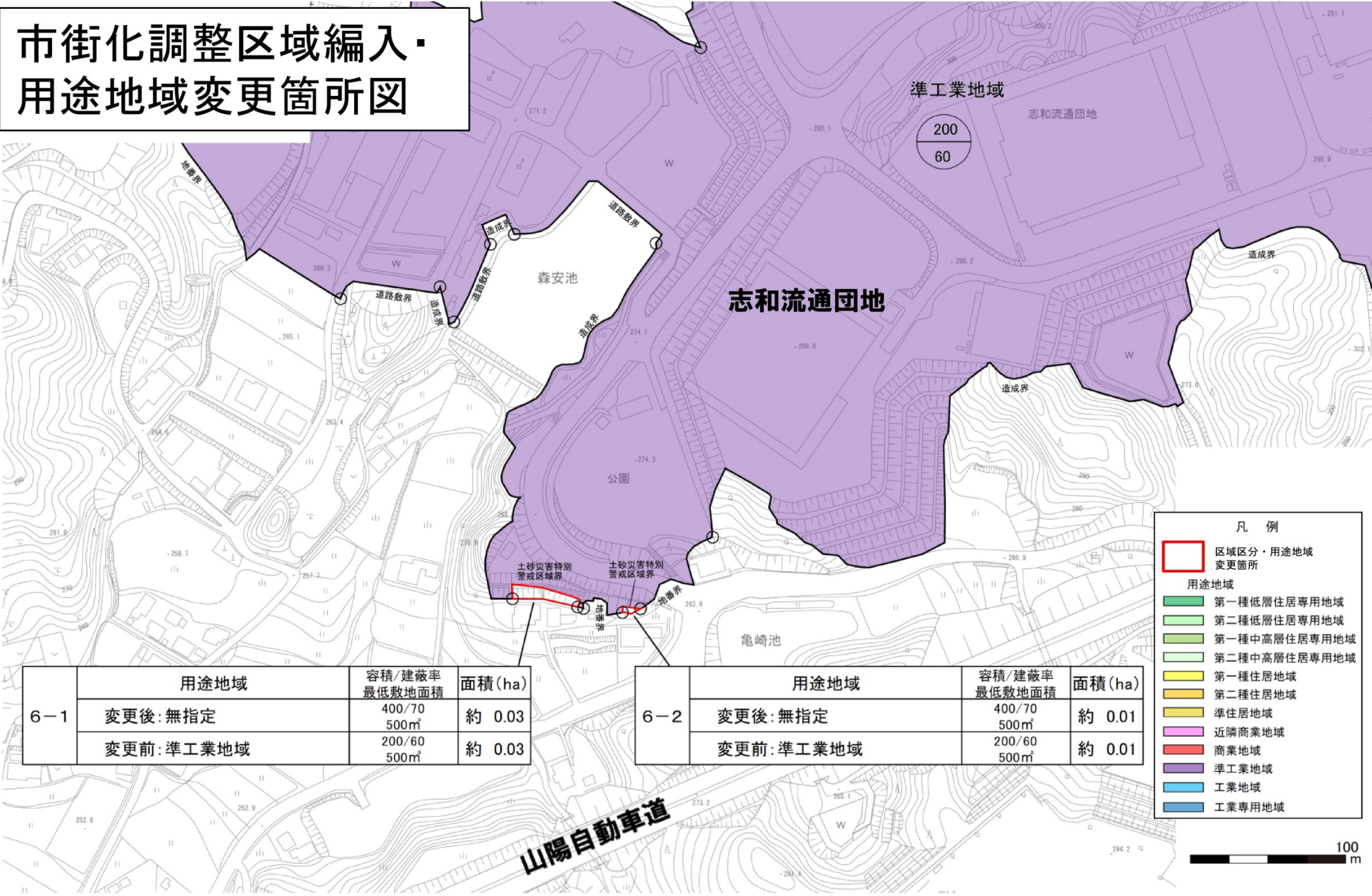


市街化調整区域編入・
用途地域変更箇所図

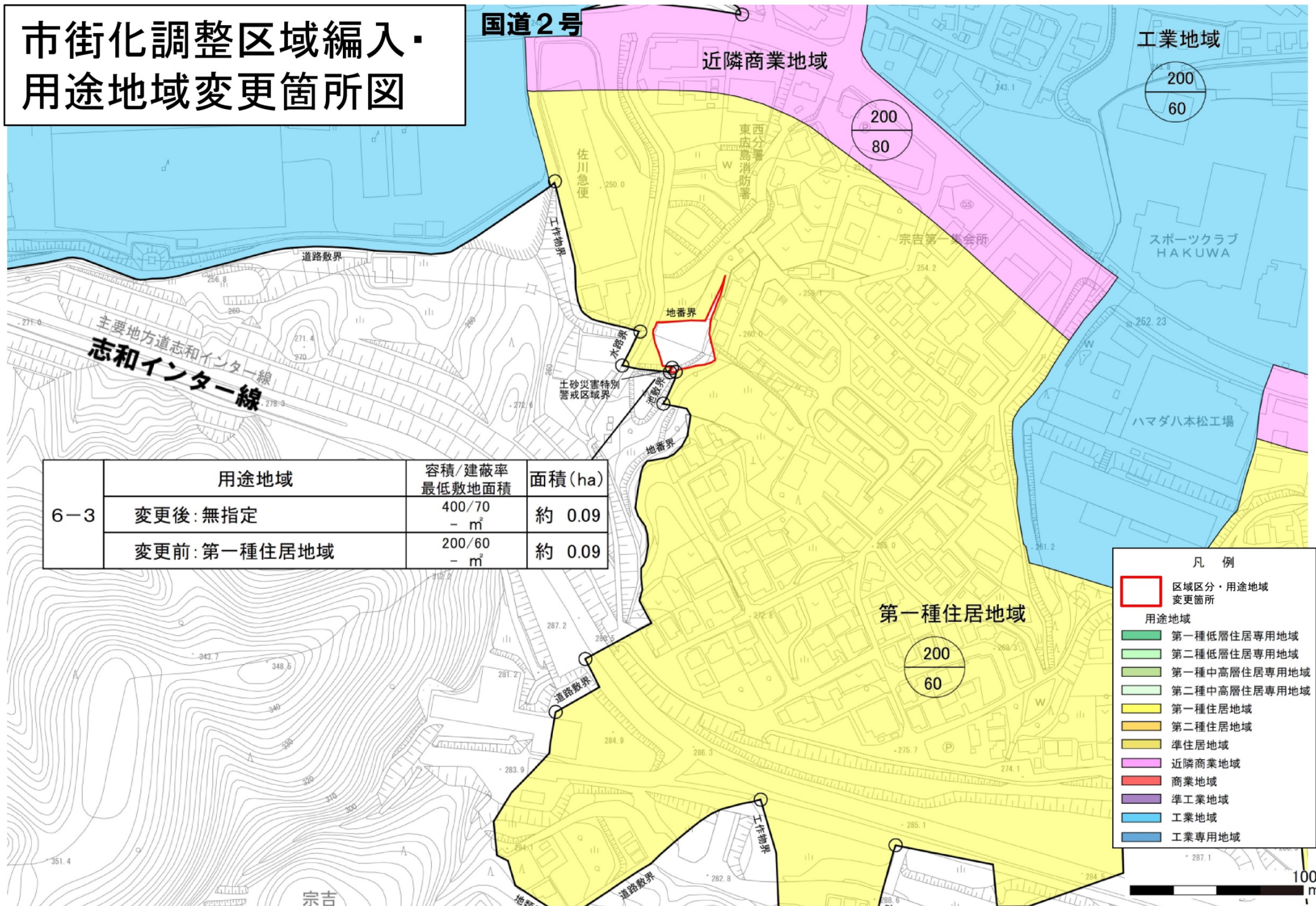


- 凡 例
- 区域区分・用途地域
変更箇所
- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
6-1	変更後: 無指定	400/70 500㎡	約 0.03
	変更前: 準工業地域	200/60 500㎡	約 0.03

	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
6-2	変更後: 無指定	400/70 500㎡	約 0.01
	変更前: 準工業地域	200/60 500㎡	約 0.01

市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図



	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
6-3	変更後: 無指定	400/70 - m ²	約 0.09
	変更前: 第一種住居地域	200/60 - m ²	約 0.09

- 凡 例
- 区域区分・用途地域
変更箇所
- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図

	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
6-4	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.06
	変更前:第一種住居地域	200/60 - m ²	約 0.06

凡 例

- 区域区分・用途地域
変更箇所
- 用途地域
 - 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

100 m

6-4	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	變更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.06
	變更前:第一種住居地域	200/60 - m ²	約 0.06

凡 例

- 区域区分・用途地域
変更箇所**

用途地域

 - 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

100 m

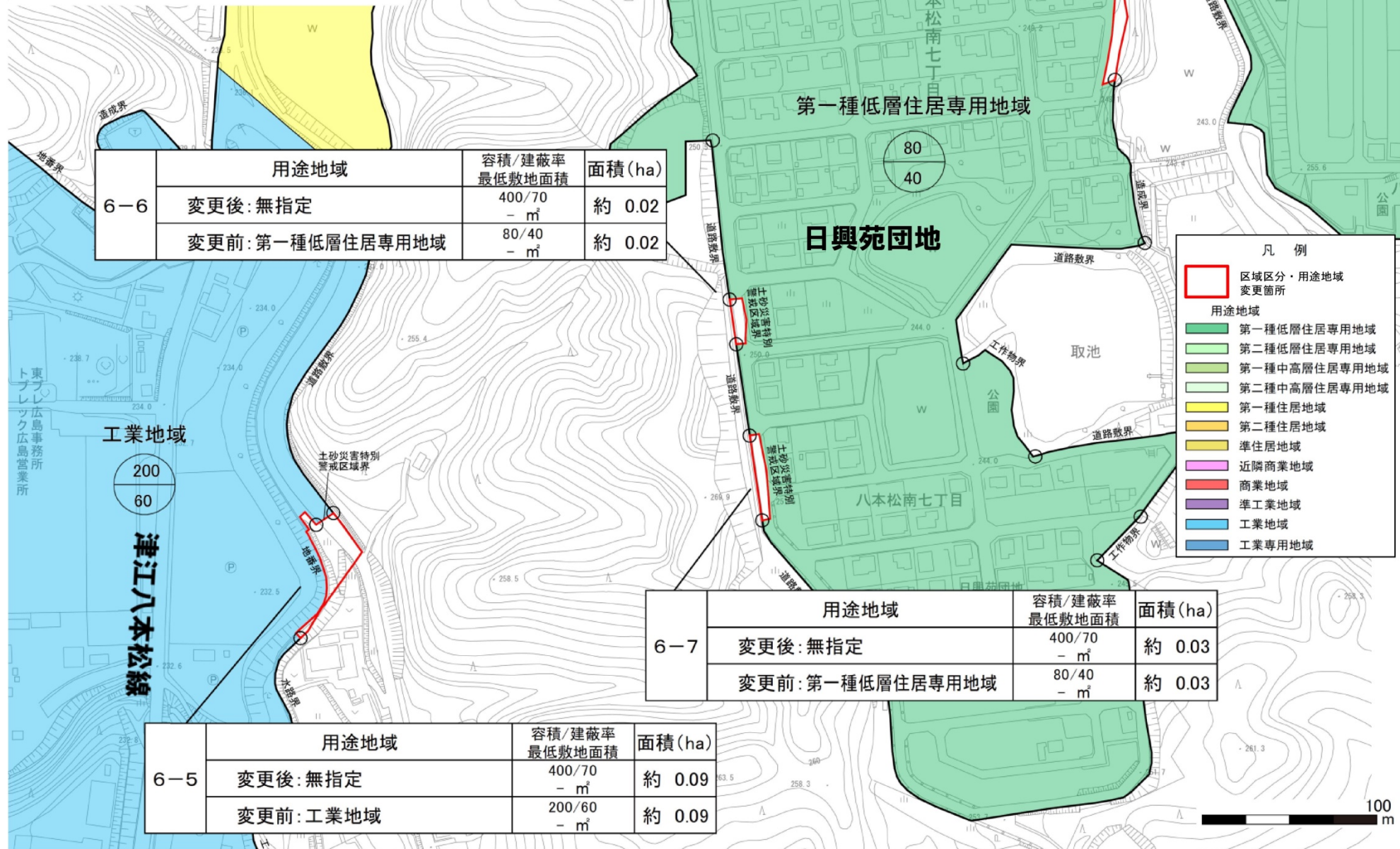
市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図

6-8	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.07
	変更前:第一種低層住居専用地域	80/40 - m ²	約 0.07

6-6	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.02
	変更前:第一種低層住居専用地域	80/40 - m ²	約 0.02

6-7	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.03
	変更前:第一種低層住居専用地域	80/40 - m ²	約 0.03

6-5	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.09
	変更前:工業地域	200/60 - m ²	約 0.09

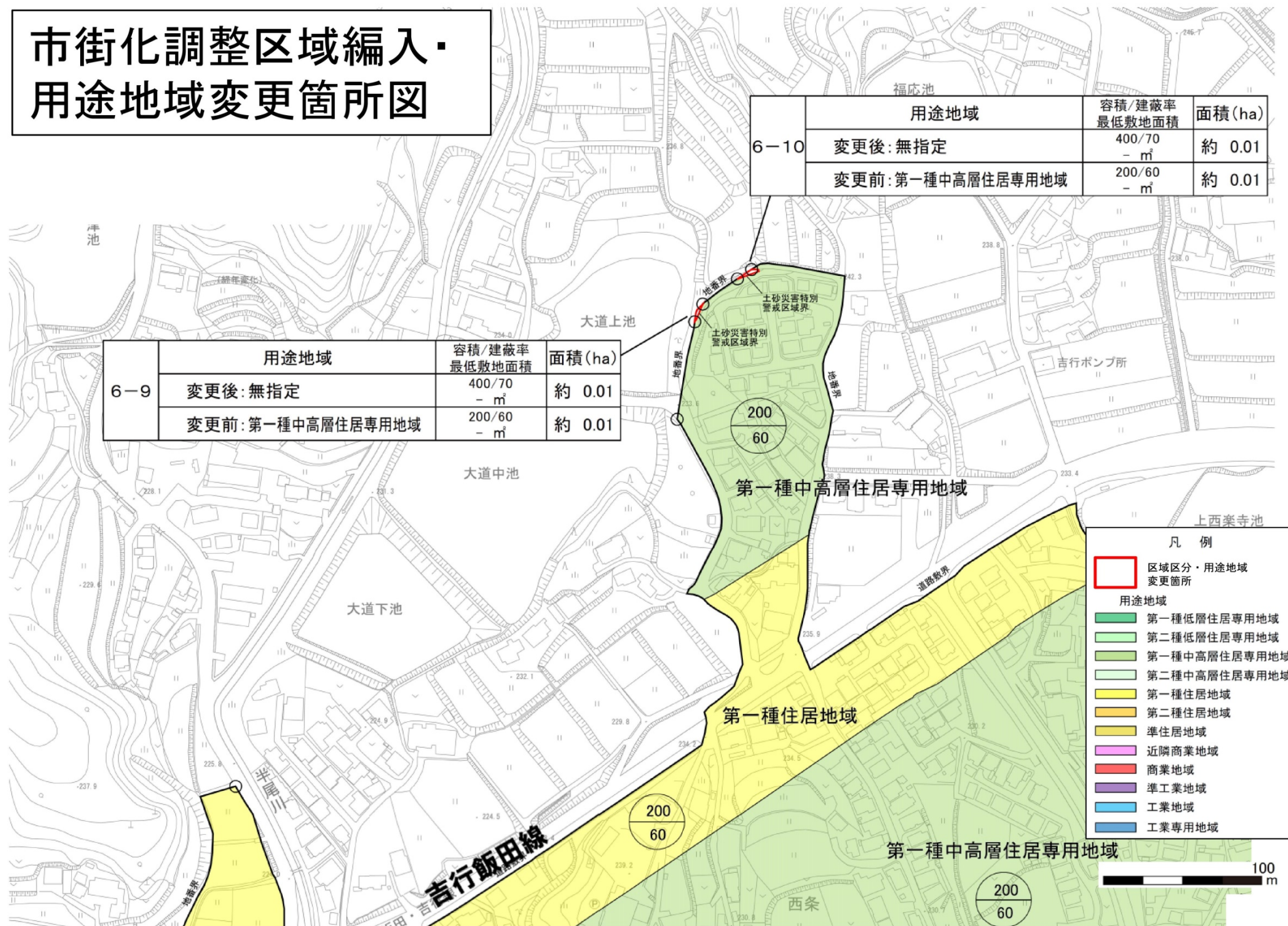


- 凡 例
- 区域区分・用途地域
変更箇所
- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

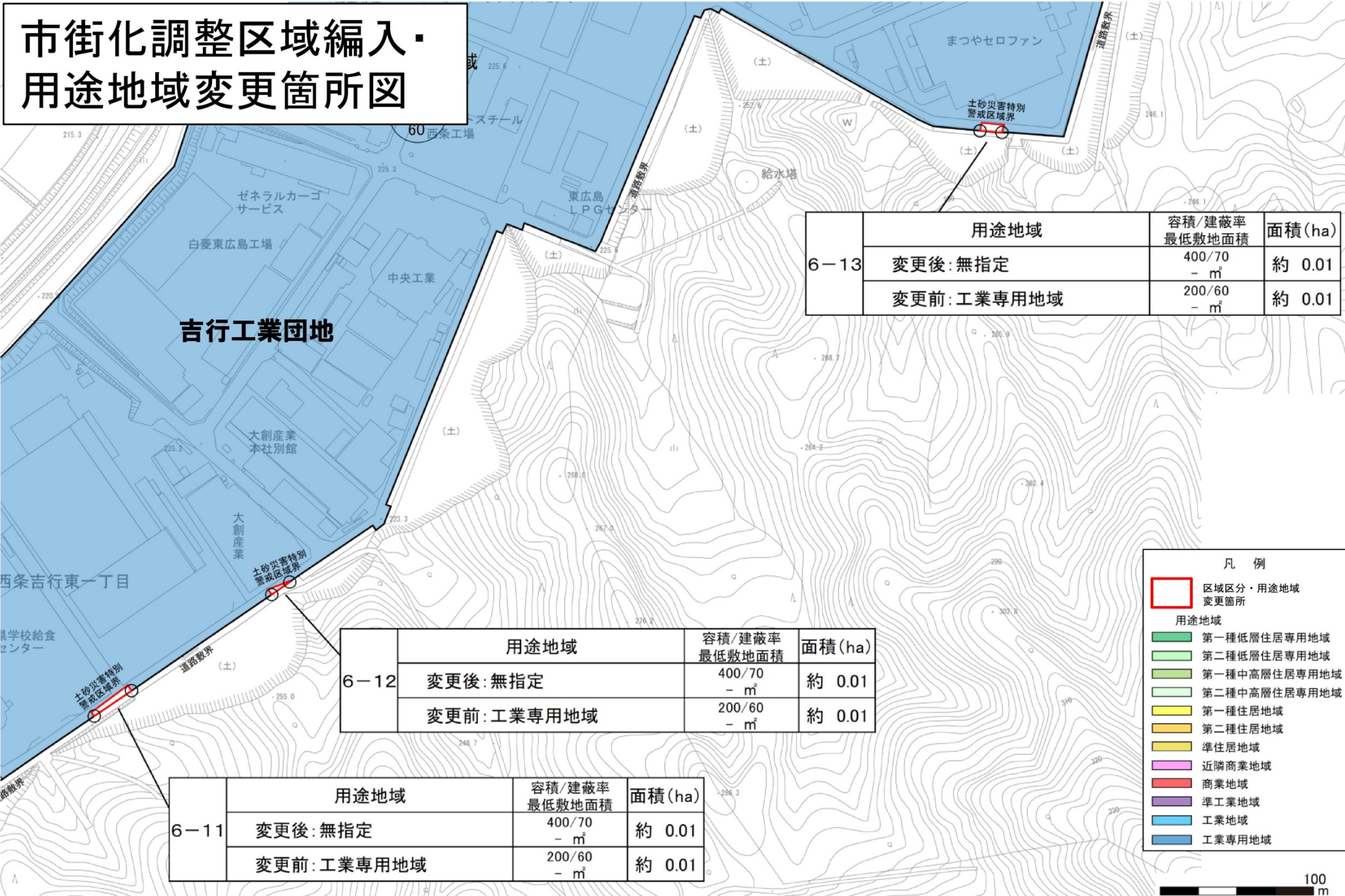
市街化調整区域編入・
用途地域変更箇所図

6-10	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	變更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	變更前:第一種中高層住居專用地域	200/60 - m ²	約 0.01

6-9	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	變更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	變更前:第一種中高層住居專用地域	200/60 - m ²	約 0.01



市街化調整区域編入・
用途地域変更箇所図



6-13	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	変更前:工業専用地域	200/60 - m ²	約 0.01

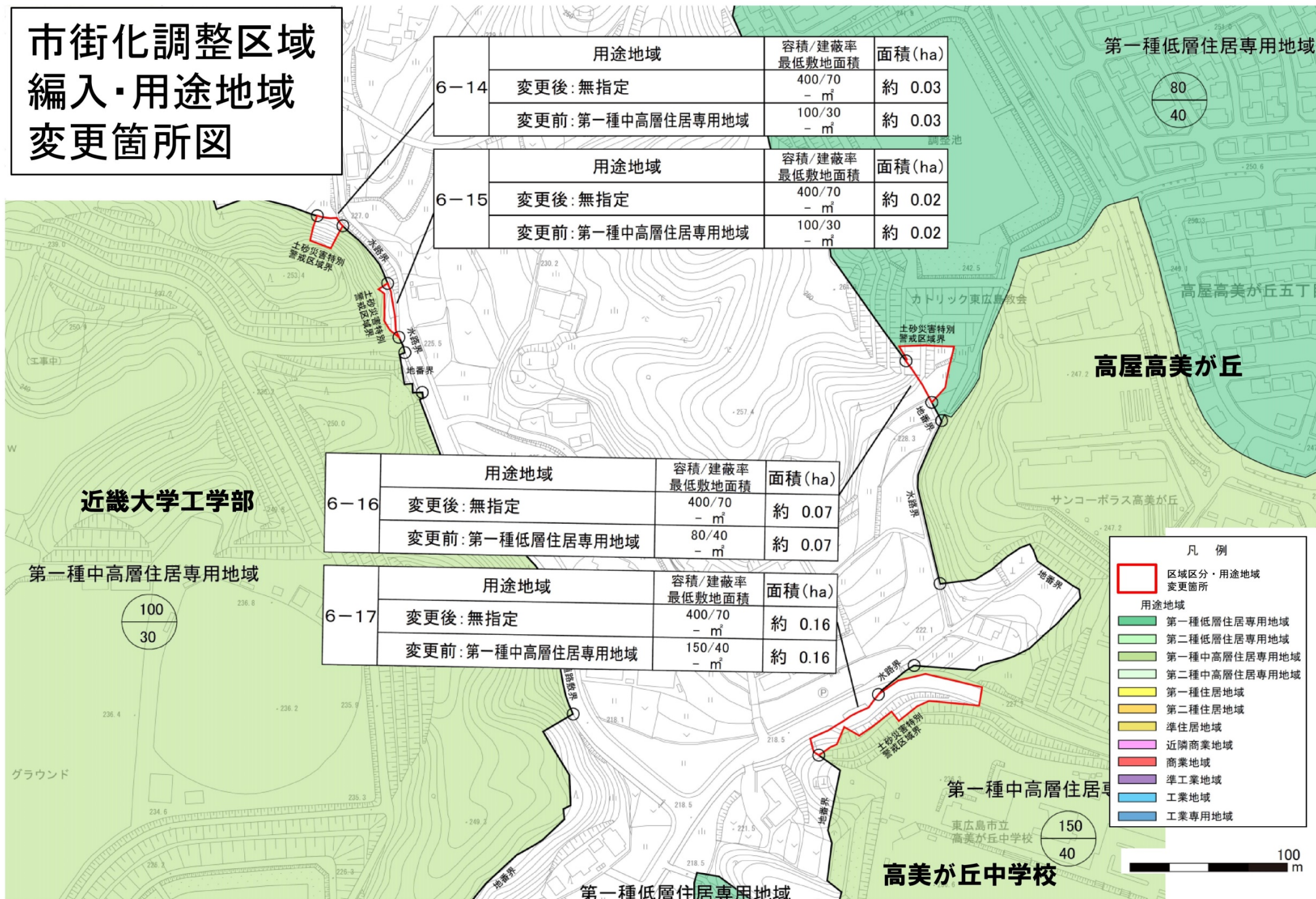
6-12	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	変更前:工業専用地域	200/60 - m ²	約 0.01

6-11	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	変更前:工業専用地域	200/60 - m ²	約 0.01

凡 例	
	区域区分・用途地域 変更箇所
用途地域	
	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域

100
m

市街化調整区域 編入・用途地域 変更箇所図



市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図

6-20	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	変更前:第一種低層住居専用地域	80/40 - m ²	約 0.01

第一種低層住居専用地域

高屋高美が丘

80
40

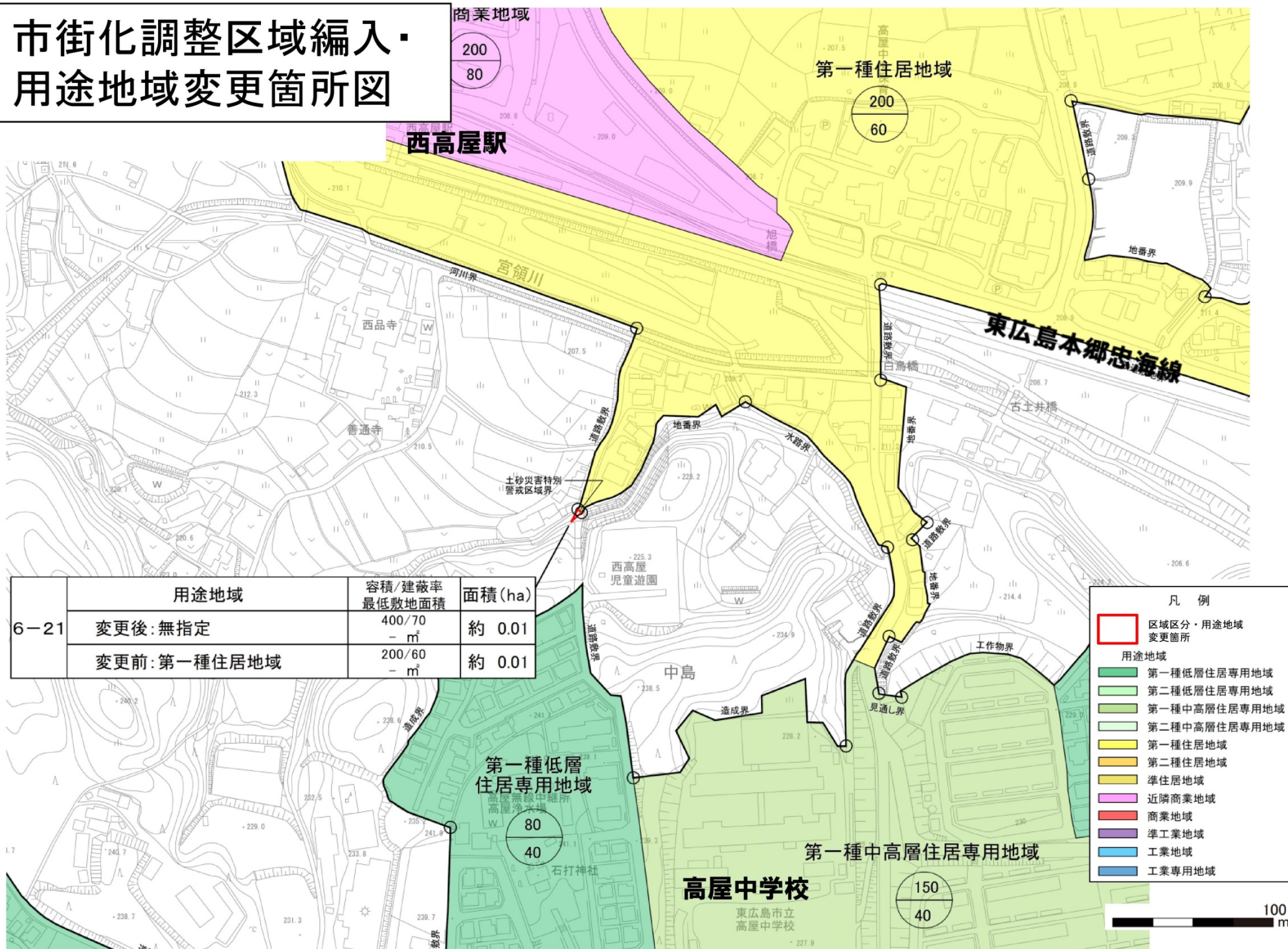
6-19	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.03
	変更前:第一種低層住居専用地域	80/40 - m ²	約 0.03

6-18	用途地域	容積/建蔽率 最低敷地面積	面積(ha)
	変更後:無指定	400/70 - m ²	約 0.01
	変更前:第一種低層住居専用地域	80/40 - m ²	約 0.01

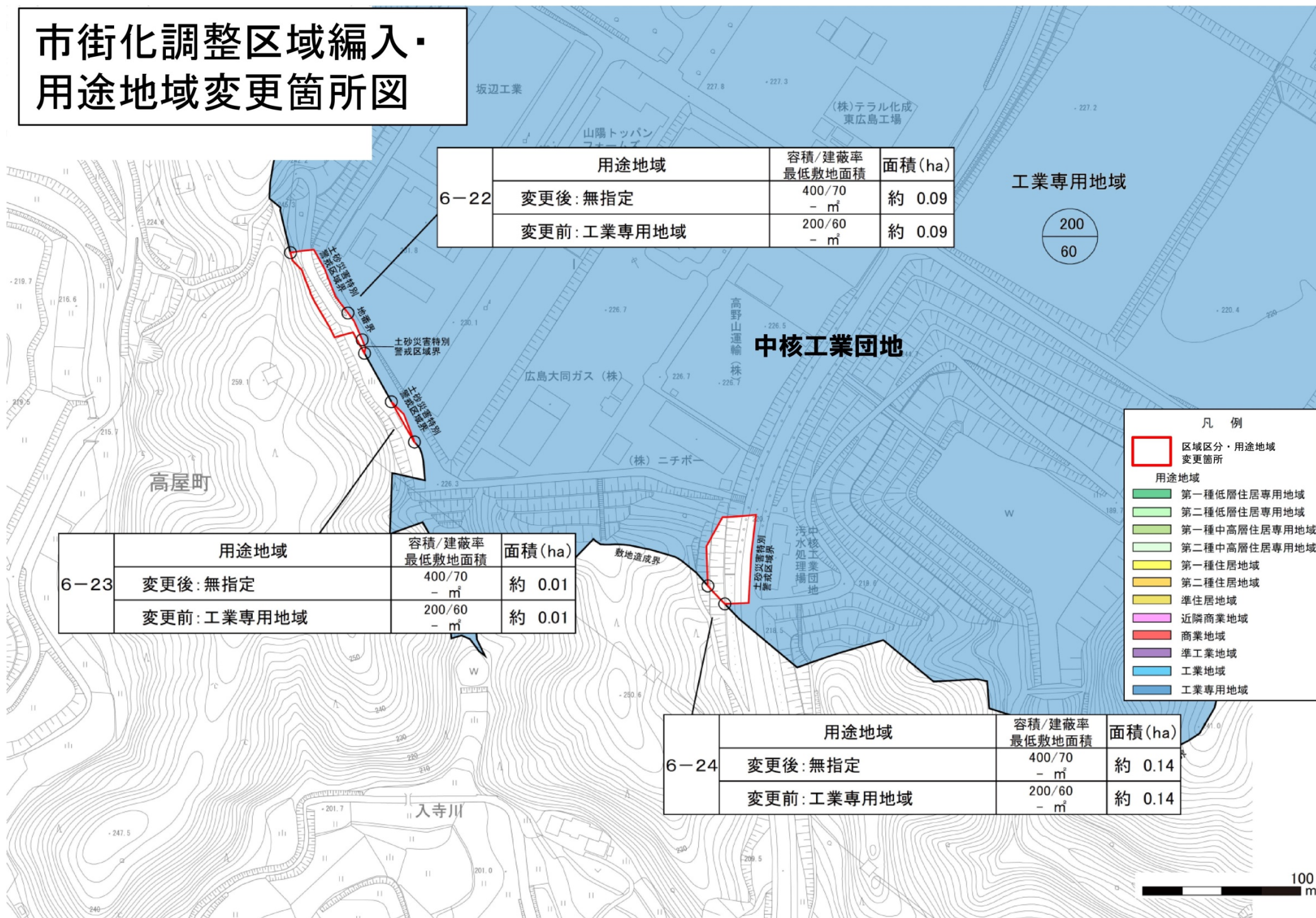
凡 例	
 	区域区分・用途地域 変更箇所
用途地域	
	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域

100
m

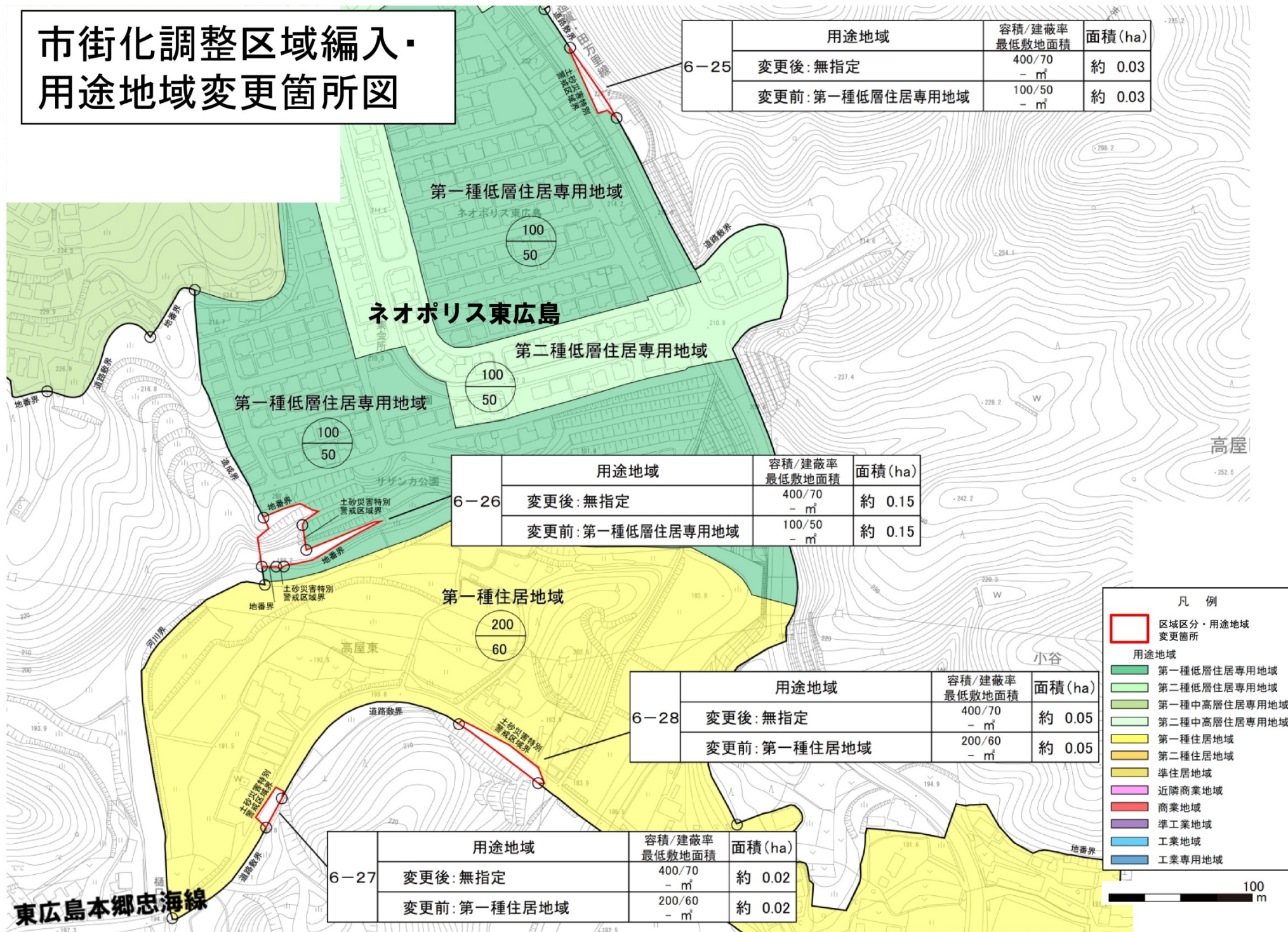
市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図



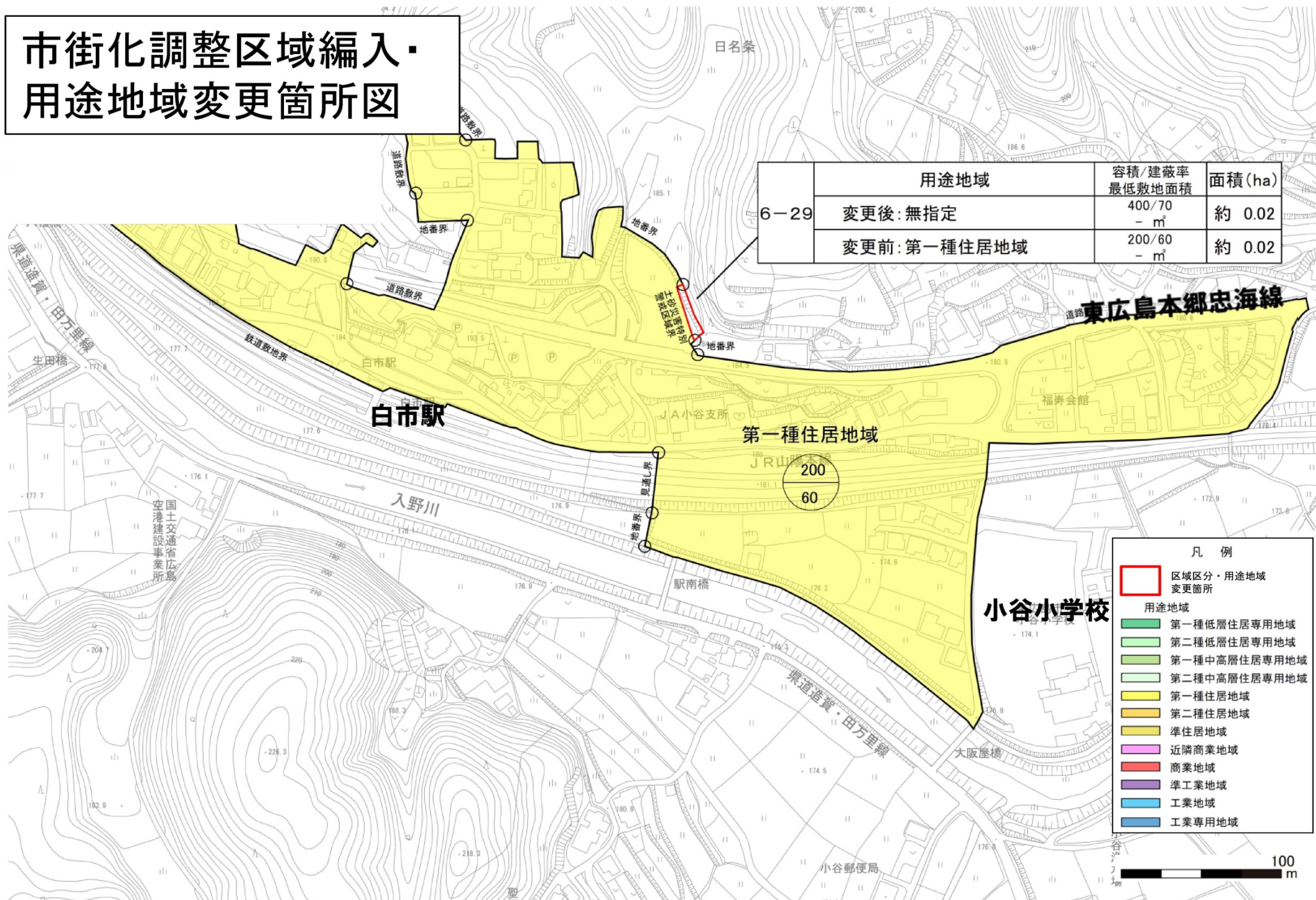
市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図



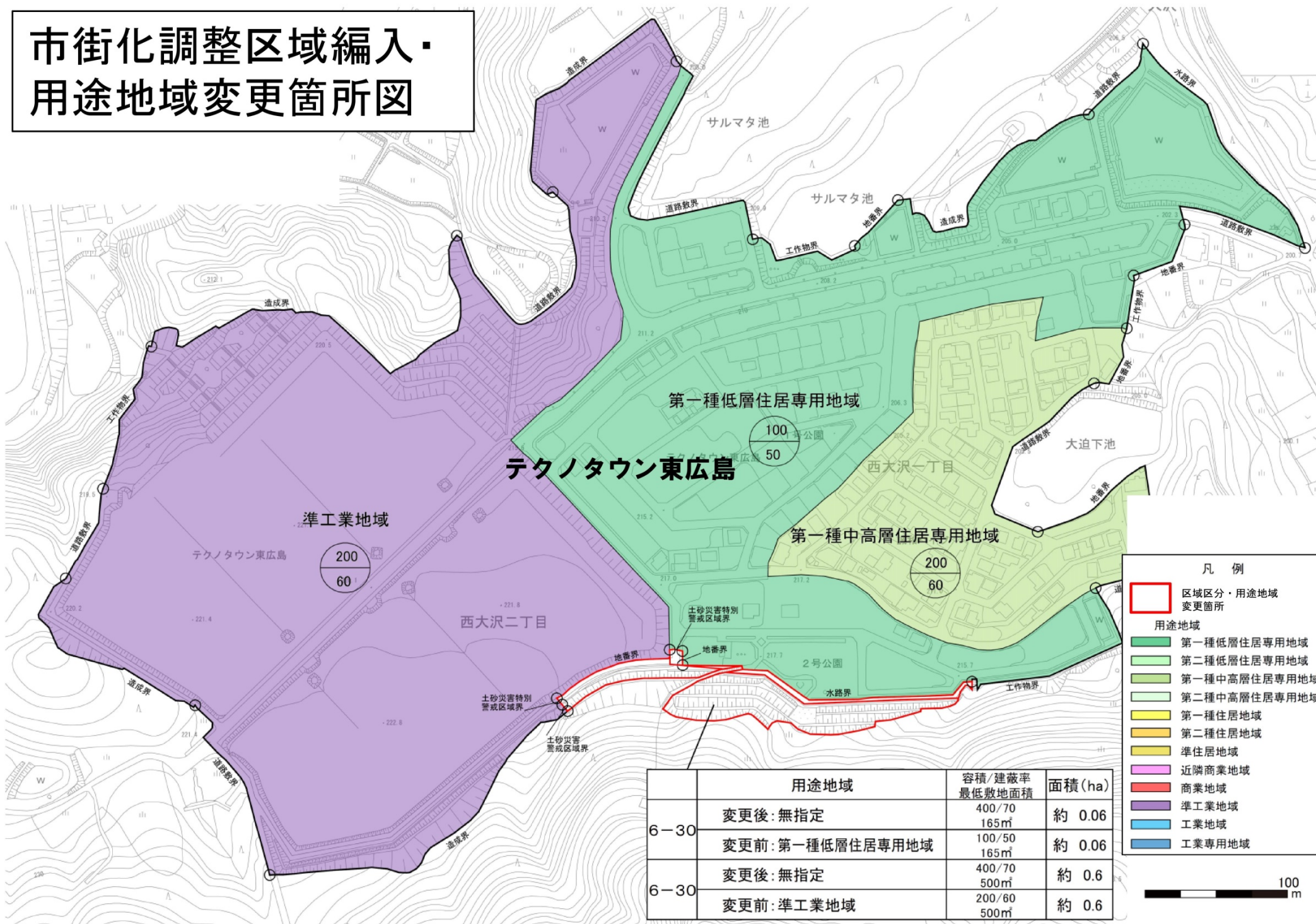
市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図



市街化調整区域編入・用途地域変更箇所図



市街化調整区域編入・ 用途地域変更箇所図



市街化調整区域編入・
用途地域変更箇所図

