

令和4年度第3回東広島市入札監視委員会会議概要

1 会議名

令和4年度第3回入札監視委員会

2 開催日時・場所

令和4年12月7日（水） 15:30～17:00

東広島市役所本館4階 入札室

3 出席委員

岩元委員長、石垣委員、神野委員、高島委員

4 出席職員

都市部次長兼都市整備課長、都市部区画整理課長、都市部次長兼営繕課長、事務局員

5 会議の概要

(1) 入札及び契約手続に係る運用状況の報告について

次の事項について、事務局から説明を行った。

ア 入札方式別発注工事の状況

イ 指名除外措置の運用状況

(2) 検証対象工事の検証について

次の検証対象工事について、入札参加資格要件、工事概要等を事務局及び施工担当課から説明を行った。

ア 令和4年度 中学校施設整備事業 西条中学校長寿命化改良工事（建築）

イ 令和3年度 公園整備事業 東広島運動公園フットサルコート整備工事

ウ 令和4年度 八本松駅前地区計画事業 八本松駅前1号線道路改良工事（4-1）

エ 令和4年度 中学校施設整備事業 西条中学校長寿命化改良工事（機械）その2

オ 令和4年度 公立保育所等施設整備事業 三津保育所大規模改修工事（機械）その4

(3) その他

ア 次回の検証対象工事の抽出委員について

抽出委員は配布した名簿の順とし、第4回の抽出は富田委員が行うことで決定した。

イ 次回委員会の開催について

令和4年度第4回委員会の開催は令和5年2月頃の予定とし、後日調整を行うことで決定した。

6 発言の内容

(1) 入札及び契約手続に係る運用状況の報告について

発言者	内容
委員	発注工事のうち随意契約のなかで、77.8%、87.5%のように、落札率が低くなっているものがあります。随意契約であるのに、ここまで低い金額で契約できたのは、何か事情がありますか。
事務局	落札率が77.8%の工事は、複数の業者へ見積りを依頼する競争随意契約です。これは、最低制限価格を設けず、見積り額の最も低い業者と契約するため、落札率が低くなる場合があります。また、一般的に、舗装工事は落札率が低い傾向にあります。落札率が87.5%の工事は、落札業者が、工事場所の近くで水道工事をしていたため、入札金額が低かったと思われます。
委員	随意契約を行った8件の工事について、競争随意契約と特命随意契約の割合はどのくらいですか。
事務局	8件中、競争随意契約は5件で、残りの3件は、相手を特定して行う特命随意契約です。

(2) 検証対象工事の検証について

ア 令和4年度 中学校施設整備事業 西条中学校長寿命化改良工事（建築）

発言者	内容
委員	この工事は、入札参加者にJV（特定建設工事共同企業体）であることを求めています。このために入札の難易度が上がり、入札参加者が減る傾向にありますか。
事務局	入札参加者にJVであることを求めた場合、代表者となる市外の業者は、市内の業者とJVを組む必要がありますが、その相手となる市内の業者を探すことを要するため、単体企業による入札よりも、入札参加者が少なくなる傾向にあります。

イ 令和3年度 公園整備事業 東広島運動公園フットサルコート整備工事

発言者	内容
委員	フットサルコートの整備は、天候の影響を考慮して屋内とし、体育館のような床でなく人工芝にするケースも多いと思いますが、この案件は屋外で、広めに3面のコートを作ることとなります。コート数を多くして欲しいというニーズから、屋外コートにされたのでしょうか。
事務局	東広島運動公園にはすでに屋内体育館があり、ここでもフットサルは可能です。そのような状況の中、フットサルコートの整備要望に対し、実際に整備する場所として屋外を選定しました。
委員	この工事は低入札価格調査を行っていますが、問題なしと判断された理由について教えてください。
事務局	落札候補者となった業者は、測量等に三次元レーザースキャナーや、ドローン測量など、DX（デジタルトランスフォーメーション）の建設技術を導入し、建設機械や車両の多くを自社で所有しています。それらが自社でできることで経費を抑えられるため、入札価格が低くても適切な施工が可能と判断しました。

ウ 令和4年度 八本松駅前地区計画事業 八本松駅前1号線道路改良工事（4-1）

発言者	内容
委員	この工事の入札結果は、応札のあった10者の入札額が最低制限価格に近い金額で集中していますが、その理由は何ですか。
事務局	この工事は、山林の掘削や法面の整形など土木工事が主で、工事内容が複雑ではないため、比較的、低い金額に入札額が集中したと思われます。

エ 令和4年度 中学校施設整備事業 西条中学校長寿命化改良工事（機械）その2

発言者	内容
委員	この工事は、管工事で、入札参加者が1者です。他の工事についても、管工事は3件の該当がありますが、入札参加者が1者、3者、1者と全体的に少ない傾向にあります。その理由は何ですか。
事務局	この工事の発注時期は8月ですが、年度の中盤には、機械設備の工事業者の多くが公共工事を受注済みで、配置が可能な技術者がいなかったためです。

オ 令和4年度 公立保育所等施設整備事業 三津保育所大規模改修工事（機械）その4

発言者	内容
委員	この工事は、エの検証対象工事と同様、一般競争入札が不調となり随意契約が行われていることから、機械設備の工事は入札の成立が難しいように思われます。もし、他の自治体も同じ状況だとすると、入札を成立させるための長期的な対策はありますか。
事務局	広島県を初めとする県内の自治体は、管工事及び機械器具設置工事の入札が不調となる傾向にあり、本市と同じ状況です。その対策の一つとして、現在、「建築、電気、機械」の3つに分割して発注している建築物の工事を「建築一式工事」に一括して発注することも考えられます。