

入札公告

物品調達等及び委託役務

次のとおり、条件付一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により公告する。

この入札公告に定めるもののほか、入札に関して必要な事項は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項及び同細則による。

令和4年6月20日

東広島市長 高垣 廣徳

1 入札に付する事項

(1) 物品・委託役務の名称	東広島北部学校給食センター空気調和設備室外機オイル交換等業務
(2) 物品・委託役務管理番号	18040035
(3) 物品委託役務内容	東広島北部学校給食センターにおいて、空気調和設備室外機（ガスヒートポンプエアコン）オイル交換等を行うもの。
(4) 納入・履行期間	契約締結日の翌日から令和4年12月28日まで
(5) 納入・履行（就業）場所	東広島北部学校給食センター
(6) 予定価格	非公表
(7) 最低制限価格	なし
(8) 入札方式	一般競争入札
(9) 入札区分	紙入札
(10) 使用する契約約款	修繕請負契約約款
(11) 契約種別	総価契約
(12) 収入印紙	要

2 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

次に掲げる要件を全て満たしていること。

ア	令和3年1月1日～令和6年12月31日までの東広島市物品役務等競争入札参加資格として次の入札参加資格認定区分の認定を受けている者	修繕>備品・施設<小規模>修繕 設備類
イ	法令等による登録等	問わないものとする。
ウ	技術者	問わないものとする。
エ	営業所等所在地 ※本店とは、法人にあっては登記されている本店とし、個人事業者にあっては営業活動の本拠を置いている場所とする。 ※営業所とは、法人においてその所在する市（町）の法人市（町）民税の申告のある営業所とする。	東広島市内に本店を有する者。
オ	会社の履行実績	問わないものとする。
カ	その他	令和元年8月26日付け「東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項」の2（1）のいずれにも該当しないこと。

3 その他の入札条件

なし

4 日程等

手続き等	期間・期日等	場所・留意事項
ア 公告日	令和4年6月20日	東広島市ホームページに掲載及び東広島市総務部契約課（契約担当課）で閲覧に供する。 閲覧場所は「6 問い合わせ先（契約担当課）」に記載のとおり。
イ 仕様書及び見本等閲覧期間	令和4年6月20日～ 令和4年7月8日	東広島市ホームページに掲載及び契約担当課で閲覧に供する。 見本等の有無：無
ウ 同等品確認期間（物品の買入れ及び借入れに限る）		同等品で応札する場合は、同等品規格確認票（東広島市物品調達等及び委託役務競争契約入札心得（平成21年東広島市告示第83号。以下「入札心得」という。）別記様式第2号（第4条関係）により発注担当課へ持参またはファックスすること。ファックスする場合は、その旨を発注担当課へ事前に電話連絡すること。 なお、同等品確認に対する認定のない同等品での応札は認めない。同等品規格確認票の提出先は、「オ 質問書提出期間」に記載の発注担当課とする。
エ 同等品確認回答閲覧期間		東広島市ホームページに掲載及び発注担当課で閲覧に供する。
オ 質問書提出期間	令和4年6月20日～ 令和4年6月27日 (午前8時30分～午後5時15分)	質問書は、本市所定の様式（東広島市物品調達等及び委託役務競争入札心得（平成21年東広島市告示第83号）別記様式第1号（第4条関係））により発注担当課へ持参またはファックスすること。ファックスする場合は、その旨を発注担当課へ事前に電話連絡すること。 学校教育部 東広島北部学校給食センター（発注担当課） 東広島市福富町久芳 4361 番地 1 電話番号 082-430-1112 /ファックス番号 082-435-3330 質問書提出期間終了後の質問は受け付けない。 質問書の様式は東広島市ホームページからダウンロードできる。
カ 回答書閲覧期間	令和4年6月30日～ 令和4年7月8日	東広島市ホームページに掲載及び発注担当課で閲覧に供する。
キ 入札期間	令和4年7月6日～ 令和4年7月7日 (午前9時00分～午後5時00分)	入札場所 東広島市総務部契約課（契約担当課） 東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階） 入札書は入札期間内に総務部契約課に持参して入札箱に投入すること。 初度の入札書は、入札の権限を有している者が記名押印し、使用印鑑として本市に届け出ている印鑑を押印すること。（ただし、入札書に記載した日付以前に作成された委任状の同封・提出がある場合を除く。） 特別の事由により郵便により入札書を提出しようとする者は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項細則に定めるところによるものであること。
ク 開札日時	令和4年7月8日 午前10時40分	開札場所 入札室（東広島市西条栄町8番29号 本庁本館4階） 開札の結果、予定価格の制限の範囲内の価格をもって有効な入札がないときは、開札日の翌日以降に再度の入札（1回目）を実施するものとする。再度の入札（1回目）は、開札の立ち会いの有無に関わらず初度の入札参加者全員が参加できるものとする。 再度の入札（1回目）を実施する日時、場所等の詳細は初度の入札に参加した者に対してファックスにより通知を行う。 再度の入札（1回目）の結果、予定価格の制限の範囲内での入札がなかったときは、直ちに入札会場ですぐの入札（2回目）を行う。 再度の入札は、2回目まで行う。

5 資格要件確認資料の提出

本案件は、入札に参加する者に必要な資格を確認するために必要な資料（以下「資格要件確認資料」という。）の提出を求めない。

(1) 提出書類

書類の区分	提出書類 (○印)	備考
ア 入札参加資格確認申請書		様式は、東広島市ホームページからダウンロードできる。
イ 入札参加資格要件総括表		
ウ 誓約書		
エ 配置予定技術者届出書		
オ 履行実績確認表		
カ 履行実績証明書（物品・委託役務）		
キ 法令等による登録等を確認するための資料		
ク その他		

(2) 提出部数は、1部とし、提出した資格要件確認資料は、返却しない。

(3) 提出期限

(4) 提出先 「6 問い合わせ先（契約担当課）」のとおり。

(5) その他

入札参加者は、資格要件確認資料を指定された提出期限までに提出できるよう事前に準備しておくこと。

資格要件確認資料の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。

資格要件の審査のために必要があると認めるときは、期限を定めて資格要件確認資料の補正や追加資料の提出を求めることがある。

資格要件確認資料に虚偽の記載をした者に対しては、指名除外措置を行うことがある。

6 問い合わせ先（契約担当課）

総務部契約課 物品役務係
東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階）
電話番号 082-420-0930
ファックス番号 082-431-0077

東広島北部学校給食センター空気調和設備室外機オイル交換等業務仕様書

1 業務名

東広島北部学校給食センター空気調和設備室外機オイル交換等業務

2 履行期間

契約締結日の翌日から令和4年12月28日まで

3 履行場所

東広島北部学校給食センター(東広島市福富町久芳4361番地1)

4 対象機種及び数量

別紙 対象機器一覧、対象機器位置図及び空気調和設備室外機オイル交換等業務数量明細書のとおり

5 業務内容

空気調和設備室外機（ガスヒートポンプエアコン）オイル交換等

(1) エンジンオイル交換等

交換部品：エンジンオイル、エンジンオイルフィルター、エアークリーナーエレメント、点火プラグ、コンプレッサー駆動用ベルト、オイル吸着マット、ドレンフィルターパッキン

(2) ドレンフィルター充填石点検・補充

(3) 取り替えた部品が適切に機能するか確認

6 その他

- (1) 本業務の実施に際し、受注者は履行場所の施設の運営に影響が出ないよう配慮すること。
- (2) 本業務の実施期間中、履行場所の施設利用者及び周辺住民の安全に十分配慮すること。
- (3) 本業務の作業日程は、給食調理を行わない日とし、具体的な実施時期については、双方が協議し決定する。(土・日・祝日を基本とする。)
- (4) 学校給食の調理場であることを十分に認識し、特に衛生管理に留意して業務を行うこと。調理場内では、特に厨房機器の衛生保全に注意すること。
- (5) 調理場に入場の際は、センター職員の指示に従って白衣、帽子、マスク及び専用の靴を着用することとし、その場合の調理衣等の費用は、受注者の負担とする。(新品又は必ず洗い替えをしたものを使用すること。)
- (6) 業務実施前後には、職員に報告し許可を得ること。
- (7) 本業務では、作業員の安全に十分配慮すること。
- (8) 本業務において必要となる電気、水道用水は履行場所にある設備を使用できるものとする。
- (9) 本業務の実施にあたっては、原材料の包装紙等を散在させることのないよう配慮し、衛生

的な作業環境の維持に努めること。また、火気の取扱に注意すること。

- (10) 本業務にあたり交換する等により取り外された部品等については、発注者の指示のあったものを除いて受注者の責任において適切に処分すること。
- (11) 業務の各実施段階において、作業前・作業後の写真撮影を行い、作業記録として業務完了後に提出すること。ただし、発注者が指示した場合は本業務の完了前であっても写真の提出に応じること。
- (12) 本業務にあたり、建物又は備品等を損傷したときは、受注者の責任と負担により復旧すること。
- (13) 本業務の実施中に受注者の責めに帰すべき事由により、業務を継続できなくなったときは、速やかに作業を中止して発注者に報告の上、発注者の指示のもと復旧すること。
- (14) 発注者は、東広島市物品の調達等に係る契約における暴力団等の排除に関する要綱（平成21年東広島市訓令第47号。（以下「暴力団排除要綱」という。））に定める事項を遵守した履行管理を行うので、受注者は、暴力団排除要綱第5条に定める不当介入を受ける等の事態となったときは、速やかに発注者に報告すること。
- (15) 本業務に際し、本業務関係者以外の第三者の生命、身体及び財産の危機並びに迷惑を防止するために必要な措置をとること。
- (16) 感染性疾患（インフルエンザ、ノロウイルス等）の疑いがある場合は、完治するまでその者を従事させないこと。
- (17) 施設敷地内は全面禁煙とする。
- (18) 駐車場の使用は、可能とする。
- (19) この仕様書に疑義の生じた時、又は定めのない事項については、その都度協議して定める。

7 問い合わせ先（発注担当課）

東広島市教育委員会 学校教育部 東広島北部学校給食センター 業務係

電 話 (082)430-1112

F A X (082)435-3330

別紙 対象機器一覧

ガスヒートポンプ室外機（すべてフロン排出抑制法対象機種）

系統名	仕様		数量	備考(設置個所等)	
GACP-1	形式	ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン	1	野菜類荷受検収室 肉類荷受検収室 器具洗浄室1 廊下、皮剥室 野菜下処理室 魚肉卵類下処理室 計量室	
	能力	冷房能力127.0kW 暖房能力143.0kW			
	1-1号機	形式			ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社			
	型番	U-GWH710T1D（圧縮機の電動機定格出力15.7kW）			
	製番	BAM6CD00828			
	能力	冷房能力71.0kW 暖房能力80.0kW 風量400m ³ /min 燃料消費量67.0kW			
	電力	三相200V			
	1-2号機	形式			ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社			
	型番	U-GWH560T1D（圧縮機の電動機定格出力12.4kW）			
	製番	BAL6CD01628			
	能力	冷房能力56.0kW 暖房能力63.0kW 風量360m ³ /min 燃料消費量45.4kW			
	電力	三相200V			
GACP-2	形式	ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン	1	煮炊き調理室	
	能力	冷房能力142.0kW 暖房能力160.0kW			
	2-1号機	形式			ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社			
	型番	U-GWH710T1D（圧縮機の電動機定格出力15.7kW）			
	製番	BCM6CD00848			
	能力	冷房能力71.0kW 暖房能力80.0kW 風量400m ³ /min 燃料消費量67.0kW			
	電力	三相200V			
	2-2号機	形式			ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社			
	型番	U-GWH710T1D（圧縮機の電動機定格出力15.7kW）			
	製番	BAM6CD00818			
	能力	冷房能力71.0kW 暖房能力80.0kW 風量400m ³ /min 燃料消費量67.0kW			
	電力	三相200V			
GACP-3 3号機	形式	ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン	1	和え物コーナー 器具洗浄室2 アレルギー食調理室	
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社			
	型番	U-GH560T1D（圧縮機の電動機定格出力12.4kW）			
	製番	BAL6AD02778			
	能力	冷房能力56.0kW 暖房能力63.0kW 風量360m ³ /min 燃料消費量45.8kW			
	電力	三相200V			

次ページへ続く

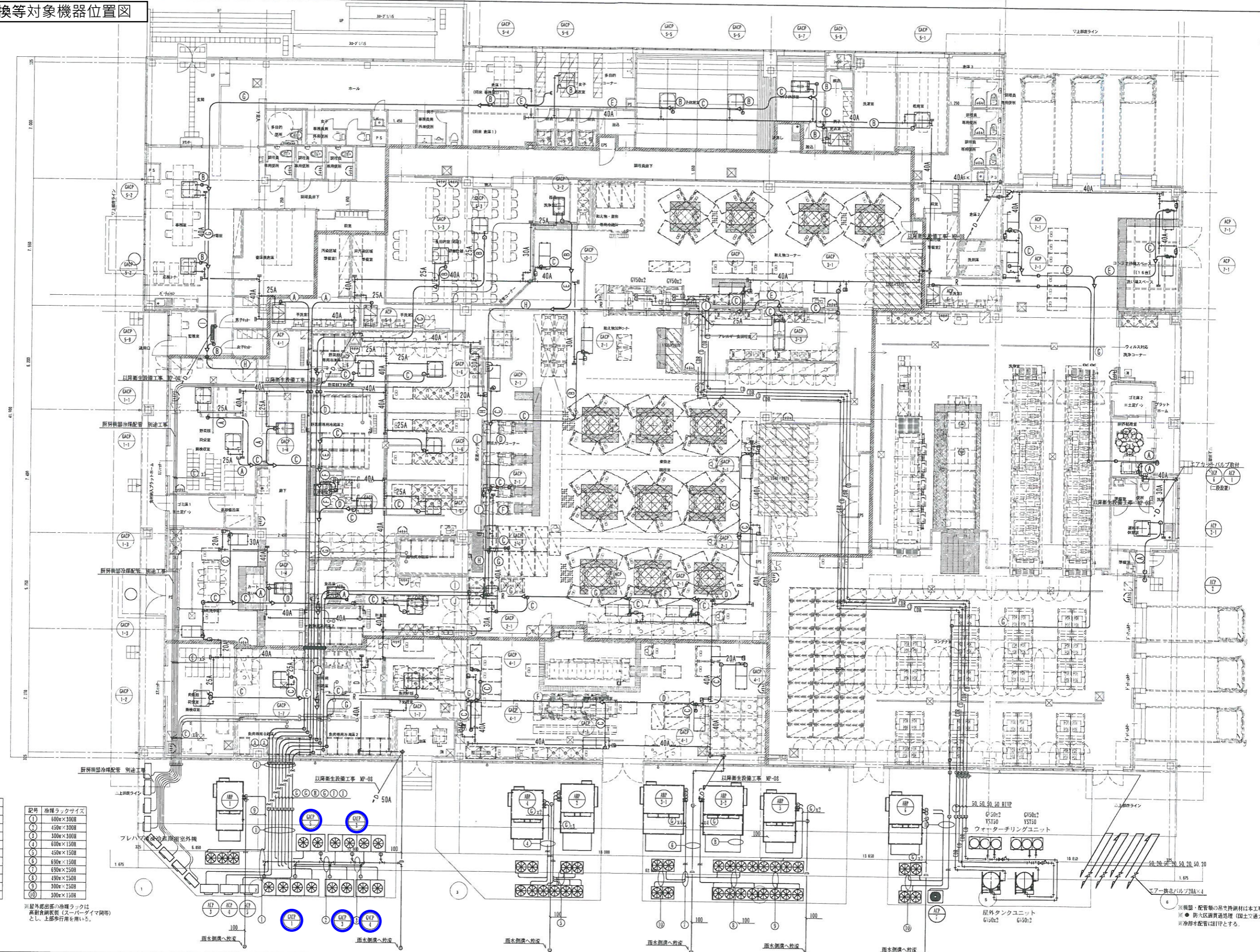
系統名	仕 様		数量	備考(設置個所等)
GACP-4 4号機	形式	ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン	1	焼物・揚物調理室
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社		
	型番	U-GH710T1D (圧縮機の電動機定格出力15.7kW)		
	製番	BAM6AD01478		
	能力	冷房能力71.0kW 暖房能力80.0kW 風量400m ³ /min 燃料消費量67.0kW		
	電力	三相200V		
GACP-5 5号機	形式	ガスヒートポンプマルチパッケージエアコン	1	乾燥室 事務所・応接コーナー 多目的室
	メーカー	パナソニック産機システムズ株式会社		
	型番	U-GH560T1D (圧縮機の電動機定格出力12.4kW)		
	製番	BBL6AD02878		
	能力	冷房能力71.0kW 暖房能力80.0kW 風量400m ³ /min 燃料消費量67.0kW		
	電力	三相200V		
合計			5	

空気調和設備室外機オイル交換等業務数量明細書

番号	品名	規格等	数量	単位
1. 作業費				
	点検作業費	U-GWH710T1D 3台	1	式
	点検作業費	U-GH710T1D 1台	1	式
	点検作業費	U-GWH560T1D 1台	1	式
	点検作業費	U-GH560T1D 2台	1	式
2. 部品代				
	エンジンオイル	40ℓ/台	280	ℓ
	オイルフィルター	6380127993	7	個
	エアークリーナーエレメント	ACPK21-0004	7	個
	点火プラグ	6231947664 4本/台	28	本
	コンプレッサー駆動ベルト	6233340296 710型	4	本
		6233340302 560型	3	本
	オイル吸着マット	6233172897	7	式
	ドレンフィルターパッキン	6233170114	7	式
	消耗雑材費(ドレンフィルタ充填石・洗浄液を含む)		7	式
3. 業務管理費 (運搬交通費)			1	式
4. 一般管理費 (諸経費)			1	式

※部品代の品名欄は製造メーカーの部品名称、規格等欄は製造メーカーの部品コード。

オイル交換対象機器位置図



冷媒管サイズ表

記号	液管	ガス管
①	8.4	12.7
②	9.5	12.7
③	9.5	15.9
④	9.5	22.2
⑤	12.7	25.4
⑥	12.7	28.6
⑦	15.9	28.6
⑧	19.1	31.8
⑨	15.9	31.8
⑩	19.1	31.8
⑪	19.1	38.01

冷機ラックサイズ表

記号	冷機ラックサイズ
①	600×300H
②	450×300H
③	300×300H
④	600×150H
⑤	450×150H
⑥	690×150H
⑦	690×250H
⑧	490×250H
⑨	300×250H
⑩	300×150H

※屋外設置の冷機ラックは
蒸気凝縮装置（スーパージヤコウ等）
とし、上部排気用を用いる。

NOTE

DATE 2017.06	TITLE 学校給食センター化事業（仮称）北部学校給食センター新築工事（機械） 空調設備 配管平面図	DWG. NO MA 10
SCALE A2 : 1/150		