

令和7年度

産業団地造成事業

吉川地区産業団地造成等設計業務その2

仕様書

業 務 場 所 東広島市八本松町吉川

位置図

東広島市



A-1

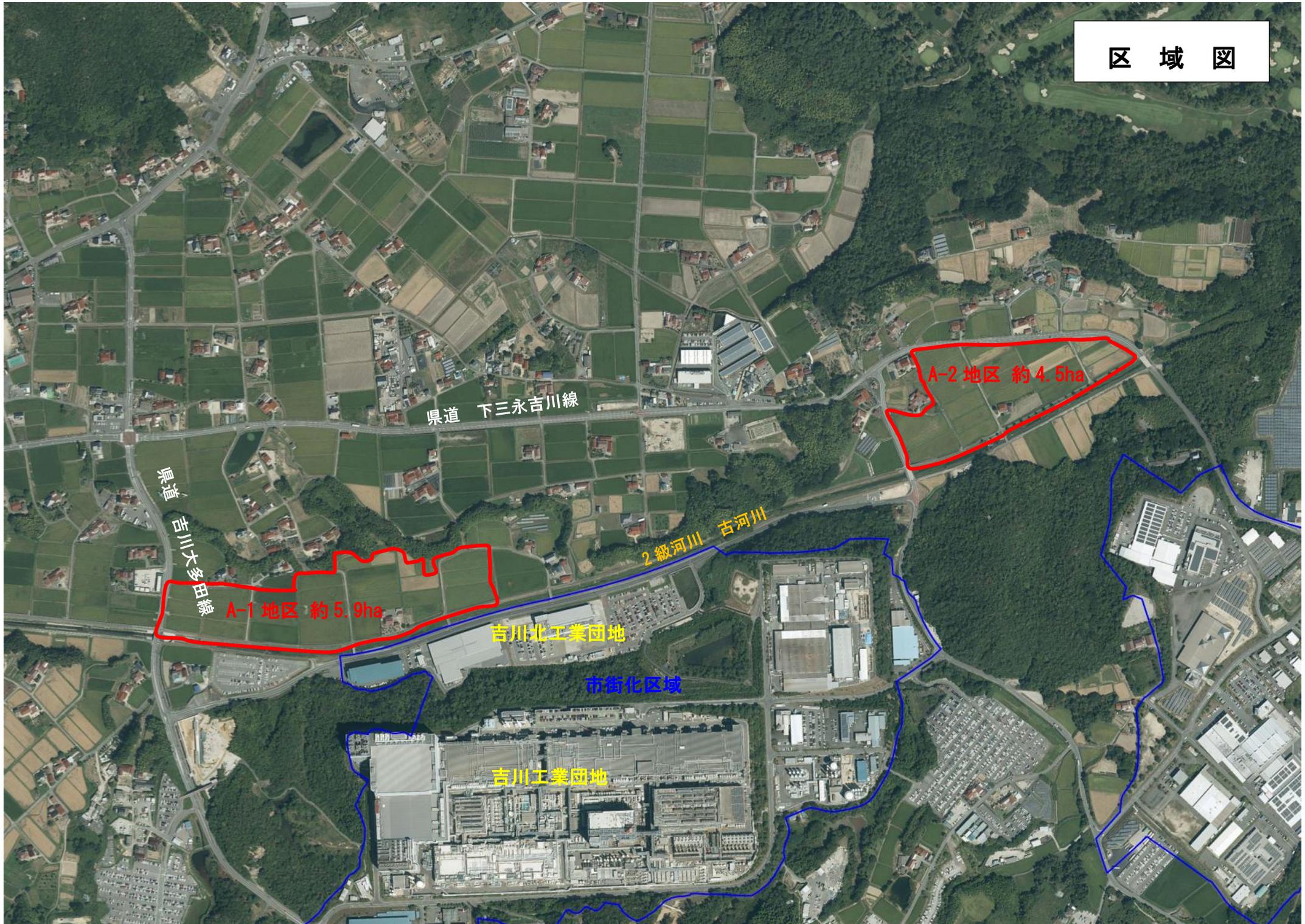
A-2

吉川工業団地

田口研究団地

広島東映CC

区域図



(別記様式1)

特記事項 (管理技術者及び照査技術者の選任)

この業務については、次のとおり管理技術者及び照査技術者を定めることが必要である。

業務名	令和7年度 産業団地造成事業 吉川地区産業団地造成等設計業務その2	
委託業務場所	東広島市八本松町吉川	
<p>○印がある部分の技術者が必要である。</p> <p>なお当該技術者は、別に定めのない限り、配置時点で直接的かつ恒常的な雇用関係（所属する会社との間に第三者の介入する余地の無い雇用に関する一定の権利義務関係が開札日前（随意契約にあつては見積書提出日前）までに連続して3か月以上存在すること）にある者とする。</p>		
業務の種類	管理技術者	照査技術者
設計業務	○ (資格要件は別表参照) 都市計画及び地方計画	○ (資格要件は別表参照) 都市計画及び地方計画
	() (資格は問わない)	() (資格は問わない)
測量業務	() (資格要件は別表参照)	() (資格要件は別表参照)
地質及び土質調査業務	() (資格要件は別表参照)	() (資格要件は別表参照)
用地調査等業務	() (資格要件は別表参照)	() (資格要件は別表参照)
建築設計等業務	() (資格要件は別表参照)	() (資格要件は別表参照)
<p>管理（照査）技術者の履行期間途中での交代は、管理（照査）技術者の死亡、傷病または退職等、真にやむを得ない場合を除き原則認めない。その場合であっても、交代前後における管理（照査）技術者の技術力が同等以上に確保されなければならない。</p>		

(注) 必要とする技術者の欄に、○を付して使用のこと。

(別表)

委託業務	管理技術者及び照査技術者の資格要件			
設計業務	(1) 技術士又はビルコンサルタントマネージャー(RCCM)の資格保有者			
	設計業務の種類	技 術 士	R C C M	添付書類
	河川・砂防 及び海岸・海 洋	技術士法（昭和58年法律 第25号）第4条に定める 技術部門のうち「建設部門」 に該当する資格	左記「設 計業務の 種類」ご とのRCCM の資格	技術士登 録等証明 書又は RCCMの資 格証の写 し
	港湾及び空港			
	電力土木			
	道 路			
	鉄 道			
	造 園			
	都市計画及び 地方計画			
	土質及び基礎			
	鋼構造及び コンクリート			
	トンネル			
	施工計画・施工 設備及び積算			
	建設環境			
	上水道及び 工業用水道	上記法に定める技術部門 「上下水道部門」に該当す る資格		
	下 水 道	上記法に定める技術部門 「農業部門」に該当する資 格		
	農 業 土 木	上記法に定める技術部門 「森林部門」に該当する資 格		
	森 林 土 木	上記法に定める技術部門 「水産部門」に該当する資 格		
	水 産 土 木	上記法に定める技術部門 「衛生工学部門」に該当す る資格		
	廃棄物	上記法に定める技術部門 「応用理学部門」に該当す る資格		
地質				

	<table border="1"> <tr> <td>機械</td> <td>上記法に定める技術部門「機械部門」に該当する資格</td> </tr> <tr> <td>電気電子</td> <td>上記法に定める技術部門「電気電子部門」に該当する資格</td> </tr> </table>	機械	上記法に定める技術部門「機械部門」に該当する資格	電気電子	上記法に定める技術部門「電気電子部門」に該当する資格		
機械	上記法に定める技術部門「機械部門」に該当する資格						
電気電子	上記法に定める技術部門「電気電子部門」に該当する資格						
	<p>(2) (1) と同等の能力と経験を有する技術者 (同上。この場合は、業務の種類を問わず以下の要件を満たせばよい。)</p> <p>【添付書類】 実務経歴書</p> <p>① 学校教育法 (昭和 22 年法律第 26 号) による大学 (旧大学令による大学を含む。) 又は高等専門学校 (旧専門学校令による専門学校を含む。) の土木工学又は同等の工学に関する科目 (橋梁工学、土質工学、河川工学、海岸工学、構造力学、材料工学、水理学、道路・鉄道工学、コンクリート工学、都市計画及び地方計画、その他農業土木、森林土木に関する学科を含む。以下同じ。) を習得し、建設コンサルタント等業務 (建設事業の計画・調査・立案・助言及び建設工事の設計・管理業務に従事又はこれを監理することをいう。以下同じ。) に 20 年以上の実務経験を有する者</p> <p>② 学校教育法による高等学校の土木工学又は同等の工学に関する科目を習得し、建設コンサルタント等業務に 22 年以上の実務経験を有する者</p> <p>③ その他の者にあつては、建設コンサルタント等業務に 25 年以上の実務経験を有する者</p>						
測量業務	<p>『測量業務共通仕様書 (広島県)』に規定する「管理技術者」又は「土地家屋調査士」であり、高度な技術と十分な実務経験を有する者</p> <p>【添付書類】 資格証の写し又は土地家屋調査士登録証明書の写し</p>						
地質及び土質調査業務	<p>『地質・土質調査業務共通仕様書 (広島県)』に規定する「管理技術者」とし、業務の履行にあたり、技術上の管理を行うに必要な能力と経験を有する者。</p>						
用地調査等業務	<p>『用地調査等共通仕様書 (広島県)』に規定する「管理技術者」 (資格要件は次のいずれかに該当する者)</p> <p>(1) 主たる補償業務 (補償コンサルタント登録規程第 2 条に規定する登録部門、(土地調査、土地評価、物件、機械工作物、営業補償・特殊補償、事業損失、補償関連、総合補償) のいずれかに係る補償業務。以下同じ。) に関し 7 年以上の実務経験を有する者</p> <p>【添付書類】 実務経歴書</p> <p>(2) 主たる補償業務に関する補償業務管理士 (一般社団法人日本補償コンサルタント協会の補償業務管理士研修及び検定試験実施規程第 14 条の規定による補償業務管理士登録台帳に登録されている者をいう。)</p>						

	<p>【添付書類】登録証の写し</p> <p>(3) 補償コンサルタント登録規程第3条第1号に規定する補償業務の管理をつかさどる専任の者（補償業務管理者）</p> <p>【添付書類】登録に当たり交付される補償コンサルタント登録済みを証する書面の写し（登録部門に係る補償業務管理者の氏名が記載されたもの）</p> <p>(4) 補償業務全般に関する指導監督的実務の経験3年以上を含む20年以上の実務の経験を有する者</p> <p>【添付書類】実務経歴書</p>
<p>建築設計 等業務</p>	<p>『公共建築設計業務委託共通仕様書（一般社団法人公共建築協会）』に規定する「管理技術者」とし、管理技術者の資格要件は、特記事項に定める。</p> <p>【添付書類】資格証の写し</p>

特約事項

1 債務負担行為に係る契約の特則

(1) 業務委託契約約款（以下「約款」という。）において、各会計年度における業務委託料の支払限度額（以下「支払限度額」という。）は、次のとおりとする。

令和7年度 0円

令和8年度 残額

(2) 支払限度額に対応する各会計年度の出来高予定額は、次のとおりである。

令和7年度 0円

令和8年度 残額

(3) 発注者は、予算上の都合その他の必要があるときは、支払限度額及び前項の出来高予定額を変更することができる。

2 債務負担行為に係る契約の前金払の特則

(1) 約款第33条及び約款第34条の規定の適用について、約款第33条中「契約書記載の履行期限」とあるのは「契約書記載の履行期限（最終の会計年度以外の会計年度にあっては、各会計年度末）」と、同条及び約款第34条中「業務委託料」とあるのは「当該会計年度の出来高予定額」とする。ただし、受注者は、発注者の予算の執行が可能となる時期以前に前払金の支払を請求することはできない。

(2) 前号の規定にかかわらず、当該契約において発注者は契約会計年度について前払金を支払わないこととし、受注者は、契約会計年度について前払金の支払を請求することができない。

(3) 第1号の場合において、前会計年度末における業務委託出来高相当額が前会計年度までの出来高予定額に達しないときは、受注者は、業務委託出来高相当額が前会計年度までの出来高予定額に達するまで当該会計年度の前払金の支払を請求することができない。

令和7年度 産業団地造成事業
吉川地区産業団地造成等設計業務その2
特記仕様書

1. 業務概要

・業務の目的

吉川地区において、産業団地整備を進めるにあたり基本設計業務の成果をもとに実施設計を行い、許認可申請及び工事発注に必要な図面及び資料を作成する。

合わせて A-1 地区において橋梁設計に必要な地質調査及び予備設計を行うことを目的とする。

・業務位置等

位置：東広島市八本松町吉川地区(別紙：位置図参照)

区域：A-1 地区 区域面積約 5.9ha(別紙：区域図、平面図参照)

A-2 地区 区域面積約 4.5ha

2. 既存調査内容

業務名：令和6年度 吉川地区産業団地測量・地質調査及び基本設計業務

業務内容(別紙：土地利用計画図参照)

・測量調査：3・4級基準点測量、水準測量、地形測量(S=1/500)約 29.4ha

・地質調査(解析等調査)：調査ボーリング A-1 地区 3カ所、A-2 地区 3カ所、標準貫入試験、室内試験

・基本設計：団地造成基本設計

(調整池容量算定に必要な河川測量[古河川]、河川流下能力算定を含む)

3. 業務内容

・業務範囲

A-1、A-2 地区において、次表の範囲とする

項目	A-1 地区	A-2 地区	備考
地質調査	2本	—	橋台、調整池
実施設計	約 5.9ha	約 4.5ha	
解析等調査	2本	—	
用地測量	約 7.4ha	約 5.7ha	

・業務内容

①地質調査

機械ボーリング 2本 (10m×2本)

サウンディング及び原位置試験 20回

室内土質試験 8試料

解析等調査 1業務

②設計業務

敷地造成設計(実施設計) 2箇所

関係機関協議資料作成(都市計画法、河川法許可 等)

打合せ 8回(着手時、中間6回、納入時)

関係機関打合せ協議 1回(開発許可協議)

交差点詳細設計 4か所

橋梁予備設計 1橋

③解析等調査業務

資料整理とりまとめ

④用地調査業務

公図等の転写

5. 想定する関係機関協議等

- ・ 開発許可申請(都市計画法)
- ・ 河川協議[河川占用、工事](河川法)
- ・ 道路、水路等管理者協議
- ・ 交差点接続協議(道路法)
- ・ 交差点公安協議
- ・ 下水道接続協議 等

特 記 仕 様 書

本業務の実施に当たっては、広島県制定「設計業務等共通仕様書（令和7年8月）」、「地質・土質調査業務共通仕様書（令和7年8月）」に基づいて実施しなければならない。

この場合においては、次のとおりとする。

1. 「広島県」とあるのは「東広島市」と読み替えるものとする。（ただし、「設計業務等共通仕様書」第1編第1章第1119条、第1150条、第1編第2章第1209条第12項、「測量業務共通仕様書」第1章第105条、第120条、第156条、「地質・土質調査業務共通仕様書」第1章第120条及び第153条においては読み替えないものとする。）
2. 「契約規則第2条第1項」とあるのは「東広島市契約規則第2条第1項」と読み替えるものとする。
3. 「契約約款6条」とあるのは「東広島市業務委託契約約款（以下「市契約約款」という。）第5条」、「契約約款7条」とあるのは「市契約約款第6条」、「契約約款8条」とあるのは「市契約約款第7条」、「契約約款9条」とあるのは「市契約約款第8条」、「契約約款10条」とあるのは「市契約約款第9条」、「契約約款11条」とあるのは「市契約約款第10条」、「契約約款12条」とあるのは「市契約約款第11条」、「契約約款13条」とあるのは「市契約約款第12条」、「契約約款15条」とあるのは「市契約約款第14条」、「契約約款18条」とあるのは「市契約約款第17条」、「契約約款19条」とあるのは「市契約約款第18条」、「契約約款20条」とあるのは「市契約約款第19条」、「契約約款21条」とあるのは「市契約約款第20条」、「契約約款22条」とあるのは「市契約約款第21条」、「契約約款23条」とあるのは「市契約約款第22条」、「契約約款27条」とあるのは「市契約約款第26条」、「契約約款28条」とあるのは「市契約約款第27条」、「契約約款29条」とあるのは「市契約約款第28条」、「契約約款30条」とあるのは「市契約約款第29条」、「契約約款31条」とあるのは「市契約約款第30条」、「契約約款33条」とあるのは「市契約約款第32条」、「契約約款40条」とあるのは「市契約約款第39条」と読み替えるものとする。

4. その他

編	章	節	条	見出し	項	特記及び追加仕様事項
—	—	—	—	前払金		契約金額が50万円以上の委託業務の場合は前払金を請求することができる。 前払金は契約金額の30%以内とする。 その他、前金払の適用は、次の要領による。 業務委託代金前金払実施要領
設計業務等共通仕様書						
1	1	1	1101	適用	1	「広島県土木建築局」とあるのは「東広島市」と読み替えるものとする。
1	1	1	1117	成果物の提出	4	適用しない。
1	1	1	1136	低入札価格調査制度		適用しない。
1	1	2	1144	成果物の提出	2	適用しない。
1	1	2	1146	業務成績評定		適用しない。
1	1	2	1147	情報共有システム		適用しない。
1	1	2	1148	総合評価落札方式		適用しない。

地質・土質調査業務共通仕様書						
	1	1	101	適用	1	「広島県土木建築局」とあるのは「東広島市」と読み替えるものとする。
	1	1	118	成果物の提出	4	適用しない。
	1	1	137	低入札価格調査制度		適用しない。
	1	2	147	成果物の提出	1(2)から 2まで	適用しない。
	1	2	149	業務成績評価		適用しない。
	1	2	150	情報共有システム		適用しない。
	1	2	151	総合評価落札方式		適用しない。

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
地質調査業務費					
一般調査	1	式			
直接調査費	1	式			
機械ボーリング(市場単価)	1	式			
土質ボーリング(オールコア)	20	m			
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 φ 66mm 粘性土・シルト	5	m			
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 φ 66mm 砂・砂質土	5	m			
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 φ 66mm 礫混じり土砂	5	m			
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 φ 66mm 玉石混じり土砂	5	m			

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
サウンディング及び原位置試験					
	1	式			
標準貫入試験					
	20	回			
標準貫入試験 粘性土・シルト					
	5	回			
標準貫入試験 砂・砂質土					
	5	回			
標準貫入試験 礫混じり土砂					
	5	回			
標準貫入試験 玉石混じり土砂					
	5	回			
室内土質試験					
	1	式			
土粒子の密度試験					
	8	試料			
室内土質試験 土粒子の密度試験 1試料3個					
	8	試料			

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
土の含水比試験					
	8	試料			
室内土質試験 土の含水比試験 1試料3個					
	8	試料			
土の粒度試験					
	8	試料			
室内土質試験 土の粒度試験(1), 沈降分析(ふるい分析含)					
	8	試料			
土の液性限界試験					
	8	試料			
室内土質試験 土の液性限界試験 1試料4～6点					
	8	試料			
土の塑性限界試験					
	8	試料			
室内土質試験 土の塑性限界試験 1試料3個					
	8	試料			
解析等調査					
	1	式			

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
解析等調査	1	式			
資料整理とりまとめ(直接人件費)直接調査費 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			
断面図等の作成(直接人件費)直接調査費 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			
直接経費	1	式			
電子成果品作成費	1	式			
電子成果品作成費(調査)	1	式			
国土地盤情報データベース検定費	1	式			
国土地盤情報データベース検定費 地質調査技師 地質調査技師	1	式			
直接調査費					

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
間接調査費					
準備費	1	式			
準備費	1	式			
準備費	1	式			
準備及び跡片付け	1	業務			
調査孔閉塞	2	箇所			
仮設費	1	式			
仮設費	1	式			
足場設備	1	式			

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
平坦足場 高上げ足場(高さ0.3m超) Br深度50m以下					
	2	箇所			
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費(調査)					
	1	式			
施工管理費					
	1	式			
施工管理費					
	1	式			
施工管理費					
	1	式			
施工管理費(調査)					
	1	式			

設計業務費 内訳表

	費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
設計業務費						
設計業務等標準歩掛						
		1	式			
	A-1 敷地造成設計					
		1	式			
	A-2 敷地造成設計					
		1	式			
	開発協議図書作成支援(開発許可申請等)					
		1	式			
共通						
		1	式			
打合せ等						
		1	式			
打合せ等						
		1	式			
打合せ 設計業務						
		1	業務			

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
関係機関打合せ協議 設計業務					
	1	業務			
交差点設計					
	1	式			
平面交差点設計					
	1	式			
詳細設計(予備設計なし)					
	1	式			
平面交差点詳細設計(予備設計なし)					
	4	箇所			
橋梁設計					
	1	式			
橋梁予備設計					
	1	式			
予備設計					
	1	式			
橋梁予備設計					
	1	橋			

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
関係機関との協議資料作成					
	1	式			
関係機関との協議資料作成					
	1	業務			
現地踏査					
	1	式			
現地踏査					
	1	業務			
直接人件費					
直接経費					
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費					
	1	式			

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費（設計）					
	1	式			
電子成果品作成費					
	1	式			
電子成果品作成費					
	1	式			
電子成果品作成費					
	1	式			
電子成果品作成費（設計） 概略設計，予備設計及び詳細設計					
	1	式			
電子計算機使用料及び機械器具損料					
	1	式			
電子計算機使用料及び機械器具損料					
	1	式			
電子計算機使用料及び機械器具損料					
	1	式			
電子計算機使用料（設計）					
	1	式			

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
直接原価 -----					
その他原価 計算情報…… 対象額……… 率………					
間接原価 -----					
業務原価 -----					
一般管理費等 計算情報…… 対象額……… 率………					
業務価格 -----					
消費税等相当額 計算情報…… 対象額……… 率………					
業務委託料 -----					

解析等調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
解析等調査業務費					
解析等調査	1	式			
直接調査費	1	式			
解析等調査	1	式			
解析等調査(機械ボーリング)	1	式			
資料整理とりまとめ (直接人件費) 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			
断面図等の作成 (直接人件費) 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			
直接調査費					
直接経費					

解析等調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費					
	1	式			
旅費交通費（解析）					
	1	式			
電子成果品作成費					
	1	式			
電子成果品作成費					
	1	式			
電子成果品作成費					
	1	式			
電子成果品作成費（解析） 解析等調査					
	1	式			
直接原価					

解析等調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
その他原価					
計算情報……					
対象額……					
率……					
間接原価					
業務原価					
一般管理費等					
計算情報……					
対象額……					
率……					
業務価格					
消費税等相当額					
計算情報……					
対象額……					
率……					
解析等調査業務費					

用地調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
用地調査業務費					
権利調査	1	式			
権利調査	1	式			
権利調査	1	式			
土地の登記記録等の調査	1	式			
公図等の転写(地積測量図以外の公図等転写) 耕地(森林)	13.1	万m2			
直接人件費					
直接経費					
旅費交通費等	1	式			

用地調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費等					
旅費交通費等	1	式			
旅費交通費等					
旅費交通費等	1	式			
旅費交通費（用地）					
旅費交通費（用地）	1	式			
直接原価					
その他原価					
計算情報…… 対象額……… 率………					
間接原価					
業務原価					
一般管理費等					
計算情報…… 対象額……… 率………					
業務価格					

参 考 図 書

業務名称 : 令和7年度 産業団地造成事業
吉川地区産業団地造成等設計業務その2

<注意事項>

- 1 本業務は、数量公開の対象業務です。
- 2 この数量書は適正な積算のための参考指標として数量を示すものです。
数量は参考数量であり、設計図書ではありません。内容の如何にかかわらず、契約上の拘束をするものではありません。
- 3 基本設計の成果品については、担当課と日時について調整後、来庁していただき閲覧することは可能です（閲覧時間 30 分程度）。なお、契約後は成果品（データを含む）の提供は可能です。

総括情報表

変更回数 適用単価地区 単価適用日	0 44 東広島市 00-08.02.01(0)	凡例 Co … コンクリート As … アスファルト DT … ダンプトラック BH … バックホウ CC … クローラクレーン TC … トラッククレーン RTC… ラフテレーンクレーン			
諸経費体系	2 委託				
発注区分	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="427 624 949 624">当世代</th> <th data-bbox="949 624 1496 624">前世代</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="427 624 949 1198">41 建設コンサル</td> <td data-bbox="949 624 1496 1198"></td> </tr> </tbody> </table>		当世代	前世代	41 建設コンサル
当世代	前世代				
41 建設コンサル					
建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として、労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。					

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
地質調査業務費					X2000
一般調査					Y2B01 レベル1
直接調査費	1	式			Y2B0101 レベル2
機械ボーリング(市場単価)	1	式			Y2B010101 レベル3
土質ボーリング(オールコア)	1	式			Y2B01010102 レベル4
	20	m			
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 6.6mm 粘性土・シルト	5	m			SSE001 00 単第0 -0001 表
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 6.6mm 砂・砂質土	5	m			SSE001 00 単第0 -0002 表
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 6.6mm 礫混じり土砂	5	m			SSE001 00 単第0 -0003 表
土質ボーリング(オールコアボーリング) 孔径 6.6mm 玉石混じり土砂	5	m			SSE001 00 単第0 -0004 表

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
サウンディング及び原位置試験	1	式			Y2B010103 レベル3
標準貫入試験	20	回			Y2B01010301 レベル4
標準貫入試験 粘性土・シルト	5	回			SSE007 00 単第0 -0005 表
標準貫入試験 砂・砂質土	5	回			SSE007 00 単第0 -0006 表
標準貫入試験 礫混じり土砂	5	回			SSE007 00 単第0 -0007 表
標準貫入試験 玉石混じり土砂	5	回			SSE007 00 単第0 -0008 表
室内土質試験	1	式			Y2B010110 レベル3
土粒子の密度試験	8	試料			Y2B01011001 レベル4
室内土質試験 土粒子の密度試験 1試料3個	8	試料			TH003342 00

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
土の含水比試験	8	試料			Y2B01011002レベル4
室内土質試験 土の含水比試験 1試料3個	8	試料			TH003344 00
土の粒度試験	8	試料			Y2B01011003レベル4
室内土質試験 土の粒度試験(1),沈降分析(ふるい分析含)	8	試料			TH003346 00
土の液性限界試験	8	試料			Y2B01011005レベル4
室内土質試験 土の液性限界試験 1試料4~6点	8	試料			TH003362 00
土の塑性限界試験	8	試料			Y2B01011006レベル4
室内土質試験 土の塑性限界試験 1試料3個	8	試料			TH003364 00
解析等調査	1	式			Y2B010112 レベル3

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
解析等調査	1	式			Y2B01011201 レベル4
資料整理とりまとめ(直接人件費)直接調査費 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			SSE052 00 単第0 -0009 表
断面図等の作成(直接人件費)直接調査費 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			SSE054 00 単第0 -0010 表
直接経費	1	式			Y2B010115 レベル3
電子成果品作成費	1	式			Y2B01011501 レベル4
電子成果品作成費(調査)	1	式			S2B01011503 00 単第0 -0011 表
国土地盤情報データベース検定費	1	式			Y2B01011504 レベル4
国土地盤情報データベース検定費 地質調査技師 地質調査技師	1	式			S2B01011501 00 単第0 -0012 表
** 直接調査費 **					

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
間接調査費					Z0001
準備費					YZZ0102 レベル2
	1	式			
準備費					YZZ010201 レベル3
	1	式			
準備費					YZZ01020101 レベル4
	1	式			
準備及び跡片付け					SSE039 00
	1	業務			単第0 -0013 表
調査孔閉塞					SSE045 00
	2	箇所			単第0 -0014 表
仮設費					YZZ0103 レベル2
	1	式			
仮設費					YZZ010301 レベル3
	1	式			
足場設備					YZZ01030101 レベル4
	1	式			

地質調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
平坦足場 嵩上げ足場(高さ0.3m超) Br深度50m以下	2	箇所			SSE031 00 単第0 -0015 表
旅費交通費	1	式			YZZ0106 レベル2
旅費交通費	1	式			YZZ010601 レベル3
旅費交通費	1	式			YZZ01060101 レベル4
旅費交通費(調査)	1	式			S2Z0106X2 00 単第0 -0016 表
施工管理費	1	式			YZZ0107 レベル2
施工管理費	1	式			YZZ010701 レベル3
施工管理費	1	式			YZZ01070101 レベル4
施工管理費(調査)	1	式			S2Z0107X2 00 単第0 -0017 表

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
設計業務費					X3000
設計業務等標準歩掛					Y2C02 レベル1
A-1 敷地造成設計	1	式			V000000001 00
A-2 敷地造成設計	1	式			単第0 -0018 表
開発協議図書作成支援(開発許可申請等)	1	式			V000000002 00
共通	1	式			単第0 -0028 表
打合せ等	1	式			V000000012 00
打合せ等	1	式			単第0 -0038 表
打合せ等	1	式			Y2C0201 レベル2
打合せ等	1	式			Y2C020101 レベル3
打合せ等	1	式			Y2C02010101 レベル4
打合せ 設計業務	1	業務			SA010100010 00
					単第0 -0039 表

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
関係機関打合せ協議 設計業務	1	業務			SA010100020 00 単第0 -0040 表
交差点設計	1	式			Y2C0203 レベル2
平面交差点設計	1	式			Y2C020301 レベル3
詳細設計(予備設計なし)	1	式			Y2C02030103 レベル4
平面交差点詳細設計(予備設計なし)	4	箇所			SA030103010 00 単第0 -0041 表
橋梁設計	1	式			Y2C0208 レベル2
橋梁予備設計	1	式			Y2C020801 レベル3
予備設計	1	式			Y2C02080101 レベル4
橋梁予備設計	1	橋			SA080100010 00 単第0 -0050 表

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
関係機関との協議資料作成	1	式			Y2C02080103レベル4
関係機関との協議資料作成	1	業務			SA080100030 00 単第0 -0063 表
現地踏査	1	式			Y2C02080104レベル4
現地踏査	1	業務			SA080100040 00 単第0 -0064 表
* * 直接人件費 * *					
直接経費					Z0001
旅費交通費	1	式			YZZ0101 レベル2
旅費交通費	1	式			YZZ010101 レベル3
旅費交通費	1	式			YZZ01010101レベル4

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費（設計）	1	式			S2Z0101X3 00 単第0 -0065 表
電子成果品作成費	1	式			YZZ0102 レベル2
電子成果品作成費	1	式			YZZ010201 レベル3
電子成果品作成費	1	式			YZZ01020101 レベル4
電子成果品作成費(設計) 概略設計，予備設計及び詳細設計	1	式			S2Z0102X3 00 単第0 -0066 表
電子計算機使用料及び機械器具損料	1	式			YZZ0103 レベル2
電子計算機使用料及び機械器具損料	1	式			YZZ010301 レベル3
電子計算機使用料及び機械器具損料	1	式			YZZ01030101 レベル4
電子計算機使用料（設計）	1	式			S2Z0103X3 00 単第0 -0067 表

設計業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
** 直接原価 ** その他原価 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 間接原価 **					
** 業務原価 **					
一般管理費等 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 業務価格 **					
消費税等相当額 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 業務委託料 **					

解析等調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
解析等調査業務費					X4000
解析等調査					Y2D01 レベル1
直接調査費	1	式			Y2D0101 レベル2
解析等調査	1	式			Y2D010102 レベル3
解析等調査(機械ボーリング)	1	式			Y2D01010201 レベル4
資料整理とりまとめ(直接人件費) 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			SSA052 00 単第0 -0068 表
断面図等の作成(直接人件費) 土質ボーリング2本 岩盤ボーリング0本	1	業務			SSA054 00 単第0 -0069 表
* * 直接調査費 * *					
直接経費					Z0001

解析等調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費	1	式			YZZ0101 レベル2
旅費交通費	1	式			YZZ010101 レベル3
旅費交通費	1	式			YZZ01010101 レベル4
旅費交通費（解析）	1	式			SZZ0101X4 00 単第0 -0070 表
電子成果品作成費	1	式			YZZ0102 レベル2
電子成果品作成費	1	式			YZZ010201 レベル3
電子成果品作成費	1	式			YZZ01020101 レベル4
電子成果品作成費（解析） 解析等調査	1	式			SZZ0102X4 00 単第0 -0071 表
** 直接原価 **					

解析等調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
その他原価 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 間接原価 **					
** 業務原価 **					
一般管理費等 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 業務価格 **					
消費税等相当額 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 解析等調査業務費 **					

用地調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
用地調査業務費					XD000
権利調査					Y2E02 レベル1
	1	式			
権利調査					Y2E0201 レベル2
	1	式			
権利調査					Y2E020101 レベル3
	1	式			
土地の登記記録等の調査					Y2E02010101 レベル4
	1	式			
公図等の転写(地積測量図以外の公図等転写) 耕地(森林)					SF104 00
	13.1	万m2			単第0 -0072 表
** 直接人件費 **					
直接経費					Z0001
旅費交通費等					YZZ0102 レベル2
	1	式			

用地調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費等	1	式			YZZ010201 レベル3
旅費交通費等	1	式			YZZ01020101 レベル4
旅費交通費(用地)	1	式			S2Z0102XD 00 単第0 -0073 表
* * 直接原価 * *					
その他原価 計算情報..... 対象額..... 率.....					
* * 間接原価 * *					
* * 業務原価 * *					
一般管理費等 計算情報..... 対象額..... 率.....					
* * 業務価格 * *					

用地調査業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
消費税等相当額 計算情報..... 対象額..... 率.....					
用地調査業務費					
業務価格計					
消費税相当額計 計算情報..... 対象額..... 率.....					
業務費計					

施工単価表

A-1 敷地造成設計

V0000000001

単第0 -0018 表

頁0 -0037

1 式 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
設計計画	1	式			単第0-0019 表
整地設計	1	式			単第0-0020 表
道路設計	1	式			単第0-0021 表
排水設計	1	式			単第0-0022 表
下水道設計（雨水管）	1	式			単第0-0023 表
下水道設計（污水管）	1	式			単第0-0024 表
水路設計	1	式			単第0-0025 表
調整池設計	1	式			単第0-0026 表
公園設計	1	式			単第0-0027 表
*** 単位当たり ***	1	式			

施工単価表

A-2 敷地造成設計

V0000000002

単第0 -0028 表

頁0 -0047

1 式 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
設計計画	1	式			単第0-0029 表
整地設計	1	式			単第0-0030 表
道路設計	1	式			単第0-0031 表
排水設計	1	式			単第0-0032 表
下水道設計（雨水管）	1	式			単第0-0033 表
下水道設計（污水管）	1	式			単第0-0034 表
水路設計	1	式			単第0-0035 表
調整池設計	1	式			単第0-0036 表
公園設計	1	式			単第0-0037 表
*** 単位当たり ***	1	式			

施工単価表

平面交差点詳細設計(予備設計なし)

SA030103010

単第0 -0041 表

頁0 -0060

1 箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
平面・縦断設計	1	箇所			単第0-0042 表
横断設計	1	箇所			単第0-0043 表
交差点容量・路面表示	1	箇所			単第0-0044 表
設計図	1	箇所			単第0-0045 表
関係機関との協議資料作成	1	箇所			単第0-0046 表
数量計算	1	箇所			単第0-0047 表
照査	1	箇所			単第0-0048 表
報告書作成	1	箇所			単第0-0049 表
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=2 本線設計と合わせて発注する C=2 [無]現地踏査 E=1 [有]横断設計			B=2 [無]設計計画 D=1 [有]平面・縦断設計 F=1 [有]交差点容量・路面表示		
G=2 [無]小構造物設計 I=1 [有]設計図 K=1 [有]数量計算			H=2 [無]用排水設計 J=1 [有]関係機関との協議資料作成 L=1 [有]照査		
M=1 [有]報告書作成					

施工単価表

平面・縦断設計

SA030103011

単第0 -0042 表

頁0 -0061

1

箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師	0.5	人			
技師 (A)	0.5	人			
技師 (B)	0.5	人			
技師 (C)	0.5	人			
技術員	1.0	人			
電子計算機使用料	2	%			#08 直接経費の対象外
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=3 平面・縦断設計					

施工単価表

橋梁予備設計

SA080100010

単第0 -0050 表

頁0 -0069

1 橋 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
設計計画	1	橋			単第0-0051 表
設計計算	1	橋			単第0-0053 表
設計図	1	橋			単第0-0055 表
概算工事費算出	1	橋			単第0-0057 表
照査	1	橋			単第0-0059 表
報告書作成	1	橋			単第0-0061 表
*** 単位当たり ***	1	橋			
A=23.4 (補正)橋梁延長(m) C=1 [有]設計計画 E=1 [有]設計図 G=1 [有]照査			B=2 基礎地盤が杭基礎を必要とする D=1 [有]設計計算 F=1 [有]概算工事費算出 H=1 [有]報告書作成		

施工単価表

設計計画

SA080100011

単第0 -0051 表

頁0 -0070

1 橋 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技術者	1.550	人			2.3*0.674
技師長	1.618	人			2.4*0.674
主任技師	3.235	人			4.8*0.674
技師 (A)	4.853	人			7.2*0.674
技師(B)	3.100	人			4.6*0.674
電子計算機使用料 直接経費の対象外	1	式			単第0-0052 表
*** 単位当たり ***	1	橋			
A=23.4 C=1 (補正) 橋梁延長(m) 設計計画			B=2	基礎地盤が杭基礎を必要とする	

施工単価表

電子計算機使用料
直接経費の対象外

SA08010001Z

単第0 -0052 表

頁0 -0071

1

式 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技術者	2.3	人			直接経費の対象外
技師長	2.4	人			直接経費の対象外
主任技師	4.8	人			直接経費の対象外
技師 (A)	7.2	人			直接経費の対象外
技師(B)	4.6	人			直接経費の対象外
電子計算機使用料	2	%			#08 直接経費の対象外
*** 単位当たり ***	1	式			
A=1 設計計画					

施工単価表

公図等の転写(地積測量図以外の公図等転写)
耕地(森林)

SF104

単第0 -0072 表

1

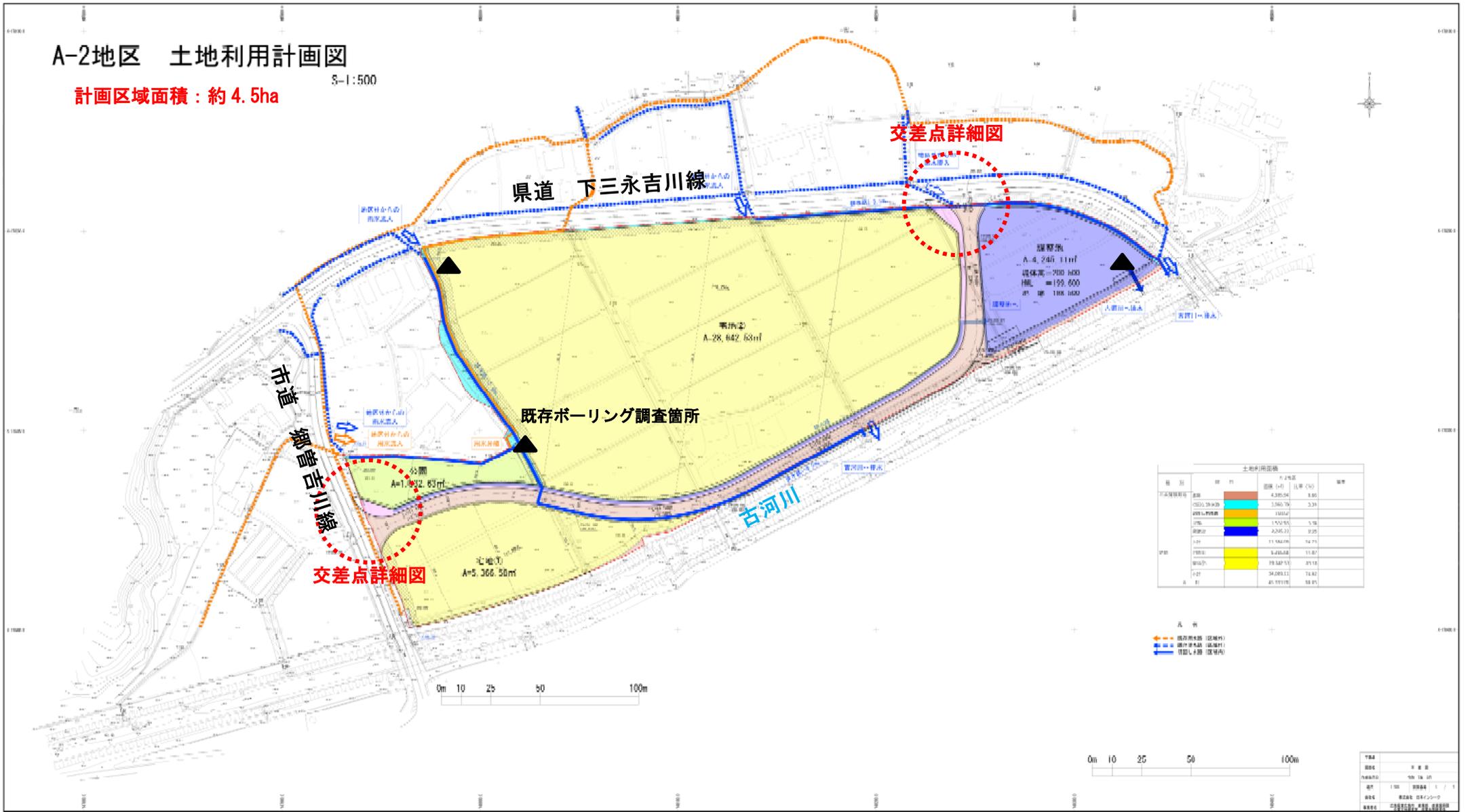
万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.3	人			
測量助手 (外業)	0.3	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	1.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

A-2地区 土地利用計画図

計画区域面積：約 4.5ha

S-1:500



交差点詳細図

交差点詳細図

県道 下三永吉川線

市道 郷曾古川線

既存ボーリング調査箇所

古河川

調整池
A=4,245.11㎡
堤体高=200.600
植込=199.600
貯水=108.600

調整池
A=28,642.63㎡

公園
A=1,932.63㎡

宅地
A=5,366.50㎡

種別	面積 (㎡)	比率 (%)	備考
調整池	4,245.11	9.85	
公園	1,932.63	4.39	
宅地	5,366.50	12.14	
農地	19,552.95	44.18	
調整池	28,642.63	64.22	
合計	57,740.22	128.86	
調整池	4,245.11	7.35	
公園	1,932.63	3.35	
宅地	5,366.50	9.28	
合計	13,474.24	28.98	
調整池	4,245.11	7.35	
公園	1,932.63	3.35	
宅地	5,366.50	9.28	
合計	11,544.24	25.98	

- 境界線 (区域外)
- 境界線 (区域内)
- 境界線 (区域内)



Y84	第 1 号
Y85	第 2 号
Y86	第 3 号
Y87	第 4 号
Y88	第 5 号
Y89	第 6 号
Y90	第 7 号
Y91	第 8 号
Y92	第 9 号
Y93	第 10 号
Y94	第 11 号
Y95	第 12 号
Y96	第 13 号
Y97	第 14 号
Y98	第 15 号
Y99	第 16 号
Y00	第 17 号