

次のとおり、条件付一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令第167条の6の規定により公告する。  
また、各項に掲げるもののほか、東広島市建設工事等条件付一般競争入札公告共通事項（建設工事）（以下「共通公告」という。）による。

令和5年6月28日

東広島市長 高垣 廣徳

- 1 工事名 令和5年度 小学校施設整備事業 西条小学校増築及び改修工事(機械)
- 2 工事管理番号 7-105-0085
- 3 工事場所 東広島市西条中央二丁目
- 4 工事概要 **【建物概要】**  
増築建物 鉄筋コンクリート造 3階建 延床面積 A=1,549.37m<sup>2</sup>  
改修建物 既存校舎棟 鉄筋コンクリート造 3階建 延床面積 A=6,585.71m<sup>2</sup> 平成元年竣工  
**【工事内容】**  
校舎増築及び既存校舎改修に係る機械設備工事一式  
空気調和設備工事、換気設備工事、衛生器具設備工事、給水設備工事、排水設備工事、  
消火設備工事、ガス設備工事、撤去工事 ほか  
**【主要資機材】**  
大便器 N=12組、小便器 N=8組、紙巻器 N=12個 ほか
- 5 工期 本工事は、工事の円滑な施工を確保するため、余裕期間（発注者指定方式）を設定する。  
※別紙「余裕期間制度適用に関する事項」のとおり。
- 6 予定価格 105,902,000円（消費税及び地方消費税相当額を除く。）
- 7 最低制限価格 有り
- 8 建設工事の種類 管工事
- 9 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

次に掲げる要件を全て満たしていること。(2)から(6)までの要件は、それぞれに特記してある場合を除き、上記8の建設工事の種類について満たしているものとする。

(1) 令和5・6年度東広島市建設工事競争入札参加資格者として認定されている業種	管工事		
(2) 広島県水道広域連合企業団指定給水装置工事事業者の指定	不要		
(3) 建設業法第15条の許可（特定建設業許可）の要否	要		
(4) 建設業の許可を受けている営業所所在地等 ※営業所とは、建設業法（昭和24年法律100号）第3条第1項で許可を受けた営業所とする（以下同じ）。 ※主たる営業所とは、建設業許可申請書別紙二の「主たる営業所」欄に記載されている営業所とする（以下同じ）。 ※本店とは、登記されている本店とする（以下同じ）。	広島県内に主たる営業所を有する者		
(5) 認定等級又は総合数値及び年平均完成工事高 ※認定等級（格付け）とは、東広島市建設工事等請負業者選定に関する規程第4条第1項に規定する資格の格付のことで令和5・6年度東広島市建設工事競争入札参加資格認定通知書に工事種類別に記載されているものをいう。 ※総合数値とは、東広島市建設工事等請負業者選定に関する規程第4条第1項に規定するもので、令和5・6年度東広島市建設工事競争入札参加資格認定通知書に工事種類別に記載されているものをいう。 ※年平均完成工事高とは、令和5・6年度東広島市建設工事競争入札参加資格申請時に提出した総合評定値通知書に記載された工事種類別のものをいう（東広島市内に主たる営業所かつ本店を開札日から遡って継続して1年以上有する者に限り、年平均完成工事高は問わない）。	ア	東広島市内に主たる営業所かつ本店を開札日から遡って継続して1年以上有する者	認定等級（格付け） A
			年平均完成工事高
	イ	広島県内に主たる営業所を有し、かつ、東広島市内に営業所を有する者（アを除く）	総合数値
		年平均完成工事高	予定価格（税抜）以上
ウ	広島県内に主たる営業所を有する者（ア、イを除く）	総合数値	900点以上
		年平均完成工事高	予定価格（税抜）以上
(6) 同種・類似工事の元請施工実績 ※必ず「東広島市建設工事等条件付一般競争入札公告共通事項4」の基準等を満たすこと。	問わないものとする。		

1 0 その他入札条件（詳細については共通公告に記載）

- (1) 使用契約約款：「建設工事請負契約約款」及び「建設工事請負契約約款特約事項」（東広島市ホームページ掲載のもの）
- (2) 落札者は契約後、工期の始期までに次のいずれにも該当する技術者を施工現場に専任で配置しなければならない。
  - ア 管工事業に係る監理技術者の資格を有する者
  - イ 管工事の経験（監理技術者（特例監理技術者含む）、監理技術者補佐、主任技術者又は現場代理人としての元請経験に限る）を有する者 ※原則、工事の全期間に従事した者であること。
  - ウ 配置時点で、入札参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係（所属建設業者との間に第三者の介入する余地の無い雇用に関する一定の権利義務関係が開札日前に連続して3か月以上存在すること）にある者
  - エ 1号工事における技術者の資格要件及び技術者の配置については、共通公告4(2)及び(3)にかかわらず、次のとおりとする。
    - (7) 工期の始期以降に工期の終期が到来する工事に配置されていないこと。ただし、工期の始期以降に工期の終期が到来する工事に配置されていても、その完了検査が終了し、工期の始期の前日までに交付された検査確認通知書の写しを提出できる場合を除く。
    - (イ) 契約後、配置した技術者を変更できる場合は、死亡、傷病、出産、育児、介護又は退職等の極めて特別な場合に限るものとする。
    - (ロ) 技術者を「施工現場に専任で配置できる者」とする場合において、入札の結果、請負金額が4,000万円（税込）（建築一式工事の場合は8,000万円（税込））未満となる場合においても、実工期中は当該技術者を専任で配置しなければならない。
    - (ハ) 工事の始期において建設業許可における経営業務の管理責任者又は営業所の専任技術者である者（当該事項に関して必要な変更届を、工事の始期の前日までに許可行政庁に提出していない場合を含む。）の配置は認めない。
- (3) 市町村税の滞納のない者対象案件：共通公告1(11)参照
- (4) 完全電子案件：共通公告1(12)参照
- (5) 電子くじ実施対象案件：共通公告5C(3)参照
- (6) 社会保険未加入対策対象案件：共通公告5J参照
- (7) 契約後V E対象案件：共通公告5F参照
- (8) 債務負担行為に係る契約の特則。各会計年度における請負代金の支払限度額及び出来高予定額は次のとおりとする。
  - 令和5年度 支払限度額 46,596,880円（出来高予定額 請負代金額（税込み）の40%）
  - 令和6年度 支払限度額 残額（出来高予定額 残額）
- (9) 部分払：各年度における請求できる回数は次のとおりとする。
  - 令和5年度 月1回を超えることができない。
  - 令和6年度 月1回を超えることができない。

1 1 入札参加及び提出資料

本案件入札に参加しようとする者は、電子入札等システムを利用して入札を行うこと。なお、システム障害等により、書面参加を希望する者は、電子入札実施要領第4条第2項により書面参加申請手続きを行うこと。

入札の結果、落札候補者となった者は、次の提出資料各1部を電子入札等システムを利用し速やかに提出すること。

提出資料		詳	細
資格要件確認資料	(1) 経営事項審査の総合評定値通知書の写し	必要なし	
	(2) 施工実績及び配置予定技術者確認資料	必要なし	
	(3) 会社の実績を確認するための資料	必要なし	
	(4) 技術者の資格を確認するための資料	必要なし	
	(5) 技術者の経験を確認するための資料	必要なし	
	(6) 誓約書	様式第4（原則、添付ファイルはWord形式で提出すること）	
	(7) 建設業許可申請書別紙二の写し	9(5)のイに該当する者のみ必要	
	(8) 経営業務の管理責任者及び専任技術者を確認するための資料	必要なし	
(9) 媒体提出届	様式第5（原則、不要） ※ただし、電子入札等システムを利用せず書面又はCD-Rにより持参する提出資料があるときは、媒体提出届を、電子入札等システムを利用しWord形式の添付ファイルとして提出するとともに、契約課に持参する媒体にも写しを添付すること。		

1.2 日程等に関する事項

手 続 き 等	期 間 ・ 期 日 等	場 所 ・ 留 意 事 項
公 告 日	令和5年6月28日	東広島市ホームページ 及び 契約課掲示板に掲示する。
設 計 図 書 の 閲 覧	令和5年6月28日～ 令和5年7月4日	東広島市ホームページに掲載する。 ※設計図書を閲覧していない者のした入札は、無効とする。
質 問 書 提 出 期 間	令和5年6月28日～ 令和5年7月6日	質問書（様式第7）により都市部営繕課へ持参すること。 提出期間後の質問は受け付けない。
回 答 書 閲 覧 期 間	令和5年7月12日～ 令和5年7月19日	東広島市ホームページに掲載する。 回答書の有無を確認し、回答書がある場合は、必ず閲覧すること。
入 札 期 間	令和5年7月18日 （午前9時～午後5時）及び 令和5年7月19日 （午前9時～午後4時）	電子入札等システムを利用して入札を行う。
開 札 日 時	令和5年7月20日 午前9時45分	電子入札室（本館4階）で行う。
事 後 審 査	開札後に入札参加資格要件を審査し、その後落札決定を行う。	電子入札等システムで落札者決定通知を行う。

1.3 問合せ先

東広島市 総務部 契約課 （東広島市西条栄町8番29号 電話 082-420-0930）

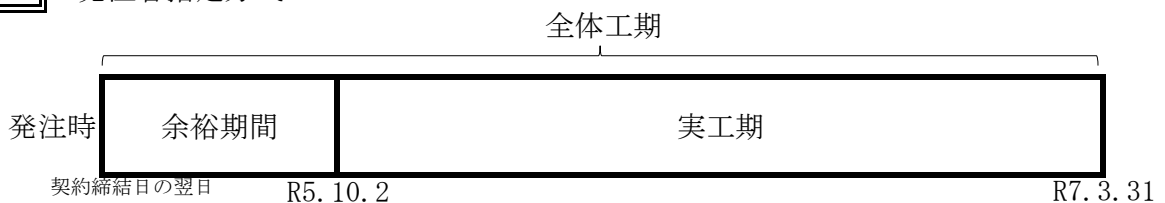
別紙

余裕期間制度適用に関する事項

- 1 本工事は、発注者指定方式により、余裕期間を設定した工事である。
- 2 本工事の全体工期は、契約締結日の翌日から令和7年3月31日までとする。  
本工事の工期の始期は、令和5年10月2日とする。
- 3 余裕期間内は、主任技術者、監理技術者及び現場代理人を配置することを要しない。
- 4 主任技術者又は監理技術者の配置に係る要件は、工期の始期時点において満たしているものとする。ただし、所属建設業者との間に第三者の介入する余地のない雇用に関する一定の権利義務関係は、開札日前までに連続して3か月以上存在するものとする。
- 5 工期の始期までの現場管理等の取扱いについては、次のとおりとする。  
(1) 余裕期間内の現場管理は、発注者が行うものとする。  
(2) 受注者は、余裕期間内に資材等の準備を行うことができるが、現場への資材の搬入、仮設物の設置等、工事の着手（測量等、現場作業が伴うものを含む。）を行ってはならないものとする。
- 6 受注者は、工期の始期以降でなければ、発注者に対して前払金の支払いを請求することができないものとする。
- 7 その他、余裕期間制度適用工事については、「東広島市余裕期間制度適用工事に係る事務取扱要領」によるものとする。

参考

発注者指定方式



※実工期とは、契約上の工期となるものをいう。