

## 【提案項目】

### 22 県営産業団地の整備について

#### 【提案要旨】県営産業団地の整備に向けた取組み

##### ■ 提案事項

#### ○ 新たな県営産業団地の整備に向けた取組みを行うこと

- ・本市は、半導体産業を中心に、さらなる企業投資に向け、産業用地のニーズが高い状況にあり、半導体産業の大型投資などに呼応した産業用地の確保は、早急に取り組む必要がある。
- ・交通の利便性が高い高規格道路や空港周辺に隣接する未利用県有地について、早期に県営産業団地の整備に向けた取組みが必要である。
- ・県では入野地区での県営産業団地整備に向けた調査を実施されることとなったが、引き続き緊密な県市連携のもと、早期の事業化を実現していただきたい。

【提案先：広島県】

## 東広島市の現状と課題・取組状況

## 22 県営産業団地の整備について

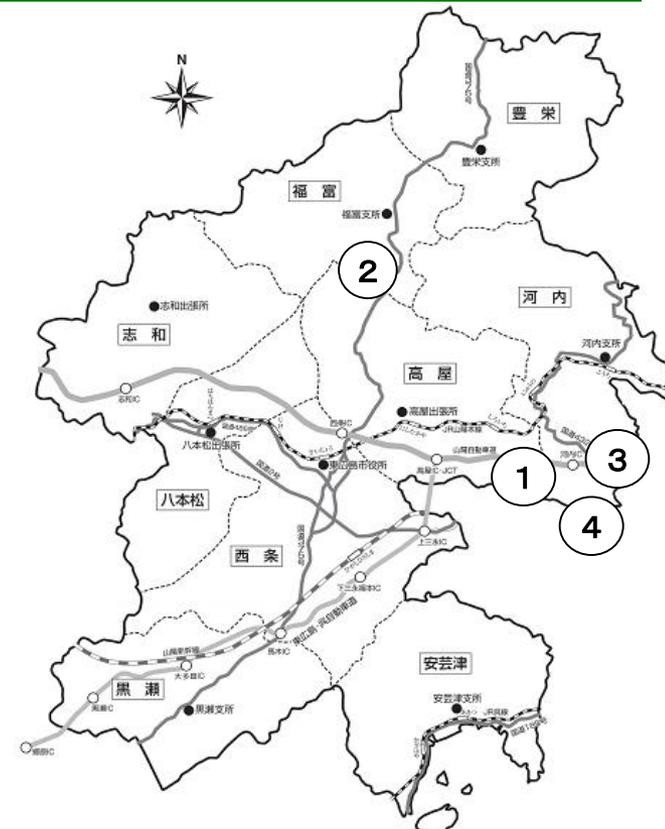
### 【現状と取組状況】

市内19箇所の公的産業団地は完売している。

このため、令和6年度において産業用地の確保に向け、「市主体の産業団地整備」、「民間による産業用地整備における支援制度」、「広島県への産業用地整備の強い働きかけ」の3つを一体的に取り組むこととしている。

### 【課題】

交通利便性の高い高規格道路や空港周辺、大都市圏への近接地などは、企業の立地ニーズが高いが、民間による産業用地の確保が困難な状況にある。



### 【未利用県有地一覧】

(現状は山林など)

	地区名	開発面積	推計分譲可能面積	所管部局
①	入野地区	約26.5ha	約13.0ha	商工労働局
②	福富地区	約21.6ha	約12.5ha	商工労働局
③	元兼地区	約34.4ha	約17.3ha	土木建築局
④	大仙地区	約231.1ha	未確定	地域政策局