

令和8年度 第1回 市営住宅募集一覧(公営住宅18戸)
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

P1

rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	house rent by income 月額収入及び家賃(円)						address 所在地	備考		
											households with disabled persons 裁量階層		~104千円	~123千円	~139千円	~158千円			~186千円	~214千円
											~104千円	~123千円								
1 寺西 teranishi	1-402	H10 1998	中耐 4階 EV有	2DK 7.5+6+DK(8)	57.0 m ²	2 人以上 (単身可)	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台 2500円/月	20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	さいじょうちょう じけ 西条町寺家 saijou,jike			
2 御菌宇 misonou	17-67	S45 1970	簡耐 2階	2DK 4+3+DK(5)	42.7 m ²	2 人以上 (単身可)	Landrod ※市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台	9,900	11,400	13,000	14,700	14,900	14,900	さいじょうちょう みそのう 西条町御菌宇 saijou,misonou			
特記事項 団地内一部黒瀬川浸水想定0.5m~1.0m お風呂は追い焚き(シャワーなし) Only reheating bath (Without shower) 平成30年7月豪雨災害にて床上浸水した。(It was flooded above floor level due to the heavy rain disaster in July 2018.)																				
3 磯松 isomatsu	2-202	S47 1972	中耐 4階	3DK 6+4.5+3+DK(5)	42.2 m ²	2 人以上 (単身可)	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台	9,500	11,000	12,600	14,200	16,200	18,700	はちほんまつ いいだ 八本松飯田二丁目 hachihonmatsu,iida			
4 新向原 shinmukaihara	1-405	S61 1986	中耐 4階	3DK 6+6+6+DK(8)	65.8 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台	19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	38,200	はちほんまつ みなみ 八本松南三丁目 hachihonmatsu,minami			
特記事項 (ハザードマップ要確認)土砂災害警戒区域(急傾斜地)																				

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

令和8年度 第1回 市営住宅募集一覧(公営住宅18戸)
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

P2

rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	house rent by income 月額収入及び家賃(円)						address 所在地	備考		
											households with disabled persons 裁量階層		~104千円	~123千円	~139千円	~158千円			~186千円	~214千円
											~104千円	~123千円								
5 小谷五百垣 kodaniihogaki	4-102	H19 2007	木造 2階	1LDK 6+LDK(13)	47.2 ㎡	2 人以上 (単身可)	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic-tank 浄化槽	1台		14,000	16,200	18,500	20,900	23,900	27,600	たかやちよう こだに 高屋町小谷 takaya,kodani		
6 新池谷 shin-iketani	1-304	H7 1995	中耐 3階	3LDK 6+6+6+LDK(10)	70.6 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic-tank 浄化槽	1台	2,000円/月	17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	くろせちよう のみお 黒瀬町乃美尾 kurose,nomio		
7 菅田第1 sugetadaichi	1-301	H3 1991	中耐 3階	3DK 6+6+4.5+DK(6)	60.2 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic-tank 浄化槽	1台	2,000円/月	14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	29,000	くろせちよう すげた 黒瀬町菅田 kurose,sugeta		
8 レイクル福富 reikuhirufukutomi	1-142	H9~10 1997~1998	木造 2階	3LDK 6+8+6+LDK(17)	79.9 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	2台		14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	ふくとみ くば 福富町久芳 fukutomi,kuba		
9 鍛冶屋 kajiya	B-203	H15 2003	中耐 3階 EV有	3LDK 6+6+6+LDK(18)	75.1 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	2台		18,800	21,600	24,800	27,900	31,900	36,800	とよさか かじや 豊栄町鍛冶屋 toyosaka,kajiya		
特記事項		浸水実績あり																		

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

令和8年度 第1回 市営住宅募集一覧(公営住宅18戸)
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	house rent by income 月額収入及び家賃(円)						address 所在地	備考	
											~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	households with disabled persons 裁量階層				
												~186千円	~214千円						
10 能光 noukou	AB-95	H7 1995	木造 2階	3DK 6+6+6+DK(8)	76.6 ㎡	1 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台		14,000	16,100	18,400	20,800	23,800	27,400	こうちちょう なかごうち 河内町中河内 kouchi,nakagouchi	
特記事項 (ハザードマップ要確認)土砂災害警戒区域(土石流) テレビの視聴には別途ケーブルテレビへの加入が必要です。																			
11 広畠 hirohata	HA-1	H15 2003	木造 2階	3LDK 6+6+6+LDK(13)	77.7 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台		15,700	18,100	20,700	23,300	26,700	30,800	こうちちょう なかごうち 河内町中河内 kouchi,nakagouchi	
特記事項 テレビの視聴には別途ケーブルテレビへの加入が必要です。																			
12 グリーン入野 guryuunen-nyuuno	C-2	H17 2005	木造 2階	3LDK 6+7+7+LDK(15)	75.7 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台		15,400	17,800	20,400	23,000	26,300	30,300	にゅうの なかやまだい 入野中山台一丁目 nyuuno,nakayamadai	
特記事項 テレビの視聴には別途ケーブルテレビへの加入が必要です。																			
13 湯盛 yuzakari	1-301	H17 2005	中耐 4階 EV有	2DK 6+6+DK(8)	51.0 ㎡	2 人以上 (単身可)	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septictank 浄化槽	1台		13,500	15,600	17,800	20,100	23,000	26,500	あきつちょう きだに 安芸津町木谷 akitsu,kidani	は台 浴槽 の給 湯用 器
特記事項 一部津波浸水推定0.1~1.0m																			

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

令和8年度 第1回 市営住宅募集一覧(公営住宅18戸)
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	house rent by income 月額収入及び家賃(円)				households with disabled persons 裁量階層		address 所在地	備考
											~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円		
14 おきのとの 沖の殿 okinotono	1-201	H7 1995	中耐 3階	3DK 6+8+5+DK(9)	78.2 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台	17,400	20,000	22,900	25,900	29,500	34,100	あきつちよう みつ 安芸津町三津 akitsu,mitsu	
特記事項 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。 三津大川浸水想定(0.5m未満)																		
15 やくしまるだんち 薬師丸団地 yakushimarudanchi	A-404	H11 1999	中耐 4階 EV有	3LDK 6+6+6+LDK(12)	76.0 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic tank 浄化槽	1台	18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900	あきつちよう かざはや 安芸津町風早 akitsu,kazahaya	
特記事項 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。																		
16 やくしまるだんち 薬師丸団地 yakushimarudanchi	B棟 B4-12	H12 2000	木造 平屋	3DK 6+8+5+DK(9.8)	70.3 ㎡	2 人以上 (単身可)	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic tank 浄化槽	1台	13,700	15,800	18,100	20,400	23,400	27,000	あきつちよう かざはや 安芸津町風早 akitsu,kazahaya	
特記事項 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。																		
17 やくしまるはいつ 薬師丸ハイツ yakushimaru-haitsu	1-203	H9 1997	中耐 3階	3LDK 6+6+6+LDK(11)	79.1 ㎡	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic tank 浄化槽	1台	17,700	20,400	23,400	26,400	30,200	34,800	あきつちよう かざはや 安芸津町風早 akitsu,kazahaya	
特記事項 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。																		

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

令和8年度 第1回 市営住宅募集一覧(公営住宅18戸)
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

18

rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	house rent by income 月額収入及び家賃(円)						address 所在地	備考
											households with disabled persons 裁量階層							
											~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円		
わかみや 若宮 wakamiya	K-2	H1 1989	木造 2階	3LDK 6+6+4.5+LDK(12)	75.7 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic tank 浄化槽	1台	12,900	14,900	17,100	19,300	22,000	25,400	あきつちよう おおた 安芸津町大田 akitsu.oota	
特記事項		テレビの視聴には別途 下大田テレビ共同受信施設組合への加入が必要です。 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。																

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

令和8年度 第1回 特定公共賃貸住宅募集一覧
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

P6

	rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	period 期間	house rent by income 月額収入及び家賃(円)				address 所在地	備考
													~186千円	~214千円	~259千円	~487千円		
19 20	いわやだいに 岩谷第2 iwayadaini	1-204 1-304	H11 1999	中耐 3階	3LDK 8+7.5+6+LDK	87.0 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septictank 浄化槽	1台				69,000	くろせちよう むねちかやなくに 黒瀬町宗近柳国 kurose,munechikayanakuni		
21	くりよう 公領 kuryou	1-50	H7 1995	木造 2階	3LDK 8+6+7.5+LDK(8)	94.6 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septictank 浄化槽	1台				51,500	ふくとみ しもたけに 福富町下竹仁 fukutomi,shimotakeni		
特記事項 テレビの視聴には別途ケーブルテレビへの加入が必要です。 (ハザードマップ要確認)土石流による被害の恐れあり																		
22	きよたけ 清武 kiyotake	7-14	H11 1999	木造 2階	3DK 8+6+6+DK	87.8 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	2台				56,900	とよさかちよう きよたけ 豊栄町清武 toyosaka,kiyotake		
23	のうこう 能光 noukou	T-1	H6 1994	木造 平屋	2DK 6+6+DK	43.3 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水	1台				43,400	こうちちよう なかごうち 河内町中河内 kouchi,nakagouchi		
特記事項 (ハザードマップ要確認)急傾斜地崩壊による被害の恐れがある箇所。テレビの視聴には別途ケーブルテレビへの加入が必要です。																		

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

令和8年度 第1回 特定公共賃貸住宅募集一覧
 申込受付期間:5月11日(月曜日)~5月15日(金曜日)

rooms 住宅名	number 号数	built 建設 時期	structure 構造	plan of rooms 部屋数	floorage 面積	household number of people 募集 世帯 人員	bathtub boiler 浴槽 ボイラー	toilet トイレ	drainage 下水	parking 駐車場	period 期間	house rent by income 月額収入及び家賃(円)				address 所在地	備考	
												~186千円	~214千円	~259千円	~487千円			
24 ぐりゅーねんにゅうの グリーューン入野 guryuunen nyuuno	I-1	H20 2008	木造 2階	3LDK 6+6+6+LDK	79.1 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	public 公共下水		1台		69,500				にゅうの なかやまだい 入野中山台一丁目 nyuuno.nakayamadai	
特記事項 テレビの視聴には別途ケーブルテレビへの加入が必要です。																		
25 やくしまるだんち 薬師丸団地 yakushimarudanchi	A-301	H11 1999	中耐 4階 EV有	4LDK 8+6+6+6+LDK	124.7 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic tank 浄化槽		1台		76,700				あきつちよう かざはや 安芸津町風早 akitsu.kazahaya	
特記事項 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。																		
26 やくしまるだんち 薬師丸団地 yakushimarudanchi	A-401	H11 1999	中耐 4階 EV有	4LDK 8+6+6+6+LDK	124.7 m ²	2 人以上	Landrod 市 設置 burden	western 洋	septic tank 浄化槽		1台		77,100				あきつちよう かざはや 安芸津町風早 akitsu.kazahaya	
特記事項 給湯器がガス供給会社からのリースの為リース代が別途必要です。																		

※(単身可)と記載してある住宅は、単身者の資格(入居者募集案内7ページ参照)を満たしている方のみ、単身でも申込みが可能です。
 ※住宅によっては、住宅自治会等で浄化槽維持管理費、共用部分の水道代及び電気代等が共益費として別途必要となる場合があります。
 ※特定物件の詳細については、住宅課へお問い合わせください。

特定公共賃貸住宅の家賃の減額について

rooms 住宅名	number 号 数	a term 期 間	house rent by income 月額収入及び減額後家賃 (円)	
			～18,600 円	～214,000 円
岩谷第2 iwayadaini	1-204 1-304	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	49,000	
公領 Kuryou	1-50	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	31,500	
清武 Kiyotake	7-14	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	36,900	
能光団地 noukou	T-1	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	23,400	
グリュウネン入野団地 guryuunen-nyuunodanchi	I-1	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	47,000	49,500
薬師丸団地 yakushimarudanchi	A-301	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	56,700	
薬師丸団地 yakushimarudanchi	A-401	R7. 10. 1 ～ R8. 9. 30	57,100	

※ 上記記載の期間以降の減額家賃額は変更されることがあります。

※ 半年ごとに減額申請書（添付書類含む）を提出していただきます。

※ 収入要件、世帯要件の両方が該当する場合のみ減額されます。

例) いちばん下の子が18歳に達する日以後の最初の3月31日を超えた → 世帯要件非該当
政令月収が214,000円を超えた → 収入要件非該当

減額の対象となる方は、次の(1)～(3)のいずれかに該当する方です。

(1) 世帯の月額所得が214,000円以下の方で、かつ、次のいずれかに該当する世帯。

- ① 同居者に18歳に達する日以後の最初の3月31日までの間にある者がある世帯
- ② 入居者が60歳以上であり、かつ、同居者のいずれもが60歳以上の者である世帯
- ③ 入居者又は同居者に、身体障害者手帳（1級～4級）又は精神障害者保健福祉手帳（1級～2級、同程度と認められる知的障害者（療育手帳④、A、Bを含む））の交付を受けている方がいる世帯がある世帯
- ④ 入居者又は同居者に、戦傷病者手帳（恩給法（大正12年法律第48号）別表の特別項症から第6項症まで又は第1款症に限る）の交付を受けている方がいる世帯
- ⑤ 入居者又は同居者に、原子爆弾被爆者で医療特別手当又は特別手当を受けている方がいる世帯
- ⑥ 入居者又は同居者に、海外からの引揚者で引揚後5年を経過していない方がいる世帯
- ⑦ 入居者又は同居者に、ハンセン病療養所入所者等に対する補償金の支給等に関する法律第2条に該当する方がいる世帯

(2) 世帯の月額所得が214,000円以下の方で、かつ、入居者又は同居人が3か月以上の療養を要する疾病にかかり、入居者及び同居人の最近1年間の平均月額収入に対する支出した平均月額医療費の割合が20%を超える世帯。

(3) 世帯の月額所得が214,000円以下の方で、かつ、入居者又は同居人が水害、火災等の災害により容易に復旧することが困難な損害を受け、入居者及び同居人の最近1年間の平均月額収入に対する生活必需品を復旧するために要する費用の12分の1に相当する額の割合が20%を超える世帯。