

入札公告

物品調達等及び委託役務

次のとおり、条件付一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により公告する。

この入札公告に定めるもののほか、入札に関して必要な事項は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項及び同細則による。

令和2年11月20日

東広島市長 高垣 廣徳

1 入札に付する事項

(1) 物品・委託役務の名称	令和2年度宗吉第一集会所天井等修繕
(2) 物品・委託役務管理番号	18020081
(3) 物品委託役務内容	宗吉第一集会所の天井の修繕、照明のLEDへの改修、外壁の下地処理及び塗装。
(4) 納入・履行期間	契約締結日の翌日から令和3年2月26日まで
(5) 納入・履行（就業）場所	宗吉第一集会所
(6) 予定価格	非公表
(7) 最低制限価格	なし
(8) 入札方式	一般競争入札
(9) 入札区分	紙入札
(10) 使用する契約約款	修繕請負契約約款
(11) 契約種別	総価契約
(12) 収入印紙	要

2 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

次に掲げる要件を全て満たしていること。

ア	平成29年1月1日～平成32年12月31日までの東広島市物品役務等競争入札参加資格として次の入札参加資格認定区分の認定を受けている者	修繕>備品・施設<小規模>修繕 建築類
イ	法令等による登録等	問わないものとする。
ウ	技術者	問わないものとする。
エ	営業所等所在地 ※本店とは、法人にあっては登記されている本店とし、個人事業者にあっては営業活動の本拠を置いている場所とする。 ※営業所とは、法人においてその所在する市（町）の法人市（町）民税の申告のある営業所とする。	東広島市内に本店を有する者。
オ	会社の履行実績	問わないものとする。
カ	その他	令和元年8月26日付け「東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項」の2（1）のいずれにも該当しないこと。

3 その他の入札条件

なし

4 日程等

手続き等	期間・期日等	場所・留意事項
ア 公告日	令和2年11月20日	東広島市ホームページに掲載及び東広島市総務部契約課（契約担当課）で閲覧に供する。 閲覧場所は「6 問い合わせ先（契約担当課）」に記載のとおり。
イ 仕様書及び見本等閲覧期間	令和2年11月20日～ 令和2年12月11日	東広島市ホームページに掲載及び契約担当課で閲覧に供する。 見本等の有無：無
ウ 同等品確認期間（物品の買入れ及び借入れに限る）		同等品で応札する場合は、同等品規格確認票（東広島市物品調達等及び委託役務競争契約入札心得（平成21年東広島市告示第83号。以下「入札心得」という。）別記様式第2号（第4条関係）により発注担当課へ持参またはファックスすること。ファックスする場合は、その旨を発注担当課へ事前に電話連絡すること。 なお、同等品確認に対する認定のない同等品での応札は認めない。同等品規格確認票の提出先は、「オ 質問書提出期間」に記載の発注担当課とする。
エ 同等品確認回答閲覧期間		東広島市ホームページに掲載及び発注担当課で閲覧に供する。
オ 質問書提出期間	令和2年11月20日～ 令和2年11月30日 (午前8時30分～午後5時15分)	質問書は、本市所定の様式（東広島市物品調達等及び委託役務競争入札心得（平成21年東広島市告示第83号）別記様式第1号（第4条関係））により発注担当課へ持参またはファックスすること。ファックスする場合は、その旨を発注担当課へ事前に電話連絡すること。 生活環境部 地域づくり推進課（発注担当課） 東広島市西条栄町8番29号（本庁北館1階） 電話番号 082-420-0924 /ファックス番号 082-423-0270 質問書提出期間終了後の質問は受け付けない。 質問書の様式は東広島市ホームページからダウンロードできる。
カ 回答書閲覧期間	令和2年12月3日～ 令和2年12月11日	東広島市ホームページに掲載及び発注担当課で閲覧に供する。
キ 入札期間	令和2年12月9日～ 令和2年12月10日 (午前9時00分～午後5時00分)	入札場所 東広島市総務部契約課（契約担当課） 東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階） 入札書は入札期間内に総務部契約課に持参して入札箱に投入すること。 初度の入札書は、入札の権限を有している者が記名押印し、使用印鑑として本市に届け出ている印鑑を押印すること。（ただし、入札書に記載した日付以前に作成された委任状の同封・提出がある場合を除く。） 特別の事由により郵便により入札書を提出しようとする者は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項細則に定めるところによるものであること。
ク 開札日時	令和2年12月11日 午前9時40分	開札場所 入札室（東広島市西条栄町8番29号 本庁本館4階） 開札の結果、予定価格の制限の範囲内の価格をもって有効な入札がないときは、開札日の翌日以降に再度の入札（1回目）を実施するものとする。再度の入札（1回目）は、開札の立ち会いの有無に関わらず初度の入札参加者全員が参加できるものとする。 再度の入札（1回目）を実施する日時、場所等の詳細は初度の入札に参加した者に対してファックスにより通知を行う。 再度の入札（1回目）の結果、予定価格の制限の範囲内での入札がなかったときは、直ちに入札会場で再度の入札（2回目）を行う。 再度の入札は、2回目まで行う。

5 資格要件確認資料の提出

本案件は、入札に参加する者に必要な資格を確認するために必要な資料（以下「資格要件確認資料」という。）の提出を求めない。

(1) 提出書類

書類の区分	提出書類 (○印)	備考
ア 入札参加資格確認申請書		様式は、東広島市ホームページからダウンロードできる。
イ 入札参加資格要件総括表		
ウ 誓約書		
エ 配置予定技術者届出書		
オ 履行実績確認表		
カ 履行実績証明書（物品・委託役務）		
キ 法令等による登録等を確認するための資料		
ク その他		

(2) 提出部数は、1部とし、提出した資格要件確認資料は、返却しない。

(3) 提出期限

(4) 提出先 「6 問い合わせ先（契約担当課）」のとおり。

(5) その他

入札参加者は、資格要件確認資料を指定された提出期限までに提出できるよう事前に準備しておくこと。

資格要件確認資料の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。

資格要件の審査のために必要があると認めるときは、期限を定めて資格要件確認資料の補正や追加資料の提出を求めることがある。

資格要件確認資料に虚偽の記載をした者に対しては、指名除外措置を行うことがある。

6 問い合わせ先（契約担当課）

総務部契約課 物品役務係
東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階）
電話番号 082-420-0930
ファックス番号 082-431-0077

令和 2 年度宗吉第一集会所天井等修繕仕様書

- 1 修繕名称：令和 2 年度宗吉第一集会所天井等修繕
- 2 履行場所：宗吉第一集会所
- 3 履行期間：契約締結日の翌日から令和 3 年 2 月 2 6 日まで
- 4 概要

- (1) 天井については、全面の既存のクロスを張り替えると共に折り上げ天井部分
 (1 2. 5 m²× 2 か所) にはベニア板を貼り、補強を行う。(別紙 2、別紙 3 を参照)
- (2) 内部及び外部の照明器具を別表 1 で示す照明設備により LED に更新する。
 なお、埋込穴の直径に変更がある場合はリニューアルプレート等で調整をすること。
 (別紙 2 参照)
- (3) 天井等修繕時には仮設足場を設置し、その際には養生ボードにより床の養生を行うこと。
- (4) 床の既設畳材については工事前に撤去し、工事後、復旧させる。
- (5) 東側外壁の基礎巾木(立ち上がり)部分(概ね 3. 6 m²)については、下地処理及び塗装を行う。(別紙 2、別紙 3 参照)
 なお、塗装色については、既存外壁の色と合わせるものとする。

別表 1

部屋名	既存照明	数量	参考型番	数量
集会室	集会室ステージ照明 FL40W× 1 反射笠付	3	KOIZUMI 本体 AH92029L ユニット AE49437L Hf32W 定格相当 昼白色、2465lm 光源寿命 40000 時間	3
	集会室ホール照明 FL40W× 2 アクリカバー付	6	KOIZUMI 本体 AH92026L ユニット AE49425L Hf32W 定格× 2 相当 昼白色、5130lm 光源寿命 40000 時間	6
	集会室ホール折り上 げ天井部分照明 FL40W× 4 アクリカバー付	2	KOIZUMI 本体 AD92228 ユニット AE50790 FHP32W× 3 相当 昼白色、4850lm 光源寿命 40000 時間	2
	集会室ホール照明 (誘導灯)	3	KOIZUMI 本体 AR46833L B 級・BL 形片面用 蓄電池容量 20 分 自己点検機能付 パネル AR46852E アクリル製 吊具 AR46846E L=750mm	3

部屋名	既存照明	数量	参考型番	数量
玄関・廊下	玄関ポーチ照明 FCL20W×1 白色カバー付	1	KOIZUMI AU46888L FCL30W 相当 昼白色、835lm 光源寿命 40000 時間	1
	廊下照明 F L 20W×1 V型	2	KOIZUMI 本体 AH92037L ユニット AE49453L FLR20W 相当 昼白色、1240lm 光源寿命 40000 時間	5
	廊下照明 FCL30W×1 アクリカバー付	2		
	廊下照明 (非常灯)	0	KOIZUMI 本体 AR50624 昼白色 自己点検機能付 非常用ハロゲン 9W 相当	1
	廊下照明 (誘導灯)	1	KOIZUMI 本体 AR46834L B 級・BL 形両面用 蓄電池容量 20 分 自己点検機能付 パネル AR46854E AR46855E アクリル製	1
事務室	事務室照明 FL40W×2 V型	1	KOIZUMI 本体 AH92026L ユニット AE49429L FLR40W×2 相当 昼白色、4150lm 光源寿命 40000 時間	1
倉庫	倉庫照明 FL40W×2 V型	2	KOIZUMI 本体 AH92026L ユニット AE49429L FLR40W×2 相当 昼白色、4150lm 光源寿命 40000 時間	2
調理室	調理室照明 F L 40W×1 V型	6	KOIZUMI 本体 AH92026L ユニット AE49437L Hf32W 定格相当 昼白色、2490lm 光源寿命 40000 時間	6
和室	和室照明 FCL40W+30W コード吊	2	KOIZUMI AP50311 昼白色、3885lm 光源寿命 40000 時間 調光可 LED 保安灯付	2

部屋名	既存照明	数量	参考型番	数量
トイレ	男子トイレ照明 FL40W×2 V型	2	KOIZUMI 本体 AH92026L ユニット AE49429L FLR40W×2 相当 昼白色、4150lm 光源寿命 40000 時間	2
外部	外部照明 FL20W×1	1	KOIZUMI 本体 AU45218L FL20W 相当 昼白色、730lm 防雨型 光源寿命 40000 時間	1
	外部照明 FL20W×1	1	本体 AU43657L 昼白色、855lm FL20W 相当 防雨型 光源寿命 60000 時間 自動点滅機付	1

5 使用材料、数量等

別紙1「宗吉第一集会所天井等修繕設計書」のとおり

6 作業位置図

別紙2「修繕箇所図」及び別紙3「現況写真」のとおり

7 使用材料の仕様及び作業上の注意等

- (1) 参考型式以外の機材を使用するときは、参考型式と同等以上の品質・性能を有することを示す書類を発注者に提出し、事前に承認を得ること。
- (2) 本修繕において必要となる電気、水道用水は履行場所の設備を使用できるものとする。
なお、電気、水道用水の使用にかかる費用については、作業期間における実費弁償分を求めるとし、詳細については受注者、発注者及び施設管理者の三者で協議のうえ、決定する。

8 事前見学等

修繕対象施設の事前見学は、事前に申し出た上で、令和2年11月27日までに発注者が認めた時間帯において見学を認めることとする。ただし、現場での口頭による質疑応答は認めないため、質問がある場合は入札公告に定めるところにより、所定の期日までに提出することとする。(質問書提出期限：令和2年11月30日)

9 その他

- (1) 受注者は、電気工事士法(昭和35年法律第139号)、消防法(昭和23年7月24日法律第186号)その他本修繕に関して必要な関係法令を全て遵守しなければならない。
- (2) 誘導灯等、消防設備に該当する器具の交換にあたっては、消防法及び消防法施行規則等

の関係法令を遵守し、工事整備対象設備等着工届出書の提出等、法令に規定された手続きを行うこと。

- (3) 受注者は、業務責任者を定め発注者に届け出るものとし、業務責任者を変更した場合も同様とする。なお、修繕請負契約約款（以下「約款」という。）第11条により修繕実施責任者を定めた場合は、その者を業務責任者とする。
- (4) 約款第4条に定める修繕実施計画書には、実施日時、作業内容、作業手順、作業範囲、安全管理体制等を記載すること。
- (5) 業務責任者は、作業内容を写真等で記録した報告書を作成し、発注者に届け出るものとする。
- (6) 仕様書等に記載のない事項については、国土交通省官庁営繕部が制定した公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）及び公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）平成31年版 第2編第2章第16節「電灯設備」に定めるところによる。
- (7) 本修繕の詳細な作業日程は、あらかじめ発注者と協議すること。
- (8) 受注者は、修繕に際し、修繕関係者以外の第三者の生命、身体及び財産の危機並びに迷惑を防止するために必要な措置をとること。また、施設の利用者及び周辺住民の安全に十分配慮すること。
- (9) 本修繕において、履行場所に備付けの備品等の用具を使用したいときは、事前に発注者の承諾を得ること。また、承諾を受けてこれを使用する際は丁寧に取り扱うこと。
- (10) 本修繕では、作業員の安全に十分配慮すること。
- (11) 本修繕の実施に当たり必要となる消耗品等については受注者の負担とする。
- (12) 本修繕の実施にあたっては、原材料の包装紙等を散在させること等のないよう配慮し、衛生的な作業環境の維持に努めること。また、火気の取り扱いに注意すること。
- (13) 本修繕にあたり交換等により取り外された部品等については、発注者の指示のあったものを除いて受注者の責任において適切に処分すること。
- (14) 受注者は、本修繕に起因して騒音、振動、粉じん等が発生する可能性がある場合、これらの影響が最小となるよう対策に万全を期さなければならない。
- (15) 受注者は、本修繕の実施に当たり、所管官庁等への許可及び申請又は届出等が必要となる場合は、これらの手続きに係る事務を代行する。
- (16) 本修繕に係る契約不適合責任は約款に定めるとおりとし、修繕に関わる製品等のメーカー保証書を提出すること。
- (17) 本修繕の実施に際し、修繕の受注者は履行場所の施設の運営に影響が出ないように配慮すること。
- (18) 本修繕の実施に当たり、仮設の足場含む補修用仮設が必要となる場合、これらの管理は、受注者の責でこれを行う。この際、関係法令に係る手続きが必要となる場合は、第15項と同様に受注者が手続きに係る事務を代行する。
- (19) 本修繕に従事する作業員の駐車は、当集会所駐車場を使用するものとする。
- (20) 本修繕に係る関係車両の駐車及び通行は、可能な限り利用者に支障のない場所で行うものとする。
- (21) 本修繕の実施中に受注者の責めに帰すべき事由により、修繕を継続できなくなったときは、速やかに作業を中止して発注者に報告の上、発注者の指示のもと復旧すること。
- (22) 発注者は、東広島市物品の調達等に係る契約における暴力団の排除に関する要綱（平成21年10月1日訓令第47号）（以下、「暴力団排除要綱」という。）に定める事項を遵守

した履行管理を行うので、受注者は、暴力団排除要綱第5条に定める不当介入を受ける等の事態となったときは、速やかに発注担当課に報告すること。

(23) 受注者は、本修繕に起因して第三者に損害を与えた場合は、受注者の責でこれを解決し、補償・補てんしなければならない。

(24) 受注者は、本修繕の実施に伴い産業廃棄物が発生した場合は、これらを適正に処理しなければならない。また、このために必要な書類を整理しなければならない。

(25) その他、本修繕に関して疑義が生じた場合は、双方協議のうえ決定するものとする。

10 問い合わせ先

(1) 発注担当課

生活環境部 地域づくり推進課 地域活動支援係

東広島市西条栄町8番29号

電話 082-420-0924

FAX 082-423-0270

(2) 修繕対象施設

宗吉第一集会所

東広島市八本松西五丁目5番12号

コミュニティ推進事業 設計書

令和2年度

修繕名	宗吉第一集会所天井等修繕
-----	--------------

施行主体	東広島市
業務施行箇所	広島県東広島市八本松町宗吉

内訳

名称	数量	単位	単価	金額	備考
仮設	1	式			
照明器具	1	式			
天井修繕	1	式			
外壁(基礎巾木部分)塗装	1	式			
作業費	1	式			
諸経費	1	式			
小計					
消費税					10%
合計					

仮設

名称	数量	単位	単価	金額	備考
仮設工事					
床養生	115.9	m ²			養生ボード3×6
ステージ足場	115.9	m ²			運搬・組立・解体・撤去
集会室置 移設復旧	1	式			集会室ステージ上に仮置き
合 計					

照明器具

名称	数量	単位	単価	金額	備考
集会室					
集会室ステージLED照明器具	3	台			AH92029L AE49437L
集会室ホールLED照明器具	6	台			AH92026L AE49425L
集会室ホール折り上げ天井LED照明器具	2	台			AD92228 AE50790
集会室ホールLED誘導灯 B級BL片面 天井吊り下げ	3	台			AR46833L AR46852E AR46846E
玄関・廊下					
玄関ポーチLED照明器具	1	台			AU46888L
廊下LED照明器具	5	台			AH92037L AE49453L
廊下LED非常灯	1	台			AR50624
廊下LED誘導灯 B級BL両面直付け	1	台			AR46834L AR46854E AR46855E
事務室					
事務室LED照明器具	1	台			AH92026L AE49429L
倉庫					
倉庫LED照明器具	2	台			AH92026L AE49429L
調理室					
調理室LED照明器具	6	台			AH92026L AE49437L
和室					
和室LED照明器具	2	台			AP50311

照明器具

名称	数量	単位	単価	金額	備考
トイレ					
男子トイレLED照明器具	2	台			AH92026L AE49429L
外部					
南側外灯LED照明器具	1	台			AU45218L
西側外灯LED照明器具	1	台			AU43657L
合計					

天井修繕

名称	数量	単位	単価	金額	備考
木工事					
折り上げ天井 ベニア張り t=5.5mm	25	m ²			
内装工事					
天井クロス貼り	115.9	m ²			
合 計					

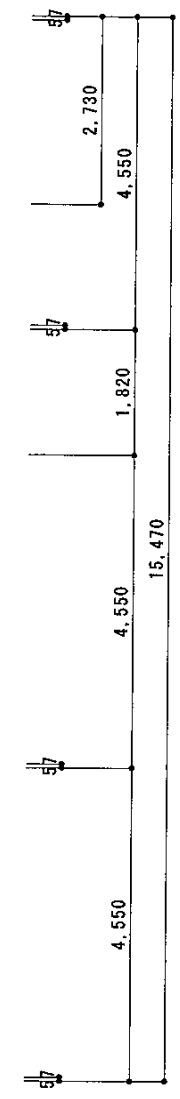
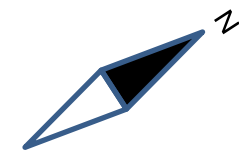
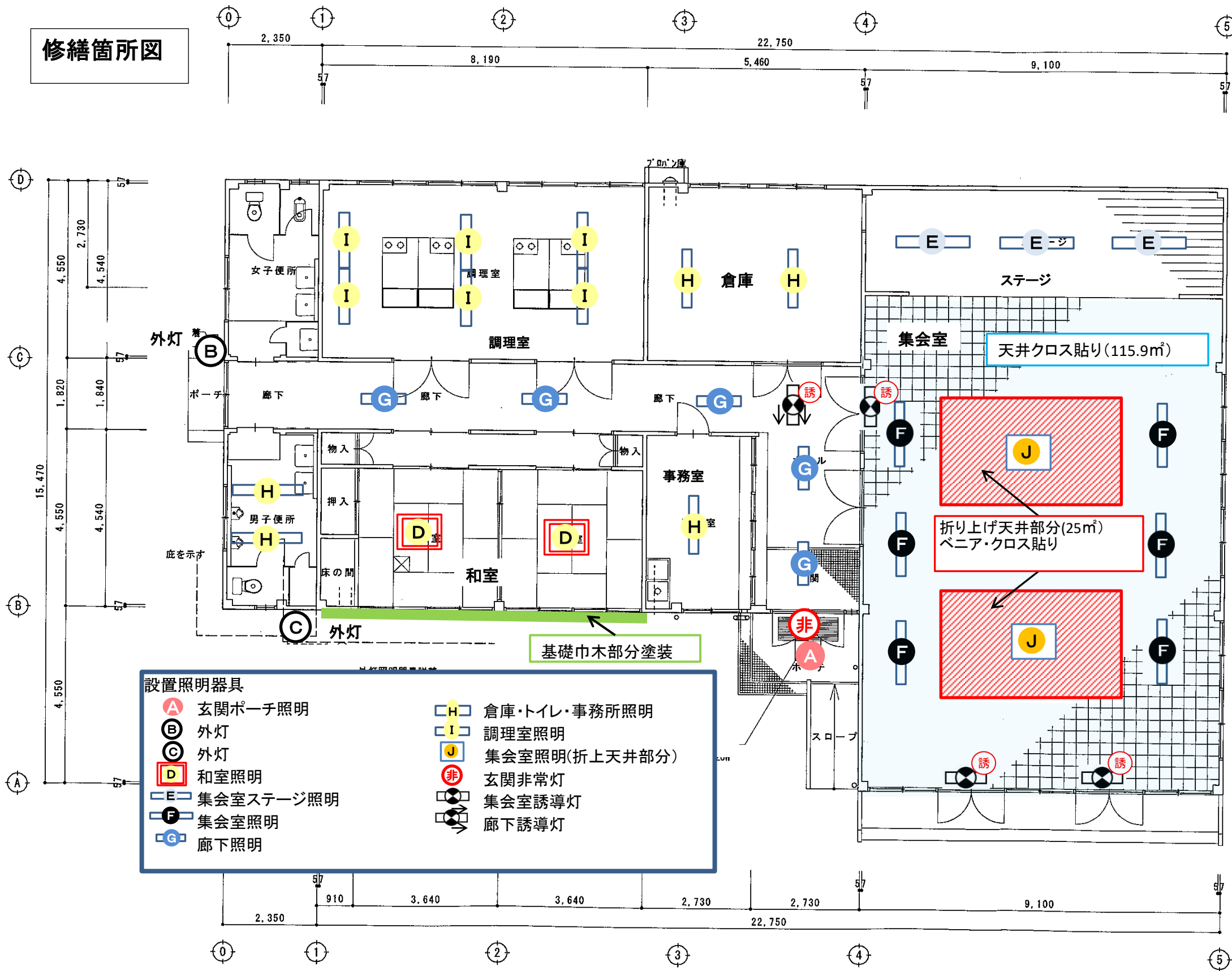
外壁(基礎巾木部分)塗装

名称	数量	単位	単価	金額	備考
塗装工事					
外壁(基礎巾木部分)ケレン 下地調整	1	式			BR-LS BR#15
外壁(基礎巾木部分)塗装	1	式			カオチンシーラー セラミガードneo
合 計					

作業費

名称	数量	単位	単価	金額	備考
電工労務費(照明器具取り付け等)	1	式			
既存照明器具撤去費	1	式			
器具処分費	1	式			
天井クロス撤去費	115.9	m ²			折り上げ天井部分含む
天井クロス廃材処分費	1	式			
合 計					


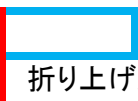


修繕箇所図



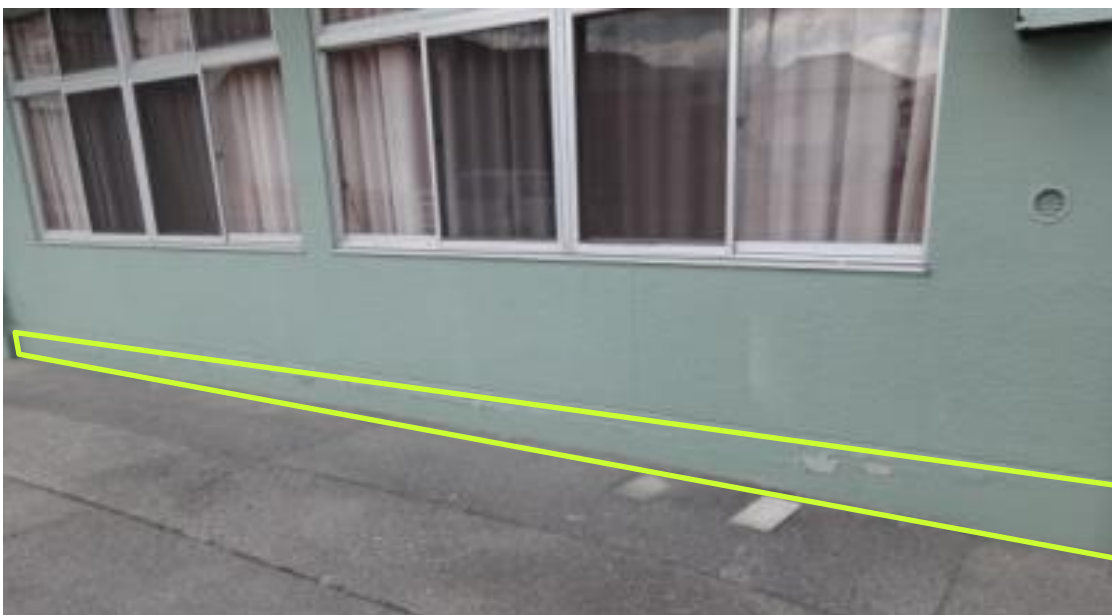
参考型番			
(A)	KOIZUMI	本体	AU46888L
(B)	KOIZUMI	本体	AU45218L
(C)	KOIZUMI	本体	AU43657L
(D)	KOIZUMI	AP50311	
(E)	KOIZUMI	本体	AH92029L
(F)	KOIZUMI	本体	AH92026L
(G)	KOIZUMI	本体	AH92037L
(H)	KOIZUMI	本体	AH92026L
(I)	KOIZUMI	本体	AH92026L
(J)	KOIZUMI	本体	AD92228
(非)	KOIZUMI	本体	AR50624
(誘)	KOIZUMI	本体	AR46833L
(誘)	KOIZUMI	本体	AR46834L
		パネル	AR46852E
		パネル	AR46854E
		パネル	AR46855E
		吊具	AR46846E

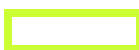
平面図 S-1:100



-   天井部分クロス撤去及び貼付(折り上げ天井部分含む)
-  折り上げ天井部分ベニア貼り
-  天井高(約3.5m)

東側外壁(基礎部分) 写真



-  東側外壁基礎巾木(立ち上がり)部分 下地処理及び塗装