

## 平成28年度第2回東広島市入札監視委員会会議概要

### 1 会議名

平成28年度第2回入札監視委員会

### 2 開催日時・場所

平成28年9月1日（木） 午前10時00分から午後0時まで  
東広島市役所本館4階 入札室

### 3 出席委員

横山委員、岩元委員、早川委員、宮本委員、石垣委員

### 4 出席職員

総務部技術調整監、都市部区画整理課長、都市部営繕課長、事務局員

### 5 会議の概要

#### (1) 入札及び契約手続に係る運用状況の報告について

次の事項について、事務局から説明を行った。

ア 入札方式別発注工事の状況

イ 指名除外措置の運用状況

#### (2) 検証対象工事の検証について

次の検証対象工事について、入札参加資格要件、工事概要等を事務局及び施工担当課から説明を行った。

ア 平成27年度 小学校大規模改造事業 川上小学校校舎(4)耐震補強工事

イ 平成28年度 小学校新設事業（仮称）寺西第二小学校造成及び防災調整池築造工事

ウ 学校給食センター化事業（仮称）北部学校給食センター新築工事(建築)

エ 学校給食センター化事業（仮称）北部学校給食センター新築工事(機械)

オ 平成27年度 中学校大規模改造事業 八本松中学校校舎(2)耐震補強工事(その2)

#### (3) その他

次のとおり決定した。

ア 次回委員会の開催について

平成28年度第3回委員会の開催は平成28年11月の予定とし、後日調整を行うことに決定した。

イ 次回の検証工事抽出委員について

次回の抽出は横山委員が行うことに決定した。

## 6 発言の内容

### (1) 入札及び契約手続に係る運用状況の報告について

発言者	内容
委員	今回は、検証対象工事のほとんどが低入札価格調査制度適用の工事ですが、低入札価格調査制度について、説明してください。
事務局	低入札価格調査制度とは、調査基準価格を下回る入札（低入札）があった場合に、その入札価格で適正な履行が可能であるか否かについて調査した上で落札者を決定する制度です。本市では、請負対象設計金額(税込)5億円以上の土木一式工事又は建築一式工事、2億5,000万円以上の管工事などの設備工事に適用しています。
委員	低入札になるかどうかというのは、事前に周知されるのですか。
事務局	低入札のラインとなる調査基準価格の算出方法を公表しています。調査基準価格は、事後公表としています。
委員	指名除外措置で、独占禁止法違反行為の1件目から9件目までは、同じ事案に関わった企業ですか。
事務局	はい。
委員	どのような内容が、独占禁止法に抵触したのでしょうか。
事務局	東日本大震災の関係で、高速道路の舗装工事をする際に、お互いが受注できるように合意していました。

### (2) 検証対象工事の検証について

#### ア 平成27年度 小学校大規模改造事業 川上小学校校舎(4)耐震補強工事

発言者	内容
委員	工事名は、耐震補強工事となっていますが、工事概要に耐震補強工事及び職員室等の改修工事とあります。耐震補強工事に職員室が関係しているのですか。
参考人	職員室の中に耐震ブレースを設置することに伴い、職員室を改修する必要がありました。
委員	入札者が1者という理由について、分かる範囲で教えてください。
事務局	耐震補強工事は、応札が少ない状況にあります。この工事は、工期の制約などもあり応札数が少なかったと思われます。

イ 平成28年度 小学校新設事業 (仮称)寺西第二小学校造成及び防災調整池築造工事

発言者	内容
委員	落札した共同企業体の構成方法は、入札公告上のどれにあたりますか。
事務局	市内本店の業者2者で共同企業体を結成しています。
委員	この工事は、予定価格と入札金額に開きがありますが、この結果を見て予定価格の算定方法を積算基準によるだけでなく、実勢価格を反映させたりすることはできないのでしょうか。
事務局	予定価格は、国等が公表している単価・歩掛りを基に算出しており、入札状況に応じて加減を加えることは考えておりません。 参考までに、特殊な部材である等、国等が公表する単価・歩掛りがない場合には、複数の業者から参考見積を徴取するなどしています。
委員	共同企業体で受注する工事の場合、落札率は低くなる傾向にあるのですか。
事務局	共同企業体で受注する工事だから落札率が低くなるということではなく、工事内容によると思われます。この工事においては、使用する製品の仕様に工夫を凝らしたことにより、競争性が働いたと考えています。
委員	低入札価格調査は、具体的にどのような調査をされているのですか。
事務局	低入札価格調査においては、客観的に判断する失格基準と主観的に判断する失格基準があります。 数値的な判断基準として失格基準価格があり、算出方法を公表しています。失格基準価格を下回ると、客観的に品質が確保できないだろうということで、落札者とはいたしません。 失格基準価格以上であっても、安全対策が施されているかなど低価格で施工できるという理由の正当性について、調査し判断をしています。

ウ 学校給食センター化事業 (仮称)北部学校給食センター新築工事(建築)

発言者	内容
委員	開札後に、低入札価格調査の実施を決定するのですか。
事務局	開札した結果、調査基準価格を下回っている入札があれば、低入札価格調査を行います。
委員	低入札価格調査制度の対象工事であるとあらかじめ宣言をしないで調査をする場合もあるのですか。
事務局	あらかじめ入札公告の中で、最低制限価格制度、低入札価格調査制度のどちらの制度を適用するかを指定しています。
委員	一般的に最低制限価格制度より低入札価格調査制度のほうが、競争性が働くのですか。

事務局	工種によって、違いがあると思います。
委員	建築工事だと落札率が高くて、設備工事だと落札率が低くなる傾向があるのでしょうか。
事務局	この工事は、他の建築工事と同様に入札不調の傾向があるのに加えて、分離して発注している厨房等の設備工事との調整が必要となりますので、より技術力や経験が必要になることから価格を下げにくいという要因もあったのかと思われます。

エ 学校給食センター化事業（仮称）北部学校給食センター新築工事(機械)

発言者	内容
委員	今回の落札者は、入札金額の一番低い者でしたが、他の案件と同様に入札金額の一番低い者を落札者としたのですか。
事務局	価格競争の場合は、入札金額の一番低い者を落札候補者として、事後審査を行います。この工事では、入札金額の一番低い者が調査基準価格を下回る入札でしたので、低入札価格調査を行ったうえで、落札者を決定しました。
委員	仮に低入札価格調査により落札者としめない場合は、どのようになるのですか。
事務局	この工事では、低入札があったため、低入札価格調査後、入札参加資格要件や技術者の配置等の事後審査を行った後に落札決定を行いました。 仮に低入札価格調査や事後審査において無効となれば、次点の入札者について審査を行います。
委員	低入札価格調査の調査項目には、どのようなものがありますか。
事務局	低入札価格調査の調査項目は、先ほどの(仮称)寺西第二小学校造成及び防災調整池築造工事と同様、失格基準価格を下回っていないかとか、安全対策、低価格で施工できる理由等について調査しました。具体的には、労務費が法定賃金（最低賃金）を満たしているかなどを調査しました。
委員	共同企業体の構成要件はどのように決定しているのですか。
事務局	共同企業体は、大規模かつ技術的難度の高い工事において、その活用を図ることとしています。 この工事は、大規模で造成工事等と比較して高度な技術が要求されることから、市外業者も共同企業体の構成員となることのできる構成方法を採用しました。

オ 平成27年度 中学校大規模改造事業 八本松中学校校舎(2)耐震補強工事(その2)

発言者	内容
	質疑無し