農地の借り手紹介について（依頼書）

**記入例**

東広島市農業委員会会長 様

　私は、以下の農地について貸付等を行いたいので、下段の条件に同意の上、農地の借り手等の紹介を依頼します。

登記簿上の所有者です。

相続未登記場合は、相続人代表の方がご記入ください。

印は認印で結構です。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　●●年△△月××日

農地が未相続の場合には相続権を選択してください。

連絡先は必須

　　　　住所　　**東広島市●●町▲▲1234-5**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　自宅　082-420-0972

　　　　氏名　　**東広島　太郎**　　　　　　　　　　 　　 携帯　090-1234-5678

　　　　　農地に対する依頼者の権利　　（　 所有権　・　相続権 （相続未登記）　 ）

所有されている農地すべてを依頼する場合には「全て」を選択。

所有農地の一部を依頼する場合には「一部」を選択の上、裏面の一覧に、希望する地番等を記入してください。

　　依頼する農地に対する希望内容 （○をしてください。）　→詳細は裏面に記入。

|  |
| --- |
| 所有農地の（　全て　　・　　一部　） 　※「全て」の場合、裏面の地番等の記入を省略できます。いずれかの希望を選択してください。 |
| について、（　　貸したい　　・　　貸したいが売ってもよい　　・　　売りたい　　）すべての条件に同意していただく必要があります。一つでも同意いただけない場合には依頼書は受付できません。内容をよくご確認いただくようお願いします。 |

　以下の各項目をご了解の上、同意欄にチェック☑を入れてください。

（未チェックがある場合には、依頼書を受け付けられません。）

|  |  |
| --- | --- |
| 【借り手等を探すにあたっての条件】 | 同意欄 |
| ① | 当依頼書の提出後も、実際に貸借等が成立するまでの間、農地の管理責任は、所有者（もしくは相続人）にあります。農業委員会内だけでなく、市の関係各課や中間管理機構とも情報共有をさせていただきます。 | ☑ |
| ② | この依頼書に記入された情報の他、借受け希望者等が必要とする情報（農地の環境条件、水利、借賃等）の提供について、依頼者には必要に応じてご協力いただきます。※この依頼書の記載内容、および提供いただいた情報は、借り受け希望者等へ公開いたします。 | ☑ |
| ③ | 借り受け希望者等へ農地を紹介するにあたり、東広島市農業委員会は、東広島市及び一般財団法人広島県森林整備・農業振興財団（広島県農地中間管理機構）と連携する場合があります。その場合、その目的に必要な範囲内において、上記三者で個人情報を共有し、相互利用させていただきます。※個人情報の範囲は、この依頼書の記入内容、農業委員会が保有する農地台帳の情報、②で提供いただいた情報等になります。農地を貸し出す条件等については、直接、借受希望者とお話しいただき、実際に貸すか否かをご判断いただくことになります。 | ☑ |
| ④ | 借受け希望者が見つかった場合は、本依頼書の依頼者へ連絡いたします。その者に農地を実際に貸すか否かは、依頼者において判断していただきます。※依頼者への連絡は、③の３団体のいずれか、もしくは借受け希望者本人から行うこととなります。 | ☑ |
| ⑤ | 借受け希望者と実際に利用権設定を行う際には、東広島市農業委員会、または広島県農地中間管理機構の定める手続きが必要です。⑤⑥については、実際に借り受け者が見つかってからの手続きになります。※相続権の状況により、戸籍謄本等の提出が必要となる場合もあります。 | ☑ |
| ⑥ | 相続未登記の場合、⑤の手続きには他の相続人の同意が必要となります。その場合には、依頼者において、必要な人数の同意を取り付けていただきます。 | ☑ |
| ⑦ | 借受け希望者は、見つからない場合もあります。※狭小農地や長期にわたる耕作放棄地等は、難しいケースが多いです。 | ☑ |
| ⑧ | この依頼書の有効期間は、依頼年度を含めた３年度間とします。（例．令和5年度に依頼の場合 → 令和8年3月31日まで） | ☑ |

裏面に続く

依頼する農地一覧

東広島市

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所 在　　　　　（字） | 地番 | 地目 | 登記面積 | 登記名義人 | 圃場整備 | ハウス等 |
| ●●町▲▲ |  | 1234-5 | 田 | 1,000㎡ | ﾋｶﾞｼﾋﾛｼﾏ ﾀﾛｳ | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 | 所有される農地の一部を依頼される場合には、その農地の所在地番・登記面積・登記名義人等をご記入ください。所在地番等がわからない場合には、農業委員会事務局で確認することもできますので、その際には農業委員会事務局へご相談ください。 |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |
| 町 |  |  |  |  |  | 済・未 | 有・無 |

●希望借地料　　　　　具体的に希望があれば

　　無償　・　有償　→ （　 ５，０００　　）円／10アール　物納等（　　　　　　　　　　）

希望借地料・貸付希望期間についてご記入ください。

借地料の有償を希望される場合は、10アール当たりの年間の希望借地料等をご記入ください。

　　応相談

●貸付希望期間

　　（　　　　　　）年程度で利用権設定の見直し

　　応相談

●記入された農地の「貸したい」等の意向について、借受希望者の利便性向上のため、今後インターネット（eMAFF農地ナビ等）で情報公開することについて、次のチェック欄に☑を入れてください。

いずれかにチェックしてください。

☑　同意する　　　　　　　　　　　　□　同意しない

|  |
| --- |
| その他 希望する事項その他、希望事項があればご記入ください。農地と併せて貸し出し可能な農機具等があれば、この欄に記入してください。 |