

入札公告

物品調達等及び委託役務

次のとおり、条件付一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により公告する。

この入札公告に定めるもののほか、入札に関して必要な事項は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項及び同細則による。

令和6年11月21日

東広島市長 高垣 廣徳

1 入札に付する事項

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 物品・委託役務の名称 | (仮称) 西志和屋内運動場建具等修繕 |
| (2) 物品・委託役務管理番号 | 18060107 |
| (3) 物品委託役務内容 | (仮称) 西志和屋内運動場をスポーツの練習場に用途変更するに当たり、既存の建具の改修等を行うもの。 |
| (4) 納入・履行期間 | 契約締結日の翌日から令和7年3月28日まで |
| (5) 納入・履行（就業）場所 | (仮称) 西志和屋内運動場（東広島市志和町七条柵坂1670番地） |
| (6) 予定価格 | 非公表 |
| (7) 最低制限価格 | なし |
| (8) 入札方式 | 一般競争入札 |
| (9) 入札区分 | 紙入札 |
| (10) 使用する契約約款 | 修繕請負契約約款 |
| (11) 契約種別 | 総価契約 |
| (12) 収入印紙 | 要 |

2 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

次に掲げる要件を全て満たしていること。

ア	令和3年1月1日から令和6年12月31日までの東広島市物品役務等競争入札参加資格として次の入札参加資格認定区分の認定を受けている者	修繕>備品・施設<小規模>修繕 建築類
イ	法令等による登録等	問わないものとする。
ウ	技術者	問わないものとする。
エ	営業所等所在地 ※本店とは、法人にあっては登記されている本店とし、個人事業者にあっては営業活動の本拠を置いている場所とする。 ※営業所とは、法人においてその所在する市（町）の法人市（町）民税の申告のある営業所とする。	東広島市内に本店を有する者。
オ	会社の履行実績	問わないものとする。
カ	その他	令和6年8月19日付け「東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項」の2（1）のいずれにも該当しないこと。

3 その他の入札条件

なし

4 日程等

手 続 き 等	期 間・期 日 等	場 所 ・ 留 意 事 項
ア 公告日	令和6年11月21日	東広島市ホームページに掲載するとともに、東広島市総務部契約課（契約担当所属）で閲覧に供する。 閲覧場所は、「6 問い合わせ先（契約担当所属）」に記載のとおり。
イ 仕様書及び見本等閲覧期間	令和6年11月21日～ 令和6年12月11日	東広島市ホームページに掲載するとともに、契約担当所属で閲覧に供する。 見本等の有無：無
ウ 同等品確認期間（物品の買入れ及び借入れに限る）		同等品で応札する場合は、同等品規格確認票（東広島市物品調達等及び委託役務競争契約入札心得（平成21年東広島市告示第83号。以下「入札心得」という。）別記様式第2号（第4条関係）により発注担当所属に持参又はファクシミリにより送信すること。ファクシミリによる場合は、事前にその旨を発注担当所属に電話で連絡すること。 なお、同等品確認に対する認定のない同等品での応札は認めない。同等品規格確認票の提出先は、「オ 質問書提出期間」に記載の発注担当所属とする。
エ 同等品確認回答閲覧期間		東広島市ホームページに掲載するとともに、発注担当所属で閲覧に供する。
オ 質問書提出期間	令和6年11月21日～ 令和6年11月28日 （午前8時30分～午後5時15分）	質問書は、本市所定の様式（入札心得別記様式第1号（第4条関係））により発注担当所属に持参又はファクシミリにより送信すること。ファクシミリによる場合は、事前にその旨を発注担当所属に電話で連絡すること。 生涯学習部 スポーツ振興課（発注担当所属） 東広島市西条栄町8番29号（本庁北館2階） 電話番号 082-420-0978 / ファクシミリ番号 082-422-6540 質問書提出期間後の質問は受け付けない。 質問書の様式は、東広島市ホームページからダウンロードすることができる。
カ 回答書閲覧期間	令和6年12月3日～ 令和6年12月11日	東広島市ホームページに掲載するとともに、発注担当所属で閲覧に供する。
キ 入札期間	令和6年12月9日～ 令和6年12月10日 （午前9時00分～午後5時00分）	入札場所 東広島市総務部契約課（契約担当所属） 東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階） 入札書は、入札期間内に総務部契約課に持参して入札箱に投入すること。 初度の入札書は、入札の権限を有している者が記名押印し、使用印鑑として本市に届け出ている印鑑を押印すること（ただし、入札書に記載した日付以前に作成された委任状の同封・提出がある場合を除く。） 特別の事由により郵便により入札書を提出しようとする者は、東広島市物品調達等及び委託役務条件付一般競争入札公告共通事項細則に定めるところによるものであること。
ク 開札日時	令和6年12月11日 午前10時40分	開札場所 入札室（東広島市西条栄町8番29号 本庁本館4階） 開札の結果、予定価格の制限の範囲内の価格をもって有効な入札がないときは、開札日の翌日以降に再度の入札（1回目）を実施するものとする。再度の入札（1回目）は、開札の立会いの有無に関わらず、初度の入札参加者（当該入札が無効となったものを除く。）が参加できるものとする。 再度の入札（1回目）を実施する日時、場所等の詳細は、初度の入札に参加した者に対してファクシミリにより通知する。 再度の入札（1回目）の結果、予定価格の制限の範囲内での入札がなかったときは、直ちに入札会場で再度の入札（2回目）を行う。 再度の入札は、2回目まで行う。

5 資格要件確認資料の提出

本案件は、入札に参加する者に必要な資格を確認するために必要な資料（以下「資格要件確認資料」という。）の提出を求めない。

(1) 提出書類

書類の区分	提出書類 (○印)	備考
ア 入札参加資格確認申請書		様式は、東広島市ホームページからダウンロードすることができる。
イ 入札参加資格要件総括表		
ウ 誓約書		
エ 配置予定技術者届出書		
オ 履行実績確認表		
カ 履行実績証明書（物品・委託役務）		
キ 法令等による登録等を確認するための資料		
ク その他		

(2) 提出部数は、1部とし、提出した資格要件確認資料は、返却しない。

(3) 提出期限

(4) 提出先 「6 問い合わせ先（契約担当所属）」のとおり。

(5) その他

入札参加者は、資格要件確認資料を指定された提出期限までに提出できるよう事前に準備しておくこと。

資格要件確認資料の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。

資格要件の審査のために必要があると認めるときは、期限を定めて資格要件確認資料の補正や追加資料の提出を求めることがある。

資格要件確認資料に虚偽の記載をした者に対しては、指名除外措置を行うことがある。

6 問い合わせ先（契約担当所属）

総務部契約課 物品役務係
東広島市西条栄町8番29号（本庁本館4階）
電話番号 082-420-0930
ファクシミリ番号 082-431-0077

(仮称) 西志和屋内運動場建具等修繕 仕様書

1 修繕名称

(仮称) 西志和屋内運動場建具等修繕

2 履行場所

(仮称) 西志和屋内運動場 (東広島市志和町七条椀坂 1 6 7 0 番地)

3 履行期間

契約締結日の翌日から令和 7 年 3 月 2 8 日まで

4 概 要

本修繕は、(仮称) 西志和屋内運動場をスポーツの練習場に用途変更するに当たり、既存の建具の改修等を行うものである。

- ・ 建具改修
- ・ 誘導標識 (蓄光式) 新設
- ・ 付属倉庫建具改修

詳細は別紙「配置図・付近見取図」、「現況写真」及び「修繕詳細図」による。

5 使用材料、数量等

別紙「(仮称) 西志和屋内運動場建具等修繕数量等明細書」のとおり。

6 使用材料の仕様及び作業上の注意等

- (1) 使用材料に添付の取扱説明書等に記載のない事項については、国土交通省官庁営繕部が制定した最新版公共建築工事標準仕様書、最新版公共建築設備工事標準図に定めるところによる。
- (2) 本修繕は、関係する法令等を遵守して実施すること。

7 事前見学等

修繕対象施設の事前見学は、事前に申し出た上で、令和 6 年 1 1 月 2 7 日までに発注者が認めた時間帯において見学を認めることとする。ただし、現場での口頭による質疑応答は認めないため、質問がある場合は入札公告に定めるところにより、所定の期日までに提出することとする。(質問書提出期限：令和 6 年 1 1 月 2 8 日)

8 その他

- (1) 本修繕の実施に際し、受注者は履行場所の施設の運営に影響が出ないよう配慮すること。
- (2) 本修繕の実施期間中、履行場所の施設の利用者及び周辺住民の安全に十分配慮すること。
- (3) 本修繕の作業日程は、あらかじめ発注者と協議すること。
- (4) 受注者は、本修繕の実施に当たり修繕請負契約約款 (以下「約款」という。) 第 1 1 条により修繕実施責任者を定めて発注者に通知すること。
- (5) 本修繕において必要となる電気、水道用水は履行場所の設備に接続して使用できるものとし、受注者に費用の負担を求めないものとする。
- (6) 本修繕において、履行場所に備付けの備品等の用具を使用したいときは、事前に発

- 注者の承諾を得ること。また、承諾を受けてこれを使用する際は丁寧に取り扱うこと。
- (7) 本修繕では、作業員の安全に十分配慮すること。
 - (8) 本修繕の実施に当たっては、養生及び原材料の包装紙等を散在させること等のないよう配慮し、衛生的な作業環境の維持に努めること。また、火気の取り扱いに注意すること。
 - (9) 本修繕に当たり交換する等により取り外された部品等については、発注者の指示のあったものを除いて受注者の責任において適切に処分すること。
 - (10) 修繕の各実施段階において、作業前・作業後の写真撮影を行い、作業記録として修繕完了後に提出すること。ただし、発注者が指示した場合は本修繕の完了前であっても写真の提出に応じること。
 - (11) 本修繕に係る契約不適合責任は約款に定めるとおりとする。
 - (12) 本修繕に当たり、建物又は備品等を損傷したときは、受注者の責任と負担により復旧すること。
 - (13) 本修繕の実施中に受注者の責めに帰すべき事由により、修繕を継続できなくなったときには、速やかに作業を中止して発注者に報告の上、発注者の指示のもと復旧すること。
 - (14) 発注者は、東広島市物品の調達等に係る契約における暴力団の排除に関する要綱（平成21年東広島市訓令第47号）に定める事項を遵守した履行管理を行うので、受注者は、同要綱第5条に定める不当介入を受ける等の事態となったときは、速やかに発注者に報告すること。
 - (15) 本修繕に際し、本修繕関係者以外の第三者の生命、身体及び財産の危機並びに迷惑を防止するために必要な措置をとること。

9 問い合わせ先

(1) 発注担当課

東広島市教育委員会 生涯学習部 スポーツ振興課 スポーツ施設係

電 話：082-420-0978

FAX：082-422-6540

(2) 修繕対象施設

(仮称) 西志和屋内運動場

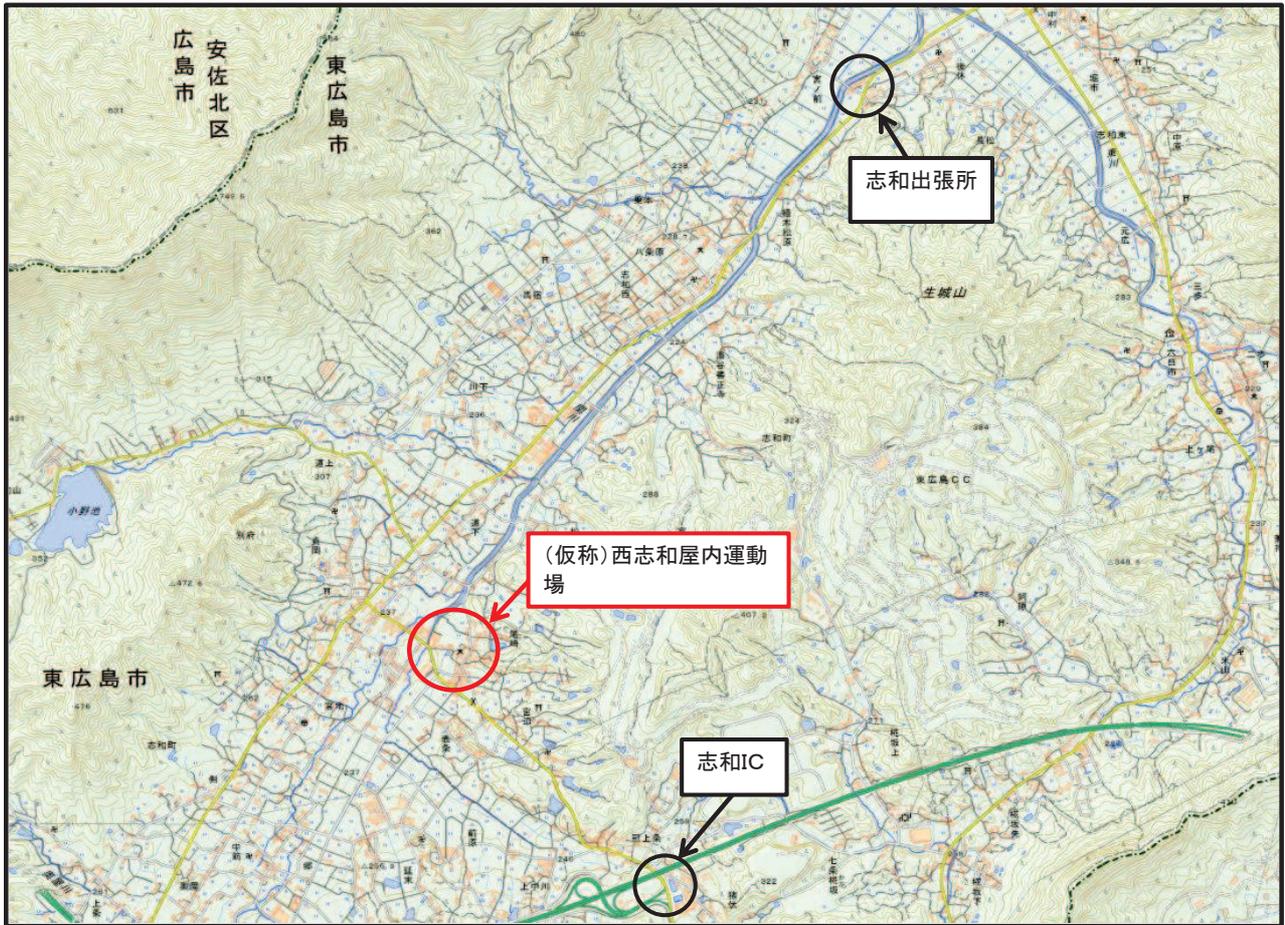
東広島市志和町七条椀坂1670番地

(仮称)西志和屋内運動場建具等修繕数量等明細書

【内訳】

名称	材質・寸法	数量	単位	備考
脚立足場		1	式	
建具改修	既存SDに穴開け加工	6	箇所	
建具改修	既存AG撤去、防火設備SG新設、W800*H200、撤去材の運搬・処分共	4	箇所	
建具改修	既存AG撤去、防火設備SG新設、W1,100*H600、撤去材の運搬・処分共	2	箇所	
倉庫建具改修	防火設備に取替	2	箇所	
誘導標識新設	蓄光式	8	箇所	

配置図・付近見取図



現況写真

西側



北側

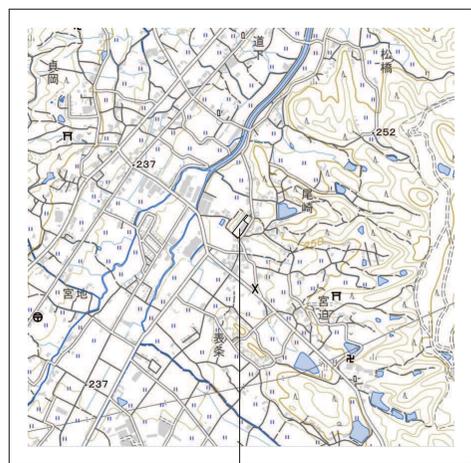


東側



南側





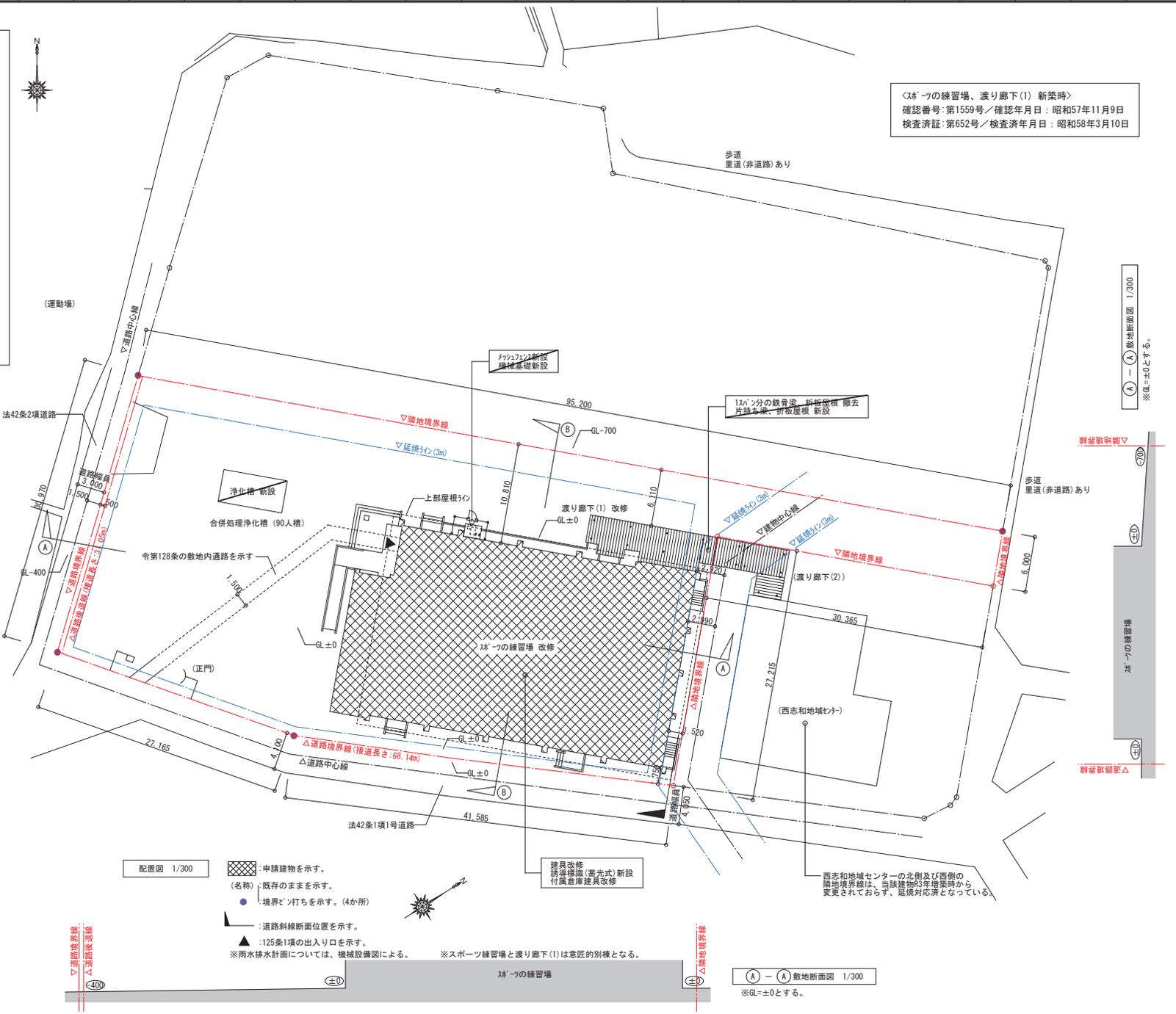
工事場所

敷地案内図

工事概要

工事名称	令和6年度ｽｽﾞの練習場施設整備事業 旧西志和小学校屋内運動場用途変更改修工事
工事種別	用途変更に伴うｽｽﾞの練習場改修 1.ｽｽﾞの練習場 建具改修 2.ｽｽﾞの練習場 誘導標識(蓄光式)新設 3.ｽｽﾞの練習場 付属倉庫建具改修 4.ｽｽﾞの練習場 外部階段改修 5.渡り廊下(1)改修 6.マシナリース、機械基礎新設
工事場所	広島県東広島市志和町七条柘坂字尾崎1675番の一部
用途地域	都市計画区域内 市街化調整区域 用途地域 指定なし
防火地域	指定なし
その他の地域	法22条地域、宅地造成等工事規制区域
建物用途	ｽｽﾞの練習場
主要構造	ｽｽﾞの練習場:鉄筋コンクリート造、 一部鉄骨造(屋根部)、 一部コンクリートロック造(倉庫部) 平屋建て 準耐火建築物(口準耐-2) 渡り廊下(1):鉄骨造 平屋建て
建築面積	ｽｽﾞの練習場:785.77㎡ 渡り廊下(1):31.61㎡
延床面積	ｽｽﾞの練習場:737.61㎡ 渡り廊下(1):22.97㎡
最高高さ	ｽｽﾞの練習場:12.60m 渡り廊下(1):3.090m
最高軒高	ｽｽﾞの練習場:8.40m 渡り廊下(1):2.90m

道路斜線制限について、
法第87条第3項への準用には該当しない。
(詳細は改修後立面図による。)



<ｽｽﾞの練習場、渡り廊下(1) 新築時>
確認番号:第1559号/確認年月日:昭和57年11月9日
検査済証:第652号/検査済年月日:昭和58年3月10日

- 配置図 1/300
- 申請建物を示す。(名称) ; 既存のままを示す。
 - 境界ピン打ちを示す。(4か所)
 - 道路斜線断面位置を示す。
 - 125条1項の出入口を示す。
- ※雨水排水計画については、機械設備図による。

建具改修
誘導標識(蓄光式)新設
付属倉庫建具改修

西志和地域センターの北側及び西側の
隣地境界線は、当該建築物増築時から
変更されておらず、延焼対応となっている。

配置図 1/300

(A)-(A)敷地断面図 1/300
※GL±0とする。

設計に緑を

株式会社 車田建築設計事務所
KURUMADA ARCHITECT & ASSOCIATES.
1級建築士事務所 登録 22(1)第0587号

管理建築士
1級建築士 登録 第369073号 車田 寛

意匠設計者
1級建築士 登録 第305905号 高垣 真仁

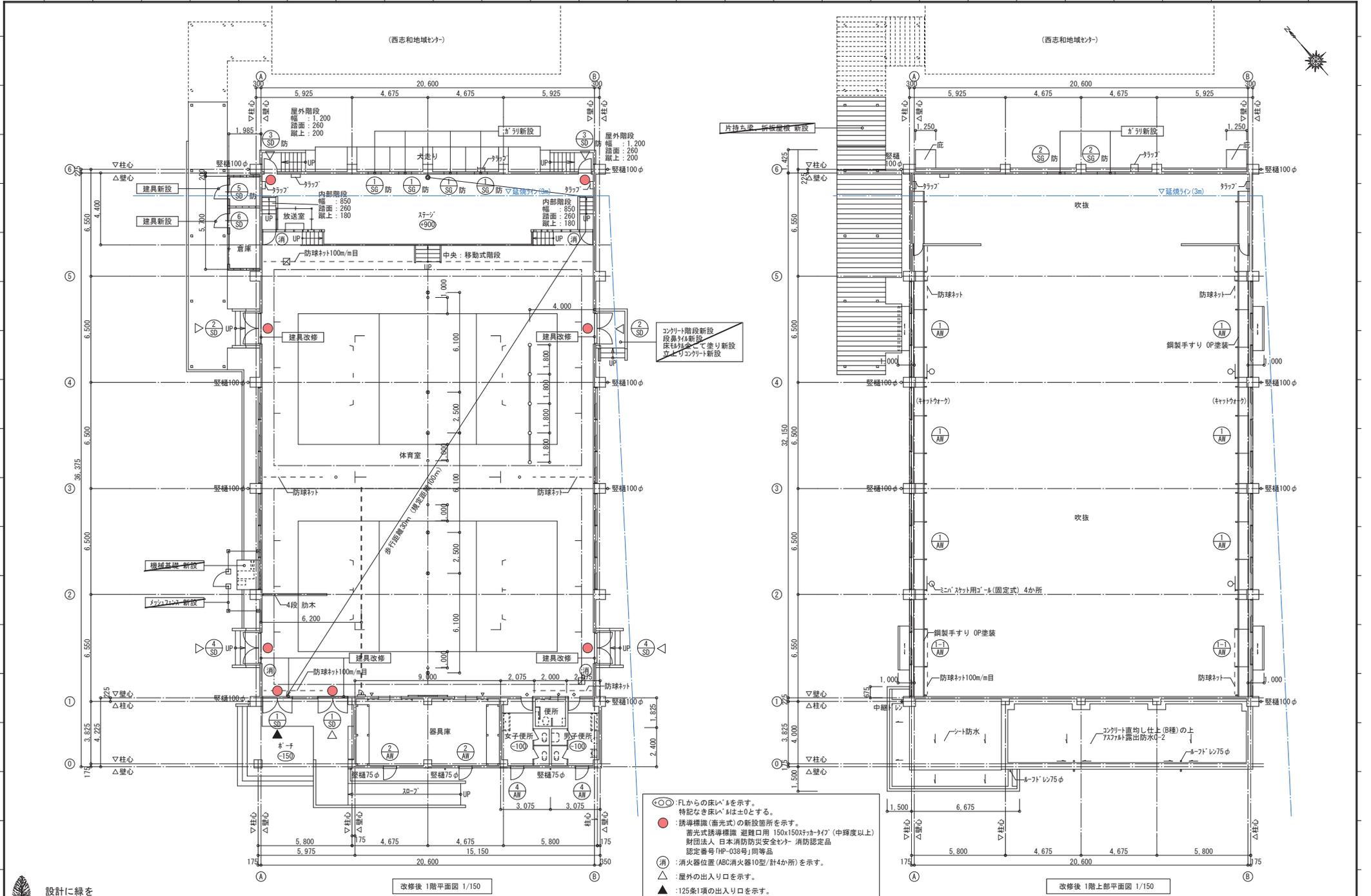
設計年月日
2024. 2.

工事名
令和6年度ｽｽﾞ施設整備事業
旧西志和小学校屋内運動場用途変更改修工事

図面名
敷地案内図、配置図

A 2版 100%
A 3版 71%
縮尺
1/300

図面No.
用A-01



設計に緑を

株式会社 車田建築設計事務所
KURUMADA ARCHITECT & ASSOCIATES.
1級建築士事務所 登録 22(1)第0587号

管理建築士
1級建築士 登録 第369073号 車田 寛

意匠設計者
1級建築士 登録 第305905号 高垣 真仁

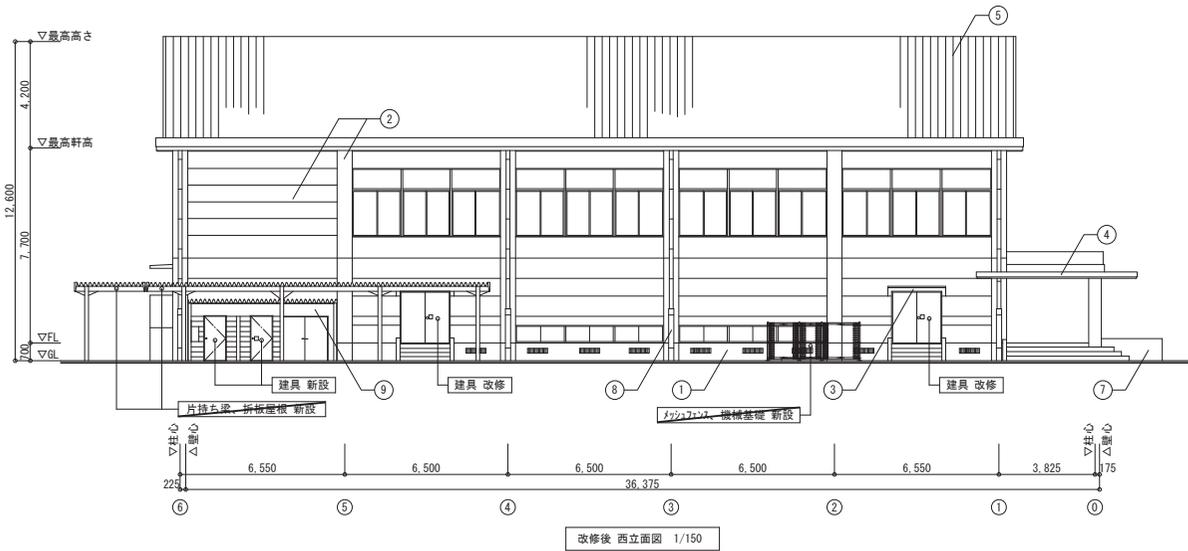
設計年月日
2024. 2.

工事名
令和6年度ｽｰｯﾞ施設整備事業
旧西志和小学校屋内運動場用途変更改修工事

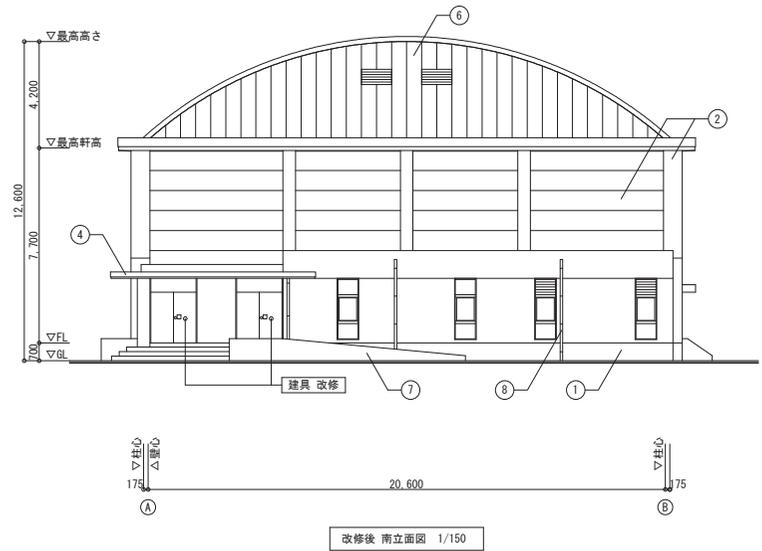
図面名
ｽｰｯﾞの練習場 改修後平面図

A 2 版 100%
A 3 版 71%
縮 尺
1/150

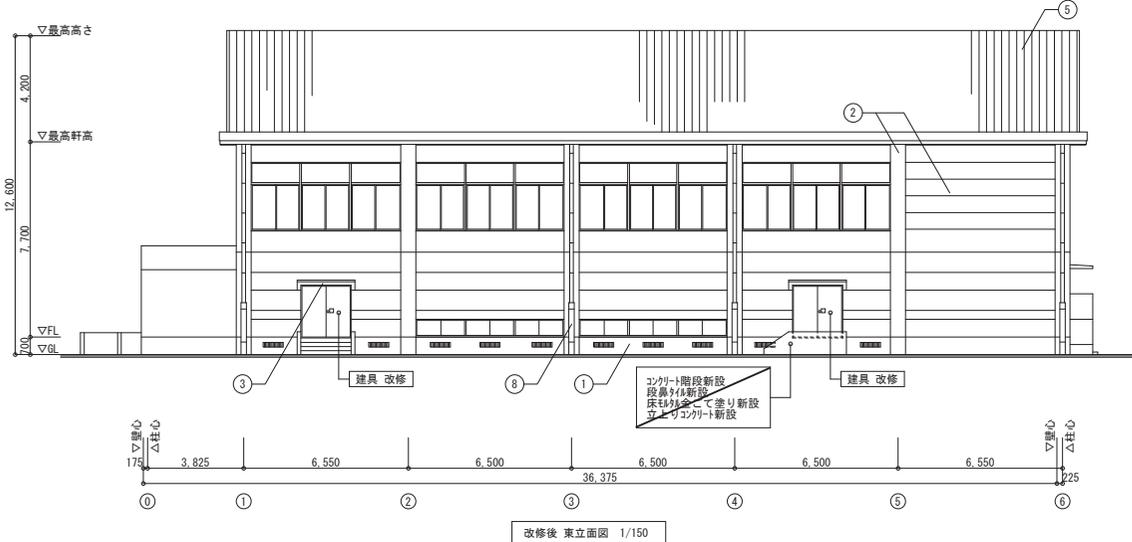
図面N.○
用 A-06



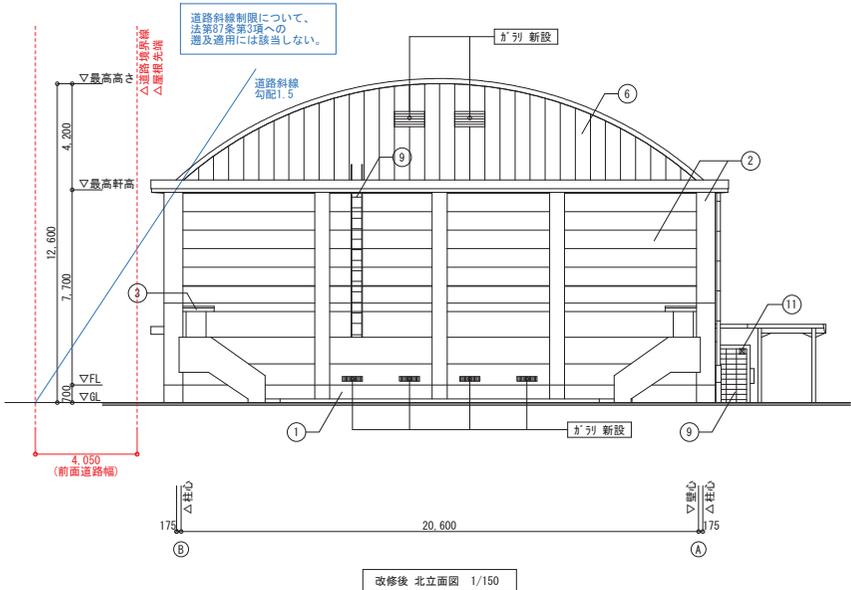
改修後 西立面図 1/150



改修後 南立面図 1/150



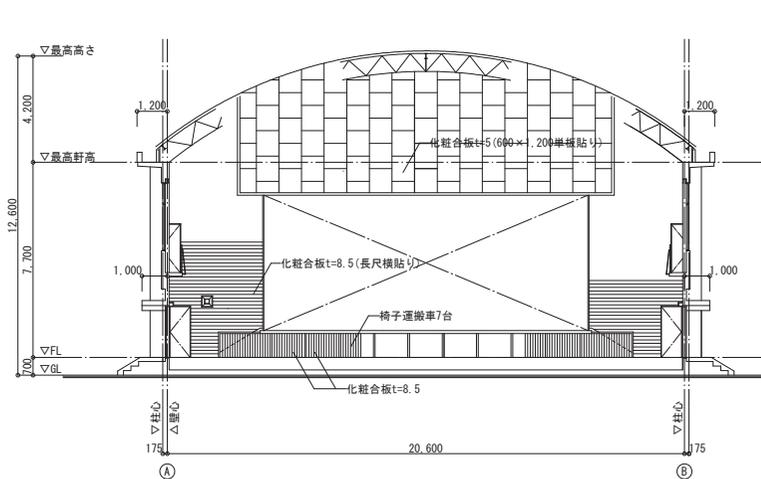
改修後 東立面図 1/150



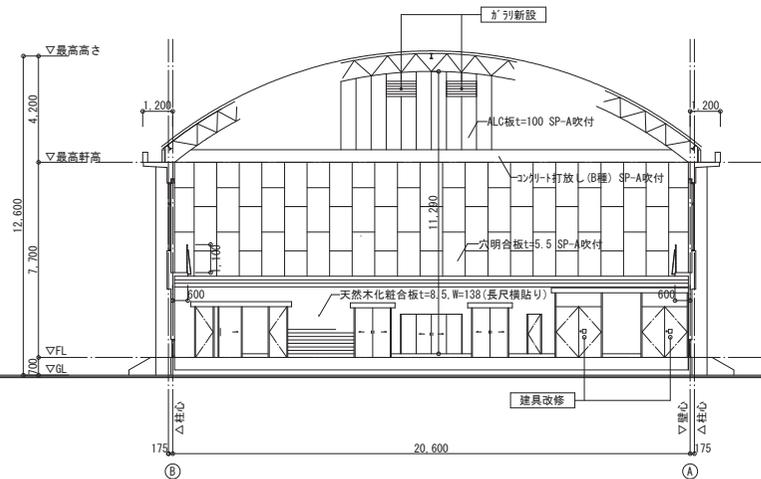
改修後 北立面図 1/150

凡例	番号	仕上	番号	仕上	番号	仕上	番号	仕上
	①	<腰壁>コンクリート打放し(B種)H=700	④	<玄関庇>見付:コンクリート打放し(B種)の上MC-RE吹付 上端:珪砂目地切 シート防水 一部、コンクリート直均しの上シート防水 下端:コンクリート打放し(C種)の上SP-A吹付 一部、フェリス®板t=6の上SP-A吹付	⑦	<AD-ブ>床:珪砂目地切 立上り:コンクリート打放し(B種)	⑩	スチルス製タテアゲ
	②	<壁・柱>コンクリート打放し(B種) 下地補修の上SP-A吹付 化粧目地切:水平コンクリート打継目地ツリツグ(C種) 一部、ALC板貼りの上SP-A吹付	⑤	<屋根>下地:木毛トシ板t=20 EP吹付 777アルトツリツグ®22kg積層鋼板t=0.4瓦葺	⑧	<壁幅>硬質塩化®製100φ・75φ 保護管:SPG120φ・100φ、L=2,000 OP塗装	⑪	開口閉塞PL-1.6 200×200 DP塗り コンクリート®ロック用アウター止め
	③	<庇>見付:コンクリート打放し(B種)の上MC-RE吹付 上端:珪砂目地切 シート防水 下端:コンクリート打放し(C種)の上SP-A吹付	⑥	<破風板>積層鋼板t=0.4	⑨	コンクリート®ロックの上SP-A吹付		

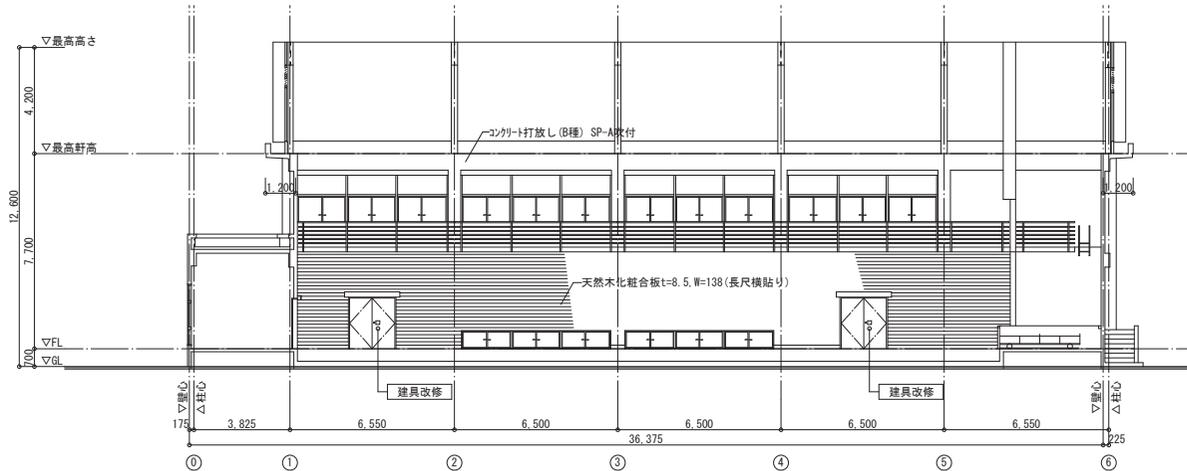
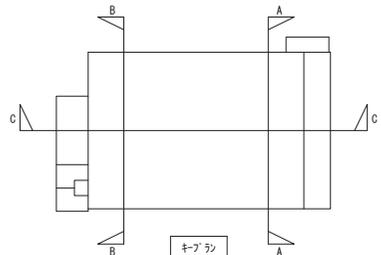
設計に緑を



改修後A-A断面図 1/150



改修後B-B断面図 1/150



改修後C-C断面図 1/150

設計に緑を

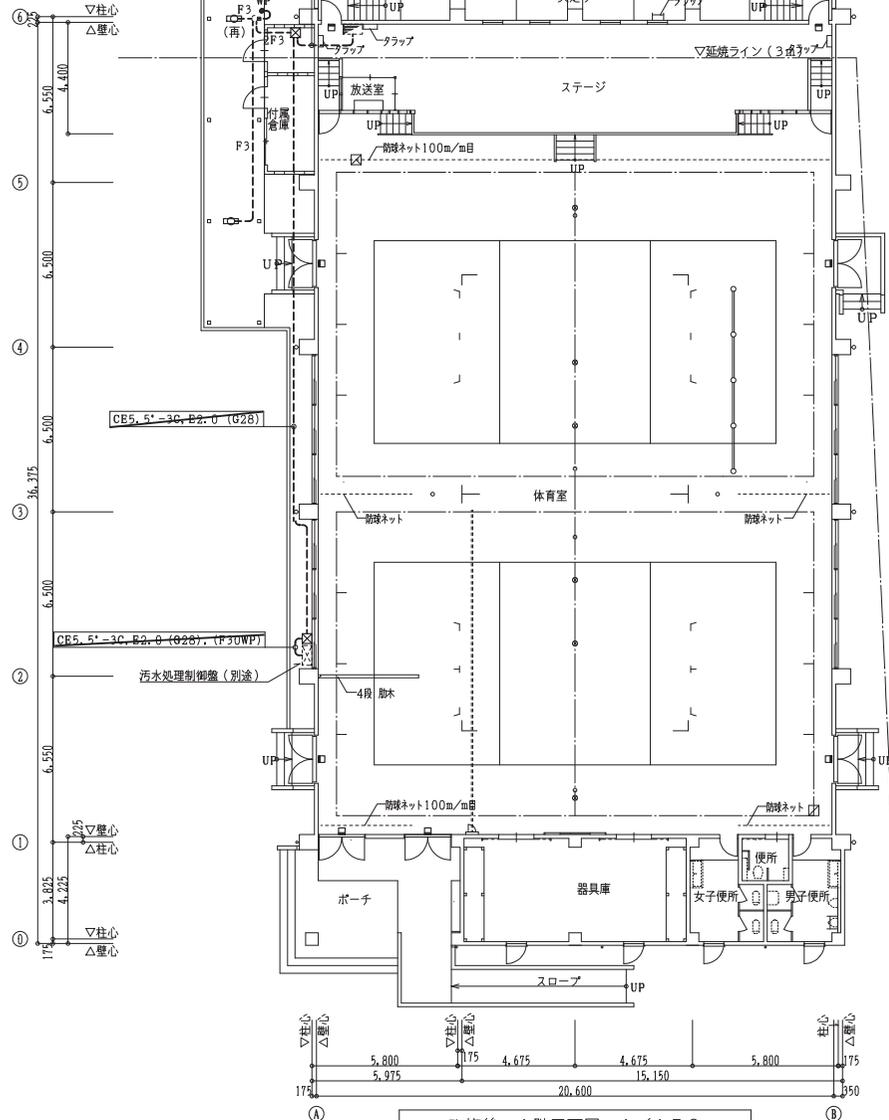
記事	 株式会社 車田建築設計事務所 KURUMADA ARCHITECT & ASSOCIATES. 1級建築士事務所 登録 22(1)第0587号	管理建築士 1級建築士 登録 第369073号 車田 寛	意匠設計者 1級建築士 登録 第305905号 高垣 真仁	設計年月日	工事名	A 2版 100%	図面No.
				2024. 2.	令和6年度 ｽｰﾌﾟ施設整備事業 旧西志和小学校屋内運動場用途変更改修工事	A 3版 71%	用 A-11
				図面名	ｽｰﾌﾟの練習場 改修後断面図	縮尺	1/150

記号	種別	1SD <改修建具> 改修後 鋼製両開き扉	2SD <改修建具> 改修後 鋼製両開き扉	3SD 防 <改修建具> 鋼製片開き扉	4SD <改修建具> 改修後 鋼製両開き扉	5SD 防 <新設建具> 鋼製片開き扉	6SD <新設建具> 鋼製片開き扉				
位置	箇所	1階 体育室	2	1階 体育室	2	1階 体育室	2	倉庫	1	倉庫	1
姿図	室内側	<td colspan="2"> <td colspan="2"> <td colspan="2"> <td colspan="2"> </td></td></td></td>		<td colspan="2"> <td colspan="2"> <td colspan="2"> </td></td></td>		<td colspan="2"> <td colspan="2"> </td></td>		<td colspan="2"> </td>			
塗装	巾	(SOP) 既存のまま	枠巾:120、扉厚:40	(SOP) 既存のまま	枠巾:120、扉厚:40	(OP) 既存のまま	枠巾:120、扉厚:40	DP	枠巾:120、扉厚:40	DP	枠巾:120、扉厚:40
金物		(丁番、ドアカバー、円筒錠(室内側:サッシ)、スリッパ番指、フタス落し、付属金物一式) 既存のまま		(丁番、ドアカバー、円筒錠(室内側:サッシ)、スリッパ番指、付属金物一式) 既存のまま		(丁番、ドアカバー、円筒錠(室内側:サッシ)、スリッパ番指、付属金物一式) 既存のまま		(丁番、ドアカバー、円筒錠(室内側:空錠)、スリッパ番指、付属金物一式)		(丁番、ドアカバー、円筒錠(室内側:サッシ)、スリッパ番指、付属金物一式)	
硝子		強化ガラス(不透明)t=5 新設		強化ガラス(不透明)t=5 新設		強化ガラス(不透明)t=5 新設		強化ガラス(不透明)t=5 新設		強化ガラス(不透明)t=5 新設	
備考								防火設備、外部4周シリング MS-2 10x10		防火設備、外部4周シリング MS-2 10x10	
記号	種別	1AW <既存のまま> 7ö製引き違い窓(ラマ付)	1AW <既存のまま> 7ö製引き違い窓(ラマ付)	1SG 防 <新設建具> 鋼製可動ガラス	2SG 防 <新設建具> 鋼製可動ガラス	2AW <既存のまま> 7ö製片開き窓	4AW <既存のまま> 7ö製片開き窓				
位置	箇所	1階 体育室	6	1階 体育室	2	1階 器具庫	2	1階 男子便所、女子便所	2		
姿図	室内側	<td colspan="2"> <td colspan="2"> <td colspan="2"> </td></td></td>		<td colspan="2"> <td colspan="2"> </td></td>		<td colspan="2"> </td>					
塗装	巾	(B-1種) 既存のまま	枠巾:70	(B-1種) 既存のまま	枠巾:70	(B-1種) 既存のまま	枠巾:70	(B-1種) 既存のまま	枠巾:70		
金物		(7ö製水切、四方7ö製アングル、クレット、付属金物一式) 既存のまま		(7ö製水切、四方7ö製アングル、クレット、付属金物一式) 既存のまま		(7ö製水切、四方7ö製アングル、クレット、付属金物一式) 既存のまま		(7ö製水切、四方7ö製アングル、クレット、付属金物一式) 既存のまま			
硝子		(型板網入り)ガラスt=6.8) 既存のまま		(型板網入り)ガラスt=6.8) 既存のまま		(型板網入り)ガラスt=6.8) 既存のまま		(型板網入り)ガラスt=6.8) 既存のまま			
備考											

設計に緑を

※建具設置箇所は平面図による。

渡り廊下	
LBF 3MP/RP-2-U6 × 1	新設
通付P720W-1 × 1	再取付



改修後 1階平面図 1/150

凡例	記号	名称	概要
□		カバープレート	
● WP		埋込スイッチ	1W15A×1 防水型
● 3WP		埋込タンブラスイッチ	3W15A×1 防水型
☒		プルボックス	SS200×200×100WP (SUS)

特記

- 1) カバープレート×Bカ所取付。
- 2) 誘導標識貼付は別途建築工事とする。

配線特記

- 1) 図中記入なき配管配線は下記による。

----	EEF 1.6 - 2C	(G16)
---	EEF 1.6 - 3C	(G22)
---	EEF 2.0 - 3C	(G22)

----- は、既設を示す。
 (既)印は、既設を示す。
 (再)印は、再取付を示す。



設計に線を

記事



株式会社 車田建築設計事務所
 KURUMADA ARCHITECT & ASSOCIATES.
 1級建築士事務所 登録 22(1)第0587号

管理建築士
 1級建築士 登録 第369073号 車田 寛

意匠設計者
 1級建築士 登録 第305905号 高垣 真仁

設計年月日
 2024.2.

工事名
 令和6年度 スポーツ施設整備事業
 旧西志和小学校屋内運動場用途変更改修工事

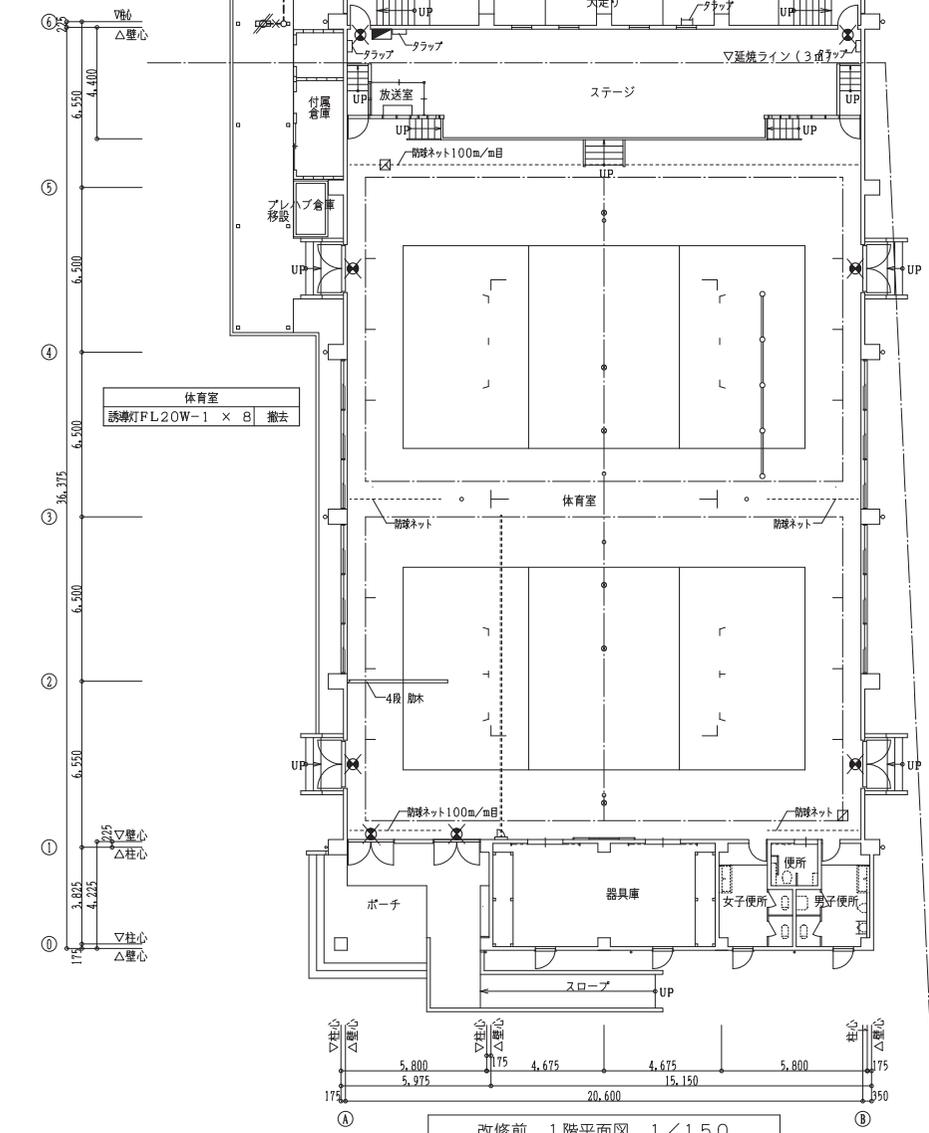
図面名
 スターフの練習場 改修後 電力設備 平面図

A2版 100%
 A3版 71%
 縮尺
 1/150

図面No.
 用E-03

渡り廊下
誘導灯FL20W-1 × 1 取外し

体育室
誘導灯FL20W-1 × 8 撤去



改修前 1階平面図 1/150

凡例	記号	名称	備考
●	○	誘導灯 片面	壁付 FL20W-1
●	3WP	埋込タンブラスイッチ	3W15A×1 防水型
■		分電盤	

配線特記

1) 図中記入なき配管配線は下記による。

- IV 1.6 × 3 (G16)
- IV 1.6 × 2 E 2.0 (G22)
- IV 1.6 × 4 E 2.0 (G22)

× 印は、撤去を示す。
// 印は、取外しを示す。



設計に線を

記事	株式会社 車田建築設計事務所 KURUMADA ARCHITECT & ASSOCIATES. 1級建築士事務所 登録 22(1)第0587号	管理建築士 1級建築士 登録 第369073号 車田 寛	意匠設計者 1級建築士 登録 第305905号 高垣 真仁	設計年月日 2024.2.	工事名 令和6年度 スポーツ施設整備事業 旧百志和小学校屋内運動場用途変更改修工事	A2版 100% A3版 71%	図面No. 用E-04
				図面名 スポーツの練習場 改修前 電灯設備 平面図		縮尺 1/150	