島市総合計画では、それぞれの地域資源を活かしたまちづくりを進めていくために、「地域別計画」を定め、地域ごとに目指す方向性を示しました。この度、その目指す方向性について、市民の皆様身近なところで推進される施策や事業などをわかりやすく示すことを目的に、地域ごとの「アクションプログラム」を策定しました。まちづくりワークショップなど、様々な場面でご活用ください。今後も引き続き、市民の皆様と共にあるべき地域の姿を追い求めてまいります。

高屋地域の特性 教育機能の集積と、高い交通利便性

高屋地域は、東広島市の中央よりもやや東寄りに位置し、山陽自動車道高屋ジャンクション・インターチェンジがあり、広島空港や広島市へのアクセス性も高いほか、東広島・呉自動車道の整備により呉方面への交通利便性も高まり、さらに、東広島高田道路の整備によって、東西南北の広域交通の要衝となる地域です。

西高屋駅を中心に拠点地域が形成されており、計画的に整備された東広島ニュータウンなどの住宅団地のほか、教育機能が集積しています。白市駅は、広島空港への連絡バスが運行しているほか、周辺には歴史的なまちなみがあります。また、周囲には概ね地域を取り囲む山林及び緩やかな傾斜地があり、比較的平坦でまとまった農地では、豊かな田園が広がり、酒米など特徴的な農産物が生産されています。

特徴と課題

- 教育機関の集積
- 地域拠点の老朽化
- 周辺地域の人口減少

世帯及び人口の推移

世帯数	男	女
11,725	15,085	14,843
11,965	15,373	14,826
30,806	30,216	30,120

2020(令和2)年3月末現在
住民基本台帳

人口構成比

15歳未満	13.5%
65歳以上	26.0%
15～64歳	60.5%

2020(令和2)年3月末現在
住民基本台帳

高屋地域の将来像

広域交通や様々な教育機関が整う豊かな田園と良好な居住環境を備えたまち

主な取組みの方向性

- 教育機関との連携による地域の活性化
・文教地区にふさわしい良好な住環境の形成
- 暮らしを支える拠点地区の充実
- 高齢化に伴う交通手段の確保
- 地域の魅力向上
- 農業の担い手支援

高屋地域でアクション!

5つのまちづくり大綱

- 仕事** 知的資源と産業力で多様な仕事が生まれるまち
- 暮らし** 自然と利便性が共存する魅力的な暮らしのあるまち
- 人** 誰もが夢を持って成長し活躍できるまち
- 活力** 学術研究機能や多様な人材の交流から新たな活力が湧き出すまち
- 安心** 自助・互助・共助・公助によって安心した生活を送れるまち

仕事

- 産業イノベーションの創出
- 中小企業のハンズオン支援
中小企業等の強みを引き出し、経営改善を図るため、東広島商工会議所とも連携し、HiBiz等の活用によるハンズオン(伴走型)支援を行います。
- 創業支援による社会課題の解決
創業や社会の課題解決を志向したり、学術的関心を高める場の創出を図るために、ミライノ+の活用を推進します。
- 産学連携による企業誘致・留置
大学等の知的資源を活用し、市内外の企業の新たな取組みを促進します。

暮らし

- 安全で円滑な生活交通の充実
- 生活市道の整備
日常生活において集落等を連絡する生活道路の整備を促進します。
●小谷 14号線【事業延長 380m、幅員 5.00m】
●造賀西 9号線【事業延長 260m、幅員 5.00m】
●高屋堀 3号線【事業延長 190m、幅員 5.00m】
- 地域が主体となった公共交通導入への支援
地域が主体となった運行準備組織に対し、移動実態調査、潜在需要の掘り起こし、運行計画、実証運行に係る経費の支援等、地域主体による公共交通導入に向けた伴走支援を行います。
- 都市計画道路の整備
●中島線【事業延長 354m、幅員 9.25m】

人

- 市全体が「学びのキャンパス」となる環境づくり
- 西高屋駅への図書情報ラウンジの整備
セルフ貸出返却機などICTを活用したDX型図書情報ラウンジを西高屋駅に併設します。
- 東広島学の開講
近畿大学工学部と連携し、市内の各分野で活躍する団体等の講義等を通じて、東広島を知り、東広島に愛着を持ってもらう講座を実施します。

活力

- 環境に配慮した社会システムの構築
- 家庭や企業、公共施設等の脱炭素化の促進等
2050年カーボンニュートラルの実現を目指し、家庭や企業、公共施設等を対象に、脱炭素化や省エネ化を促進します。
・スマートハウス化支援
・スマートオフィス・スマートファクトリー化相談支援
・ESCO事業
- 都市成長基盤の強化・充実
- 産業基盤整備の促進
民間遊休地等を活用した、企業の産業用地確保を支援します。
- 白市地区の景観を活かしたまちづくり
歴史的な街並みが残る白市地区の交流拠点である白市交流会館を管理運営することなどにより、地域の賑わい創出と地域の活力向上を図ります。
- 学生が地域や地域活動に興味関心を持つきっかけとなる「地域体

安心

- 災害に強い地域づくりの推進
- 河川の整備
普通河川萩原川(支川)において、護岸等の整備を行います。
- 急傾斜地の整備
郷ら地区等において、急傾斜地崩壊危険箇所の整備を行います。

仕事

- 農山漁村の魅力づくりと農林水産業の活性化
- 売れる米づくりの推進
東広島市の農業の基幹である米づくりについて、農業所得の向上に結び付けるため、地域特性に合わせた品種選定や、適正な施肥・水管理、防除・刈取の適期作業の励行等により、食味などの品質向上と収量増に取り組みます。また、東広島市産米の販路拡大・PRに取り組みます。
- 酒米の産地振興
生産基盤の保全や知名度向上の取り組みを推進し、地域特性を活かした酒米の産地振興を図ります。

暮らし

- 市民協働のまちづくりによる地域力の向上
- 小谷地域センターの改修
小谷地域センターについて、長寿命化のための大規模改修を行います。
- 暮らしを支える拠点地区の充実
- 高屋西部地区拠点施設の整備
老朽化した高屋西部地区センターを複合施設として移転整備し、地域協働の拠点とします。
- 空き家の利活用等の推進
補助金による支援や啓発により、空き家の利活用や適正管理等を推進するとともに、市街化調整区域内の空き家の利活用に係る制約について、許可基準のあり方を見直します。

人

- 白市歌舞伎・旧木原家住宅でのチャイルドアート展の開催
白市で育まれた白市歌舞伎という伝統芸能と、現代美術プログラム白市 DNA に始まるチャイルドアート展によって、景観を活かした文化活動を進めます。
- 乳幼児期における教育・保育の充実
- 魅力ある保育環境づくり
自然環境など各施設の特徴を活かしながら、園庭や保育室等が魅力的な保育環境となるよう支援します。文教地区として、地域の教育機関との連携も視野に入れていきます。

活力

- 多様な主体との協働による居場所づくり、支え合い活動を支援
エリア担当コミュニティソーシャルワーカーを配置し、「6丁目お助け隊」や多世代参加の居場所づくりなど、地域住民と協働を図り、年代や属性に関わらない共生型の居場所づくりや住民主体の互助活動を支援します。

地域資源を活かした観光の振興

- 地域資源を活かした観光の振興
ディスカバー東広島等と連携し、観光拠点の発掘と磨き上げを行い、観光振興を図ります。また、白市地区における歴史的景観やまちなみ等、地域資源を活かした観光・交流事業を推進します。

土地改良事業の促進

- 土地改良事業の促進
東高屋地区において、未整備農地を整備することにより農地集積を加速させ、周辺農地と併せた農業の高付加価値化に向けた取り組みを推進します。

農業経営の高度化と生産性向上及び次世代経営者の育成

- 農業経営の高度化を図るため、機械の共同利用等による法人間の連携や農作業省力化に取り組みます。また、地域農業の核となる経営力の高い農業企業の誘致を進めることにより、地域の雇用を創出します。

多文化共生と国際化の推進

- オンライン等による生活支援の実施
オンラインを活用した相談対応や日本語学習支援等、外国人市民の生活環境の充実を図ります。
- 国際交流事業の実施
外国人市民の地域活動への参加を促進するため、関係団体と連携し様々な交流事業を行います。

多様な生活環境の形成

- 下水道管渠の整備推進
小谷地区等において、汚水管渠の整備を推進します。
- 貞重地区への水道施設の整備
給水要室に基づき、貞重地区へ給水するため、加圧ポンプ所及び配水管の整備を行います。

多文化共生と国際化の推進

- 多文化共生と国際化の推進

安心

- 健康寿命の延伸による生涯現役社会の実現
- フレイル予防の取組み
高齢者が身近な場所で地域とのつながりを持ち、介護予防活動に取り組めるよう通いの場の拡充や継続運営を支援します。
・通いの場や地域サロン等を中心にフレイル予防の普及啓発を行います。フレイル状態と確認された場合、必要なサービスにつなぎます。
- 治山堰堤下流の水路整備
稲木地区等において、治山堰堤下流の水路整備を行います。
- 高屋地区への消防署分署の新設
(仮称)東広島消防署高屋分署の建設を次のスケジュールで進めています。
令和3年度 造成工事
令和4年度 新築・外構工事
令和5年度 運用開始

仕事

- スマートハウス
太陽光発電等やIT技術を応用し、家庭内のエネルギー利用の最適化を図った住宅のこと。
- スマートオフィス・スマートファクトリー
太陽光発電等やIT技術を応用し、エネルギー利用の最適化を図った事業所や工場等のこと。(本市の事業名称)
- ESCO事業
エネルギーサービスカンパニーの略で、省エネルギー改修にかかる経費を改修後の光熱水費の削減分で賄う事業のこと。

暮らし

- 都市成長基盤の強化・充実
- 多様な主体との協働による居場所づくり、支え合い活動を支援

人

- 安心して子どもを産み育てられる環境づくり
- 高屋中央保育所の建替え
他の公共施設との複合化も視野に入れて建替えを進めます。
- 地域すくすくサポート高屋・子育て支援センター等の運営支援
子育て家庭の地域の身近な相談窓口・交流の場として、妊娠期から子育て期にわたり、安心して子育てができるよう支援します。

活力

- 学術研究機能の発揮による都市活力の創出
- 市内大学へのTown&Gownの展開の検討
大学の特色に応じた連携体制を構築するため、市と大学が一体となったまちづくりを行うTown&Gownの市内大学への展開について、大学とともに調査検討し、ともに地域社会の課題解決や地域住民が大学の知見を体験できる機会の創出を目指します。
- 交通ネットワークの強化
- 西高屋駅の機能強化
南北自由通路や駅前広場等の整備のほか、交通結節点機能の改善を行います。

安心

- 安心して子どもを産み育てられる環境づくり
- 高屋中央保育所の建替え
他の公共施設との複合化も視野に入れて建替えを進めます。
- 地域すくすくサポート高屋・子育て支援センター等の運営支援
子育て家庭の地域の身近な相談窓口・交流の場として、妊娠期から子育て期にわたり、安心して子育てができるよう支援します。

仕事

- 誰もが生き生きと暮らせる地域共生社会の実現
- 高屋地域包括支援センターの運営
地域の身近な相談窓口としてワンストップで対応し、高齢者の暮らしを総合的にサポートします。

暮らし

- 多様な主体との協働による居場所づくり、支え合い活動を支援

人

- 安心して子どもを産み育てられる環境づくり
- 高屋中央保育所の建替え
他の公共施設との複合化も視野に入れて建替えを進めます。
- 地域すくすくサポート高屋・子育て支援センター等の運営支援
子育て家庭の地域の身近な相談窓口・交流の場として、妊娠期から子育て期にわたり、安心して子育てができるよう支援します。

活力

- 学術研究機能の発揮による都市活力の創出
- 市内大学へのTown&Gownの展開の検討
大学の特色に応じた連携体制を構築するため、市と大学が一体となったまちづくりを行うTown&Gownの市内大学への展開について、大学とともに調査検討し、ともに地域社会の課題解決や地域住民が大学の知見を体験できる機会の創出を目指します。
- 交通ネットワークの強化
- 西高屋駅の機能強化
南北自由通路や駅前広場等の整備のほか、交通結節点機能の改善を行います。