

入札公告

物品調達等及び委託役務

次のとおり、条件付一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６の規定により公告する。

この入札公告に定めるもののほか、入札に関して必要な事項は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項及び同細則による。

令和６年１１月２１日

東広島市長 高 垣 廣 徳

1 入札に付する事項

(１) 物品・委託役務の名称	令和６年度東広島市地域センター空調フィルタ清掃業務
(２) 物品・委託役務管理番号	13060044
(３) 物品委託役務内容	東広島市御菌宇地域センターほか１３施設における空気調和設備の清掃を行うもの。
(４) 納入・履行期間	契約締結日の翌日から令和７年３月２１日まで
(５) 納入・履行（就業）場所	東広島市御菌宇地域センターほか１３施設
(６) 予定価格	落札後公表
(７) 最低制限価格	なし
(８) 入札方式	一般競争入札
(９) 入札区分	紙入札
(10) 使用する契約約款	業務委託契約約款（役務の提供を受けるもの）
(11) 契約種別	総価契約
(12) 収入印紙	要

2 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

次に掲げる要件を全て満たしていること。

ア	令和３年１月１日から令和６年１２月３１日までの東広島市物品役務等競争入札参加資格として次の入札参加資格認定区分の認定を受けている者	建築保全＞空調ダクト清掃<日常>点検
イ	法令等による登録等	問わないものとする。
ウ	技術者	問わないものとする。
エ	営業所等所在地 ※本店とは、法人にあつては登記されている本店とし、個人事業者にあつては営業活動の本拠を置いている場所とする。 ※営業所とは、法人においてその所在する市（町）の法人市（町）民税の申告のある営業所とする。	東広島市内に本店を有する者。
オ	会社の履行実績	問わないものとする。
カ	その他	令和６年８月１９日付け「東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項」の２（１）のいずれにも該当しないこと。

3 その他の入札条件

東広島市清掃業務共通標準事項を適用する。

4 日程等

手 続 き 等	期 間・期 日 等	場 所 ・ 留 意 事 項
ア 公告日	令和6年11月21日	東広島市ホームページに掲載するとともに、東広島市総務部契約課（契約担当所属）で閲覧に供する。 閲覧場所は、「6 問い合わせ先（契約担当所属）」に記載のとおり。
イ 仕様書及び見本等閲覧期間	令和6年11月21日～ 令和6年12月11日	東広島市ホームページに掲載するとともに、契約担当所属で閲覧に供する。 見本等の有無：無
ウ 同等品確認期間（物品の買入れ及び借入れに限る）		同等品で応札する場合は、同等品規格確認票（東広島市物品調達等及び委託役務競争契約入札心得（平成21年東広島市告示第83号。以下「入札心得」という。）別記様式第2号（第4条関係））により発注担当所属に持参又はファクシミリにより送信すること。ファクシミリによる場合は、事前にその旨を発注担当所属に電話で連絡すること。 なお、同等品確認に対する認定のない同等品での応札は認めない。同等品規格確認票の提出先は、「オ 質問書提出期間」に記載の発注担当所属とする。
エ 同等品確認回答閲覧期間		東広島市ホームページに掲載するとともに、発注担当所属で閲覧に供する。
オ 質問書提出期間	令和6年11月21日～ 令和6年11月28日 （午前8時30分～午後5時15分）	質問書は、本市所定の様式（入札心得別記様式第1号（第4条関係））により発注担当所属に持参又はファクシミリにより送信すること。ファクシミリによる場合は、事前にその旨を発注担当所属に電話で連絡すること。 地域振興部 地域づくり推進課（発注担当所属） 東広島市西条栄町8番29号（本庁北館1階） 電話番号 082-420-0924 / ファクシミリ番号 082-423-0270 質問書提出期間後の質問は受け付けない。 質問書の様式は、東広島市ホームページからダウンロードすることができる。
カ 回答書閲覧期間	令和6年12月3日～ 令和6年12月11日	東広島市ホームページに掲載するとともに、発注担当所属で閲覧に供する。
キ 入札期間	令和6年12月9日～ 令和6年12月10日 （午前9時00分～午後5時00分）	入札場所 東広島市総務部契約課（契約担当所属） 東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階） 入札書は、入札期間内に総務部契約課に持参して入札箱に投入すること。 初度の入札書は、入札の権限を有している者が記名押印し、使用印鑑として本市に届け出ている印鑑を押印すること（ただし、入札書に記載した日付以前に作成された委任状の同封・提出がある場合を除く。）。 特別の事由により郵便により入札書を提出しようとする者は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項細則に定めるところによるものであること。
ク 開札日時	令和6年12月11日 午前11時20分	開札場所 入札室（東広島市西条栄町8番29号 本庁本館4階） 開札の結果、予定価格の制限の範囲内の価格をもって有効な入札がないときは、開札日の翌日以降に再度の入札（1回目）を実施するものとする。再度の入札（1回目）は、開札の立会いの有無に関わらず、初度の入札参加者（当該入札が無効となったものを除く。）が参加できるものとする。 再度の入札（1回目）を実施する日時、場所等の詳細は、初度の入札に参加した者に対してファクシミリにより通知する。 再度の入札（1回目）の結果、予定価格の制限の範囲内での入札がなかったときは、直ちに入札会場で再度の入札（2回目）を行う。 再度の入札は、2回目まで行う。

5 格要件確認資料の提出

本案件は、入札に参加する者に必要な資格を確認するために必要な資料（以下「格要件確認資料」という。）の提出を求めない。

(1) 提出書類

書類の区分	提出書類 (○印)	備考
ア 入札参加資格確認申請書		様式は、東広島市ホームページからダウンロードすることができる。
イ 入札参加格要件総括表		
ウ 誓約書		
エ 配置予定技術者届出書		
オ 履行実績確認表		
カ 履行実績証明書（物品・委託役務）		
キ 法令等による登録等を確認するための資料		
ク その他		

(2) 提出部数は、1部とし、提出した格要件確認資料は、返却しない。

(3) 提出期限

(4) 提出先 「6 問い合わせ先（契約担当所属）」のとおり。

(5) その他

入札参加者は、格要件確認資料を指定された提出期限までに提出できるよう事前に準備しておくこと。

格要件確認資料の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。

格要件の審査のために必要があると認めるときは、期限を定めて格要件確認資料の補正や追加資料の提出を求めることがある。

格要件確認資料に虚偽の記載をした者に対しては、指名除外措置を行うことがある。

6 問い合わせ先（契約担当所属）

総務部契約課 物品役務係
東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階）
電話番号 082-420-0930
ファクシミリ番号 082-431-0077

令和6年度東広島市地域センター空調フィルタ清掃業務仕様書

1 業務名

令和6年度東広島市地域センター空調フィルタ清掃業務

2 履行場所

東広島市御菌宇地域センターほか13施設（別紙1のとおり）

3 履行期間

契約締結日の翌日から令和7年3月21日まで

4 業務対象施設の名称

東広島市御菌宇地域センターほか13施設（別紙1のとおり）

5 業務内容

東広島市地域センターにおける空気調和設備の清掃業務

6 業務目的

空気調和設備について専門的見地から清掃を行うことにより、劣化及び不具合の状況を把握し、適切な措置を講ずることにより、所定の機能を維持し、事故・故障等の未然の防止に資することを目的とする。

7 業務仕様

- （1）本仕様書に定めがない事項は、添付の空気調和設備保守点検業務標準事項（以下「標準事項」という。）による。
- （2）本仕様書及び標準事項に定めがない事項は、施設管理担当者と協議するものとする。
受注者は業務に支障をきたさないよう、業務に関する事項について前任の受注者から十分引き継ぎを受けること。また、受注者の変更がある場合は、後任の受注者が業務に支障をきたさないよう、業務に関する事項について後任の受注者へ十分に引き継ぎをすること。
- （3）著作権、特許権その他第三者の権利の対象となっている作業方法等の使用に関しては、その費用負担及び使用交渉の一切を受注者において行うものとする。

8 業務対象施設の名称、設備機器の種類、数量等

別紙2「地域センター空調設備リスト②」のとおり

9 業務詳細

- （1）空気調和設備が支障なく運転できるように、エアフィルタの清掃業務を行う。
- （2）受注者は、業務実施時期については発注者と事前に協議し、日時を決定するものとする。施設の執務に支障がないよう配慮すること。
- （3）報告
 - ① 受注者は、（1）の清掃業務後に報告書を作業完了後速やかに1部提出するものと

する。その際清掃状況を写真撮影し、同様に1部提出すること。

② 施設管理者等から業務の実施状況についての確認の求めがあった場合には、これに立ち会うこと。

③ 発注者は、検査により、清掃業務の実施方法等が仕様書と相違している場合及び結果が基準に適合しない場合は、手直しを命ずることができる。

1 0 建築物環境衛生管理について

(建築物における衛生的環境の確保に関する法律の規定による建築物環境衛生管理との関係)

項目	当施設・当業務の状況等
特定建築物の該当	別契約（当業務に含まない。）
建築物環境衛生管理	別契約（当業務に含まない。）
建築物環境衛生管理技術者の選任	別途あり（受注者に求めない。）

※ 発注者が別途選任した建築物環境衛生管理技術者がある場合は、当該者の監督の下で衛生的環境の確保に努めること。

1 1 部分払い

(1) 本委託は、部分払金を次のとおり請求できるものとする。

履行区分	支払金額	支払種別
各月履行分	当該月までに実施し完了報告があった施設分の委託料として受注者が協議し発注者が承諾した額	部分払（部分引渡し）
上記以外	残額	完了払

(2) 部分払金を請求しようとするときは、当該履行区分の履行報告を行っていないなければならない。

1 2 特記事項

業務の実施に当たり、施設の利用者に支障がない範囲内で、施設の駐車場を利用することができる。

1 3 問い合わせ先（発注担当課）

東広島市地域振興部 地域づくり推進課 地域活動支援係

電 話 （082）420-0924

FAX （082）423-0270

別紙 1 地域センター空調設備リスト①

番号	名 称	位 置	構造	延床㎡	空調機種類	メーカー	使用施設等	室内機数	室外機機種等	備 考
1	御園宇地域センター	東広島市西条町御園宇7200番地	R C 1 F	508	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	大ホール以外	8台	研修室:RZYP140K、児童室:PTY45PT、図書コーナー:RZYP80KT、和室×2:RZYP63KT、調理実習室×2:RZYP112K、事務室:RZYP40KT	H18年度更新
							大ホール	4台	大ホール1:RZZP280CD、大ホール2:RZZP280CD	H27年度更新
2	三ツ城地域センター	東広島市西条下見五丁目4番8号	R C 2 F	1,431.47	空冷式ヒートポンプ	東芝	研修室1、調理実習室、第1会議室、和室	9台	研修室1:[R0A-AP1125HS、R0A-AP1405HS]、調理実習室:R0A-AP1405HS、第1会議室:R0A-AP1125HS、和室:R0A-AP635HSJ(2台)	S57年度竣工 H21年度更新
						三菱電機	事務室	1台	MPUZ-P50HA5	
					空気熱源ヒートポンプ	ダイキン	研修室1、調理実習室、第1会議室、和室、事務室以外	30台	西側系統:RXMP500B/RXMP450B/RXMP450B、南側系統:RXMP450B/RXMP224B	
3	東西条地域センター	東広島市西条土与丸二丁目3番4号	S 1 F	798	ガスヒートポンプ	ダイキン	事務室以外	15台	屋上:GYTP224AP、児童室:FGXFP45MC、和室×2:FGXMP56A、屋上:GYT0560AP、図書・資料コーナー:FGXFP45MC、視聴覚室×1・調理実習室×3:FGXFP90MC、研修室:FGXFP112MC、屋上×2:GYTP450AP、イベントホール×6:FGXMP140A	H22年度更新
					空冷式ヒートポンプ	ダイキン	事務室	1台	事務室:SZCP40ABV	H22年度更新
4	川上地域センター	東広島市八本松飯田八丁目19番49号	R C 1 F	811	空冷式ヒートポンプ	東芝	全館	15台	屋上×2:MMY-MAP2803HR、事務室・研修室1・研修室2・調理実習室:MMU-AP713WH、屋上×2:MMY-MAP3353HR、図書コーナー:MMD-AP713H、児童室:MMU-AP363YH、和室1:MMD-AP803BH、和室2:MMD-AP563BH、研修室3:MMU-AP803WH、屋上:MMY-MAP2243HR、大ホール:MMD-AP2243H、大ホール:MMD-AP2803H	H22年度更新
5	原地域センター	東広島市八本松町原3561番地	R C 1 F	596 (1階該当部分)	空冷式ヒートポンプ	三菱重工	全館	11台	講義室・調理実習室×4、図書室・和室×2、宿直室系統×1、会議室系統(5.5KW)×4	H20年度更新
6	吉川地域センター	東広島市八本松町吉川435番地1	R C 1 F	626	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	児童室以外	10台	ホール系統:PSYP850AIR、事務室他各教室系統×2:[RSXYP280M、RSXYP400M]	H15年度更新
					ルームエアコン		児童室	1台	S40ZTEP-W	R4年度更新
7	西志和地域センター①	東広島市志和町七条柁坂1670番地	R C 2 F	480	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	全館	10台	事務室:SZRC140BY、研修室2:SZRH112BY、研修室3×2:SZRH140BY、調理実習室×4:SZRH160BY、歴史資料館×2:SZRH160BY、RZYP80FT	R4年度更新
8	西志和地域センター②	東広島市志和町七条柁坂1737番地1	R C 1 F	302	空冷式ヒートポンプ	三菱重工	全館	10台	ホール×6:外FDCVP801HK(内FDTVP801)、研修室×2:外FDCVP801HK(内FDTVP801)、和室×2:FDCVP631HK(内FDTVP631)	H17年度竣工
9	東志和地域センター	東広島市志和町志和東3887番地1	R C 1 F	507	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	全館	11台	大ホール系統×2:RZYP280H、和室×2・調理実習室・研修室:PSXYP280P、事務室・児童室・図書コーナー:PSXYP335P	H16年度更新
10	志和堀地域センター	東広島市志和町志和堀857番地	R C 1 F	507	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	全館	13台	大ホール×4:RZYP160K、和室×2:RZYP80KT、研修室×2:RZYP112K、図書コーナー:RZYP112K、調理実習室×2:RZYP112K、児童室:RZYP56KT、事務室:RZYP45KT	H18年度更新
11	高美が丘地域センター	東広島市高屋高美が丘四丁目34番2号	S 1 F	859	ガスヒートポンプ	ダイキン	研修室1・2、ラウンジ、調理実習室、修養室8畳・10畳、ホール	13台	研修室1×1:FGXFP90NA、研修室2×1:FGXFP71NA、ラウンジ・図書コーナー×1:FGXFP90NA、調理実習室×2:FGXFP112NA、修養室8畳×1:FGXMP45CB、修養室10畳×1:FGXMP56CB、ホール×6:FGXMP112CB、FGXMP71CB、FGXMP140CB	R5年度更新
					空冷式ヒートポンプ	ダイキン	事務室、児童室、ラウンジ	4台	事務室×1:SZRG80BYV、児童室×1:SZRB63BYV、ラウンジ・図書コーナー×2:SZRB45BYV、SZRB80BYV	
12	小谷地域センター	東広島市高屋町小谷5560番地	R C 1 F	452	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	全館	15台	調理実習室×2:SZRT80BJV、研修室3×2:SZRG80BJV、図書室:SZRG56BJV、事務室:SZRG56BJV、研修室2×2:SZRG56BJV、研修室1×2:SZRG80BJV、和室×3:SZRG63BYV、ホール:SZRC160BJD	R4年度更新
13	造賀地域センター	東広島市高屋町造賀3638番地1	R C 1 F	530	ガスヒートポンプ	三洋	全館	14台	ホール系統×1:SGP-CHL560G2P、その他系統×1:SGP-CH560G2P	H11年度更新
14	入野地域センター	東広島市河内町入野2650番地3	R C 2 F	875	空冷式ヒートポンプ	ダイキン	多目的ホール	12台	多目的ホール×2:RZRP112BD、多目的ホール×10:RZRP160BD	H7年度竣工 H19・20年度修繕 H27年度調理実習室修繕 R2年度多目的ホール改修
						三菱電機	多目的ホール以外	8台	研修室1:PUH-35EKD3、図書資料室:PUH-56EKD3、研修室2:PUH-56EKD3、和室:PUH-100EKD1、分析室:RZRP80BBT、1階事務室系統:RZRP45BBT、調理実習室:RZRP80BT	

別紙2 地域センター空調設備リスト②

(1) 御菌宇地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考(設置個所等)
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	4方向吹出カセット型	室外機 1台 室内機 1台	ACP-1 研修室
	能力	冷房 12.5kw 暖房 14.0kw		
	圧縮機	2.4kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	4方向吹出カセット型	室外機 1台 室内機 1台	ACP-2-1 児童室
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	4方向吹出カセット型	室外機 1台 室内機 1台	ACP-2-2 図書コーナー
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	天井埋込ビルトイン型	室外機 2台 室内機 2台	ACP-3 和室 1、2
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	圧縮機	1.3kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	4方向吹出カセット型	室外機 2台 室内機 2台	ACP-4 調理実習室
	能力	冷房 10.0kw 暖房 11.2kw		
	圧縮機	1.8kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	4方向吹出カセット型	室外機 1台 室内機 1台	ACP-5 事務室
	能力	冷房 3.6kw 暖房 4.0kw		
	圧縮機	0.8kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室外機 ダイキン RZZP280CD	2台	屋外(ホール横)
	能力	冷房 25.0kw 暖房 28.0kw		
	圧縮機	5.7kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機(天井吊型)	4台	大ホール
	能力	冷房 12.5kw 暖房 14.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	-		

(2) 三ツ城地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考(設置個所等)
空冷式ヒートポンプ エアコン	型式	天井吊形ツインマルチタイプ	室外機 2台 室内機 4台	ACP-1 1階研修室 1 1階調理実習室
	能力	冷房 12.5kw 暖房 14.0kw		
	圧縮機	2.5kw		
	その他	電源 3φ 200V		
	型式	天井吊型インバータータイプ	室外機 1台 室内機 1台	ACP-2 1階研修室 1
	能力	冷房 10.0kw 暖房 11.2kw		
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 3φ 200V		
	型式	天井吊形ツインマルチタイプ	室外機 1台 室内機 2台	ACP-3 1階第1会議室
	能力	冷房 10.0kw 暖房 11.2kw		
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 3φ 200V		
	型式	床置形インバータータイプ	室外機 2台 室内機 2台	ACR-1 1階和室
	能力	冷房 5.0kw 暖房 6.3kw		

	圧縮機	1.1 kw	1 台	ACR-2 事務室
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	天吊式		
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw		
	圧縮機	1.0kw		
	その他	-		
空気熱源ヒートポンプ ユニット	型式	室外機（インバータ制御）	1 台	ACP-1 西側系統
	能力	冷房 140.0kw 暖房 155.0kw		
	圧縮機	28.7 kw		
	その他	電源 3 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 4 方向）	2 台	ACP1-1 1 階玄関ホール ロビー
	能力	冷房 4.0kw 暖房 4.8kw		
	圧縮機	0.057kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 2 方向）	2 台	ACP1-2 1 階玄関ホール ロビー
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw		
	圧縮機	0.020kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 2 方向）	1 台	ACP1-3 1 階西側廊下
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	圧縮機	0.020kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 4 方向）	4 台	ACP1-4 2 階ホール ロビー
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	0.056kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井ビルトイン型）	6 台	ACP1-5 2 階大ホール
	能力	冷房 9.0kw 暖房 10.0kw		
	圧縮機	0.135kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 4 方向）	2 台	ACP1-6 2 階大ホール
	能力	冷房 8.0kw 暖房 9.0kw		
	圧縮機	0.056kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天吊型）	2 台	ACP1-7 2 階ステージ
	能力	冷房 8.0kw 暖房 9.0kw		
	圧縮機	0.091kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室外機（インバータ制御）	1 台	ACP-2 南側系統
	能力	冷房 69.0kw 暖房 77.5kw		
	圧縮機	13.6kw		
	その他	電源 3 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 2 方向）	1 台	ACP2-1 1 階東側廊下
	能力	冷房 3.6kw 暖房 4.0kw		
	圧縮機	0.015kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井隠蔽カセット型 2 方向）	2 台	ACP2-2 2 階廊下
	能力	冷房 3.6kw 暖房 4.0kw		
	圧縮機	0.015kw		
	その他	電源 1 φ 200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト式）	1 台	ACP2-3 2 階和室（A）
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	0.35kw		
	その他	電源 1 φ 200V		

	型式	室内機（天井埋込ダクト式）	1 台	ACP2-4 2 階和室（B）
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	圧縮機	0.14kw		
	その他	電源 1φ 200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト式）	2 台	ACP2-5 2 階研修室 2
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	0.35kw		
	その他	電源 1φ 200V		
	型式	室内機（天井ビルトイン型）	4 台	ACP2-6 2 階研修室 3
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	0.125kw		
	その他	電源 1φ 200V		

（３）東西条地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
ガスヒートポンプ パッケージエアコン	型式	室外機（マルチ）	1 台	GHP-1 屋上
	能力	冷房 22.4kw 暖房 25.0kw		
	圧縮機	5.0kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（４方向天井カセット型）	1 台	GHP-1-1 児童室
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井吊り隠蔽両ダクト型）	2 台	GHP-1-2 和室１・２
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（マルチ）	1 台	GHP-2 屋上
	能力	冷房 56.0kw 暖房 63.0kw		
	圧縮機	12.4kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（４方向天井カセット型）	1 台	GHP-2-1 図書・資料コーナ ー
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（４方向天井カセット型）	4 台	GHP-2-2 視聴覚室 調理実習室
	能力	冷房 9.0kw 暖房 10.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（４方向天井カセット型）	1 台	GHP-2-3 研修室
	能力	冷房 11.2kw 暖房 12.5kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（マルチ）	2 台	GHP-3 屋上
	能力	冷房 45.0kw 暖房 50.0kw		
	圧縮機	10.0kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天井吊り隠蔽両ダクト型）	6 台	GHP-3-1 イベントホール
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	室外機	1 台	EHP-1 屋外
	能力	—		
	圧縮機	0.80kw		

	その他	電源 1φ・200V	1 台	EHP-1 事務室
	型式	室内機（4方向天井カセット型）		
	能力	冷房 3.6kw 暖房 4.0kw		
	電力	—		
	その他	電源 1φ・200V		

（４）川上地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	室外機（マルチ）	1 台	ACP-1 屋上
	能力	冷房 28.0kw 暖房 31.5kw		
	圧縮機	3.1kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（2方向吹出カセット型）	1 台	ACP-1-1 事務室
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2方向吹出カセット型）	1 台	ACP-1-2 研修室 2
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2方向吹出カセット型）	2 台	ACP-1-3 研修室 1
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（マルチ）	1 台	ACP-2 屋上
	能力	冷房 33.5kw 暖房 37.5kw		
	圧縮機	4.2kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト型）	1 台	ACP-2-1 図書コーナー
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2方向吹出カセット型）	3 台	ACP-2-2 調理実習室
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（マルチ）	1 台	ACP-3 屋上
	能力	冷房 33.5kw 暖房 37.5kw		
	圧縮機	4.2kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（1方向吹出カセット型）	1 台	ACP-3-1 児童室
	能力	冷房 3.6kw 暖房 4.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（ビルトインカセット型）	1 台	ACP-3-2 和室 1
	能力	冷房 8.0kw 暖房 9.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（ビルトインカセット型）	1 台	ACP-3-3 和室 2
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2方向吹出カセット型）	1 台	ACP-3-4 研修室 3
	能力	冷房 8.0kw 暖房 9.0kw		

	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（マルチ）	2 台	ACP-4 屋上
	能力	冷房 22.4kw 暖房 25.0kw		
	圧縮機	2.3kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト型）	2 台	ACP-4-1 大ホール
	能力	冷房 22.4kw 暖房 25.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（マルチ）	1 台	ACP-5 屋上
	能力	冷房 28.0kw 暖房 37.5kw		
	圧縮機	3.1kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込型）	1 台	ACP-5-1 大ホール
	能力	冷房 28.0kw 暖房 31.5kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		

（５）原地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	天井吊型	室外機 2 台 室内機 4 台	AC-1 講義室、調理実習 室
	能力	冷房 25.0kw 暖房 28.0kw		
	圧縮機	5.5kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	天井吊型	室外機 2 台 室内機 2 台	AC-2 図書室、和室
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	圧縮機	3.1kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	壁掛型	室外機 1 台 室内機 1 台	AC-3 宿直室
	能力	冷房 5.0kw 暖房 5.6kw		
	圧縮機	1.1kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	天井吊型	室外機 2 台 室内機 2 台	AC-5 会議室
	能力	冷房 12.5kw 暖房 14.0kw		
	圧縮機	2.5kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	天井吊型	室外機 2 台 室内機 2 台	AC-6 会議室
	能力	冷房 25.0kw 暖房 28.0kw		
	圧縮機	4.8kw		
	その他	電源 3φ・200V		

（６）吉川地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	室外機（マルチ）	1 台	ACP-1 屋外
	能力	冷房 65.2kw 暖房 74.1kw		
	圧縮機	18.2kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天井吊型）	1 台	ACP-1-1 1 階 図書室
	能力	冷房 4.1kw 暖房 4.1kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（２方向吹出カセット型）	2 台	ACP-1-2

	能力	冷房 7.6kw 暖房 7.1kw		1 階 研修室 1
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2 方向吹出カセット型）		
	能力	冷房 8.2kw 暖房 7.4kw	2 台	ACP-1-3 1 階 研修室 2
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込型）		
	能力	冷房 4.0kw 暖房 3.6kw	1 台	ACP-1-4 1 階 和室 1
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込型）		
	能力	冷房 7.0kw 暖房 6.4kw	1 台	ACP-1-5 1 階 和室 2
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井吊型）		
	能力	冷房 8.1kw 暖房 7.1kw	2 台	ACP-1-6 1 階 調理実習室
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機（ビル用マルチ）		
	能力	冷房 60kw 暖房 66kw	1 台	ACP-2 屋外
	圧縮機	20.5kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（壁掛型）		
	能力	冷房 2.9kw 暖房 3.9kw	1 台	ACP-3 1 階 事務室
	圧縮機	0.75kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	壁掛型		
ルームエアコン	能力	冷房 4.0kw 暖房 5.0kw	室外機 1 台 室内機 1 台	1 階 児童室
	圧縮機	1.1kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	壁掛型		

（7）西志和地域センター①

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置箇所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン （ペアタイプ）	型式	室内機（4 方向吹出カセット型）	室外機 1 台 室内機 1 台	PAC-1 1 階 事務室
	能力	冷房 12.5kw 暖房 14.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天吊型）	室外機 1 台 室内機 1 台	PAC-2 1 階 研修室 2
	能力	冷房 10.0kw 暖房 11.2kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天吊型）	室外機 2 台 室内機 2 台	PAC-3 1 階 研修室 3
	能力	冷房 12.5kw 暖房 14.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天吊型）	室外機 4 台 室内機 4 台	PAC-4 2 階 調理実習室
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（天吊型）	室外機 1 台 室内機 1 台	PAC-5 2 階 歴史資料室
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	圧縮機	-		
	その他	電源 3φ・200V		

	型式	室内機（天吊型）		PAC-6
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw	室外機 1 台	2 階 歴史資料室
	圧縮機	-	室内機 1 台	
	その他	電源 3φ・200V		

（８）西志和地域センター②

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン （シングルインバータ）	型式	室内機（天井カセット 4 方向）		ACP-1
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw	室外機 6 台	1 階 ホール
	圧縮機	1.8 kw	室内機 6 台	
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット 4 方向）		ACP-2
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw	室外機 2 台	1 階 研修室
	圧縮機	1.8 kw	室内機 2 台	
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット 4 方向）		ACP-3
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw	室外機 2 台	1 階 和室
	圧縮機	1.4 kw	室内機 2 台	
	その他	電源 1φ・200V		

（９）東志和地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ エアコン	型式	室外機（マルチ）		AC-1
	能力	冷房 61.5kw 暖房 69.0kw	1 台	屋上
	圧縮機	13.4kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（2 方向吹出カセット型）		ACC-3
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw	2 台	事務室、児童室
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井吊型）		ACW-4
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw	1 台	図書コーナー
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2 方向吹出カセット型）		ACC-5
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw	4 台	研修室 和室 1、2
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2 方向吹出カセット型）		ACC-6
	能力	冷房 8.0kw 暖房 9.0kw	2 台	調理実習室
	圧縮機	-		
	その他	電源 1φ・200V		
空冷式ヒートポンプ エアコン （ペアタイプ）	型式	高静圧天井埋込ダクト型		AC-2
	能力	冷房 25.0kw 暖房 28.0kw	室外機 2 台	大ホール
	圧縮機	7.2kw	室内機 2 台	
	その他	電源 3φ・200V		

（１０）志和堀地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ エアコン	型式	天井埋込ダクト型		ACP-1
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw	室外機 4 台	大ホール
	圧縮機	4.5kw	室内機 4 台	

その他	電源 3φ・200V		
型式	天井埋込ダクト型	室外機 2 台 室内機 2 台	ACP-2 和室 1、2
能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
圧縮機	2.0kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	4 方向吹出カセット型	室外機 1 台 室内機 5 台	ACP-3 研修室、図書コーナー 調理実習室
能力	冷房 10.0kw 暖房 11.2kw		
圧縮機	3.3kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	4 方向吹出カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	ACP-4 児童室
能力	冷房 5.0kw 暖房 5.6kw		
圧縮機	1.6kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	4 方向吹出カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	ACP-5 事務室
能力	冷房 4.0kw 暖房 4.5kw		
圧縮機	1.0kw		
その他	電源 3φ・200V		

(1 1) 高美が丘地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考 (設置個所等)
ガスヒートポンプ マルチエアコン	型式	室外機 (マルチ)	1 台	GHP-A 屋上
	能力	冷房 28.0kw 暖房 31.5kw		
	エンジン	6.2kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機 (4 方向天井カセット型)	1 台	GHP-A-1 研修室 2
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機 (4 方向天井カセット型)	1 台	GHP-A-2 研修室 1
	能力	冷房 9.0kw 暖房 10.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機 (4 方向天井カセット型)	1 台	GHP-A-3 ラウンジ・図書コーナー
	能力	冷房 9.0kw 暖房 10.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機 (マルチ)	1 台	GHP-B 屋上
	能力	冷房 35.5kw 暖房 40.0kw		
	エンジン	7.9kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機 (4 方向天井カセット型)	2 台	GHP-B-1 調理実習室
	能力	冷房 11.2kw 暖房 12.5kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機 (天井埋込ダクト型)	1 台	GHP-B-2 修養室 10 畳
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機 (天井埋込ダクト型)	1 台	GHP-B-3 修養室 8 畳
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室外機 (マルチ)	2 台	GHP-C 屋上
	能力	冷房 35.5kw 暖房 40.0kw		

	エンジン	7.9kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト型）	2 台	GHP-C-1 ホール
	能力	冷房 11.2kw 暖房 12.5kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト型）	2 台	GHP-C-2 ホール
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ダクト型）	2 台	GHP-C-3 ホール
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	電力	-		
	その他	電源 1φ・200V		
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	室内機（2方向天井カセット型）	1 台	ACP-1 事務室
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	電力	—		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（2方向天井カセット型）	1 台	ACP-2 児童室
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	電力	—		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ビルトイン型）	1 台	ACP-3 ラウンジ・図書コーナー
	能力	冷房 4.0kw 暖房 4.5kw		
	電力	—		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井埋込ビルトイン型）	1 台	ACP-4 ラウンジ・図書コーナー
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	電力	—		
	その他	電源 1φ・200V		

（１２）小谷地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン （ペアタイプ）	型式	室内機（厨房用天吊型）	室外機 2 台 室内機 2 台	EHP-1 調理実習室
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット2方向吹出型）	室外機 2 台 室内機 2 台	EHP-2 研修室 3
	能力	冷房 5.0kw 暖房 5.6kw		
	圧縮機	1.07kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット2方向吹出型）	室外機 1 台 室内機 1 台	EHP-3 図書室
	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット2方向吹出型）	室外機 1 台 室内機 1 台	EHP-4 事務室
	能力	冷房 5.0kw 暖房 5.6kw		
	圧縮機	1.07kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット2方向吹出型）	室外機 2 台 室内機 2 台	EHP-5 研修室 2
	能力	冷房 5.0kw 暖房 5.6kw		
	圧縮機	1.07kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット2方向吹出型）	室外機 2 台	EHP-6

	能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw	室内機 2台	研修室 1
	圧縮機	1.7kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（天井カセット2方向吹出型）	室外機 3台 室内機 3台	EHP-7 和室
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.3kw		
	圧縮機	1.18kw		
	その他	電源 1φ・200V		
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン （ツイン同時型）	型式	室内機（天井カセット4方向吹出型）	室外機 2台 室内機 2台	EHP-8 ホール
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	圧縮機	3.08kw		
	その他	電源 3φ・200V		

（１３）造賀地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
ガスヒートポンプ式 パッケージエアコン	型式	室外機	2台	GHP-A 屋外
	能力	冷房 56.0kw 暖房 67.0kw		
	電力	2.07kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	室内機（露出型）	7台	GHP-1 研修室 1・2 児童室 事務室、図書室
	能力	冷房 4.5kw 暖房 5.3kw		
	電力	冷房 0.052kw 暖房 0.052kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（露出型）	4台	GHP-2 調理室 展示室 研修室 3
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.7kw		
	電力	冷房 0.062kw 暖房 0.062kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（ビルトインオールダクト型）	2台	GHP-3 和室 1・2
	能力	冷房 5.6kw 暖房 6.7kw		
	電力	冷房 0.163kw 暖房 0.153kw		
	その他	電源 1φ・200V		
	型式	室内機（床置ダクト型）	1台	GHP-4 機械室（ホールへ 接続）
	能力	冷房 56.0kw 暖房 67.0kw		
	電力	2.1kw		
	その他	電源 3φ・200V		

（１４）入野地域センター

空調機の種類	機種・規格等		台数	備考（設置個所等）
空冷式ヒートポンプ パッケージエアコン	型式	壁掛形	室外機 2台 室内機 2台	ACP-1 多目的ホール （ステージ）
	能力	冷房 10.0kw 暖房 11.2kw		
	圧縮機	1.95kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	床置形	室外機 8台 室内機 8台	ACP-2 多目的ホール
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	圧縮機	3.08kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	天吊形	室外機 2台 室内機 2台	ACP-3 多目的ホール
	能力	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw		
	圧縮機	3.08kw		
	その他	電源 3φ・200V		
	型式	天井埋込カセット型	室外機 1台 室内機 2台	HP-3 研修室 1
	能力	冷房 4.1kw 暖房 5.1kw		
	圧縮機	1.3kw		
	その他	電源 3φ・200V		

型式	天井埋込カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	HP-7 図書資料室
能力	冷房 6.5kw 暖房 7.1kw		
圧縮機	1.8kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	天井埋込カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	HP-8 研修室 2
能力	冷房 6.5kw 暖房 7.1kw		
圧縮機	1.8kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	天井埋込カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	HP-9 和室
能力	冷房 11.6kw 暖房 12.8kw		
圧縮機	3.0kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	天井埋込カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	分析室
能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
圧縮機	1.53kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	天井埋込カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	事務室
能力	冷房 4.0kw 暖房 4.5kw		
圧縮機	0.71kw		
その他	電源 3φ・200V		
型式	天井埋込カセット型	室外機 1 台 室内機 1 台	調理実習室
能力	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw		
圧縮機	1.53kw		
その他	電源 3φ・200V		