

# 令和9年度 主要事業に関する提案書



令和8年7月

東 広 島 市



## 1-① 下水道未普及地区の早期概成

### 東広島市の現状と課題・取組状況

#### 【現状と取組状況】

○本市の下水道処理人口普及率は令和7年度末現在48.1%（速報値）と低い水準となっている。

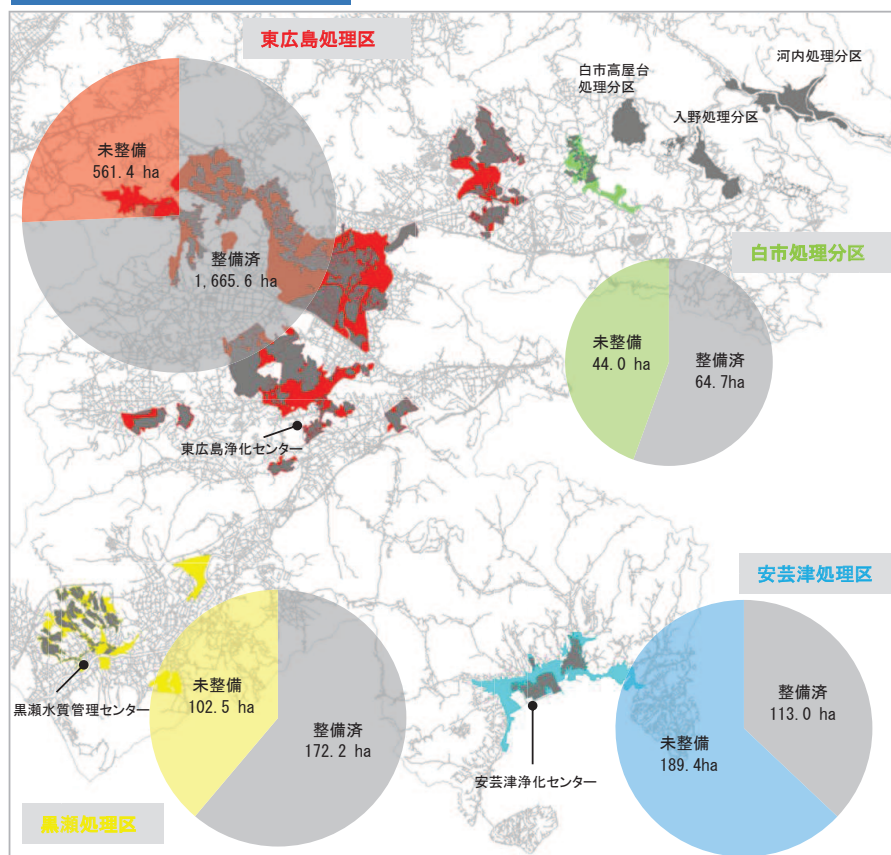
○そのため本市では、下水道整備の進捗向上のため、令和5年度に「東広島市下水道未普及解消整備計画」を見直し、下水道の早期概成に努めている。

#### 【課題】

○今後も計画的に整備を進めるため、下水道未普及地域の早期概成に係る事業費の確保が必要である。

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

#### 下水道整備状況（R7）



#### 未普及対策事業

【事業年度】  
令和17年まで

#### 【整備目標】

|                | 下水道<br>面積整備率                     | 下水道<br>処理人口普及率<br>(公共+特環)        |
|----------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 現在<br>(R7年度末)  | 実績69.2%(速報値)<br>計画74.8%<br>▲5.6% | 実績48.1%(速報値)<br>計画53.5%<br>▲5.4% |
| R8年度           | 計画76.6%                          | 計画54.6%                          |
| R9年度           | 計画78.4%                          | 計画55.8%                          |
| ⋮              | ⋮                                | ⋮                                |
| 概成<br>(R17年度末) | 計画100.0%                         | 計画65.2%                          |

#### 【東広島市下水道未普及解消整備計画】

污水管渠整備にかかる総事業費 : 約285億円  
 単年度当たりの污水管渠整備事業費 : 約24億円／(設計費+工事費)  
 整備期間 : 令和6年度～令和17年度(12年間)

## 1-② 終末処理場の施設増強 (東広島浄化センター)

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

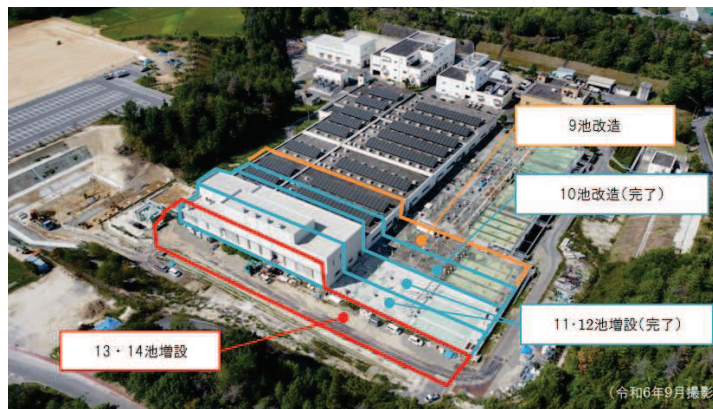
#### 【現状と取組状況】

- 本市の東広島浄化センターは、第五次東広島市総合計画における新たなまちづくり施策の推進による人口増加に加え、大規模半導体工場等の污水排出量の増加に対応する必要がある。また、大規模半導体工場等から排出される高濃度排水を安定的に処理する必要がある。
- そのため本市では、水処理施設2池(13・14池)の増設を実施していく。

#### 【課題】

- 既存水処理施設の改造と13・14池増設を完成させるため、施設増強に係る事業費の確保が必要である。

#### ■東広島浄化センターの処理場改造・増設の概要



#### ■第五次東広島市総合計画

##### <将来都市像を実現するイメージ>



#### ■東広島浄化センターの処理場改造・増設のスケジュール

|               | 令和8年度    | 令和9年度 | 令和10年度 | 令和11年度 | 令和12年度 | 令和13年度 |
|---------------|----------|-------|--------|--------|--------|--------|
| 9・10池改造工事     | 9池改造     |       |        |        |        |        |
| 13・14池増設設計・工事 | 13・14池増設 |       |        |        |        |        |

## 1-③ 公営住宅の整備推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

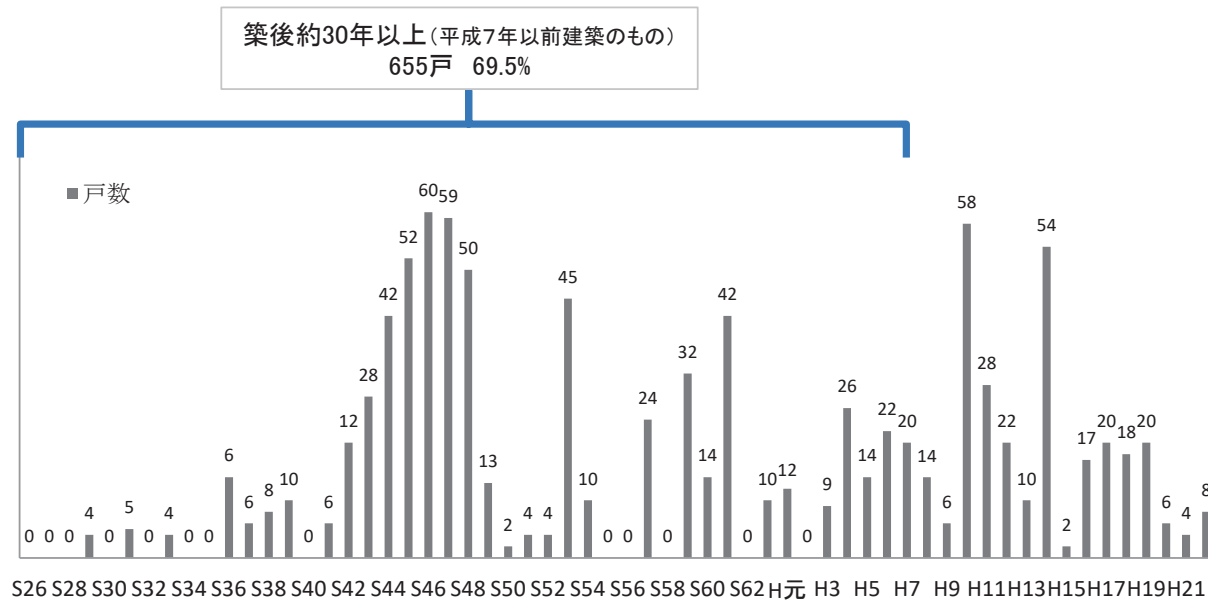
#### 【現状と取組状況】

○本市は令和8年4月1日現在で942戸の市営住宅を保有しているが、築後30年以上経過した老朽住宅が655戸ある。既に耐用年数を超えている住戸も380戸あり、その割合は40.3%を占めており、今後増々増加していく傾向にあることから住民の生活環境に悪影響を及ぼす恐れがある。

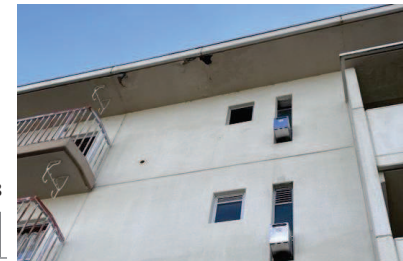
○そのため、本市では計画的に住戸改善工事及び長寿命化工事を実施し続けている。

#### 【課題】

○既存市営住宅の活用のためには、計画的に住戸改善工事及び長寿命化工事を実施し続ける必要があるが、公営住宅の整備を計画的に進めるうえで、国による交付金に期待するところは大きく、現状では市にとって大変厳しい交付状況となっている。



昭和53年築 市営住宅



外壁劣化状況

## 1-④ 市道の整備推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

○ 本市は、山陽自動車道、東広島・呉自動車道、国道2号等の高速交通網を有するとともに、広島空港に隣接した県の中央に位置し、県内主要都市との交通結節点にある。

○ 国・県道を補完するネットワークの構築や産業活動の支援等のため、幹線道路を整備推進する必要がある。

【令和9年度整備予定路線】

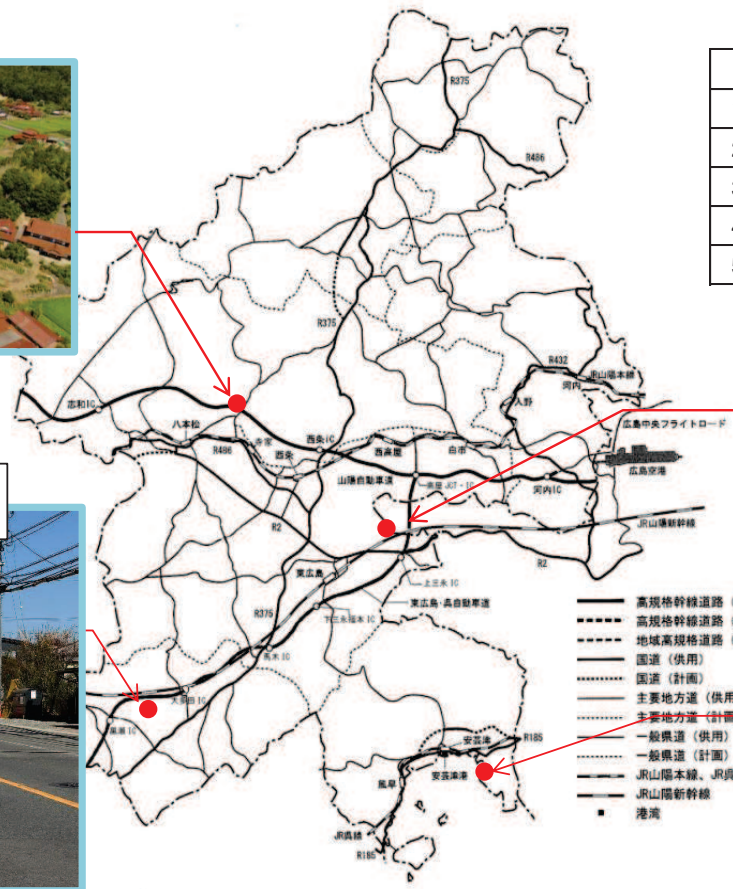
|   | 路線名            | 全延長(km) |
|---|----------------|---------|
| 1 | 大河内大沢線 〈西条町〉   | 1.06    |
| 2 | 上三永助実線 〈西条町〉   | 0.75    |
| 3 | 赤崎海岸線 〈安芸津町〉   | 0.78    |
| 4 | 正力飯田線ほか 〈八本松町〉 | 0.80    |
| 5 | 乃美尾兼広線 〈黒瀬町〉   | 1.05    |



正力飯田線ほか  
(スマートICに係る周辺道路)



乃美尾兼広線  
(東広島呉自動車道へのアクセス道路)



上三永助実線  
(国県道を補完する幹線道路)



赤崎海岸線  
(国県道を補完する幹線道路)

## 1-⑤ 産業団地にかかるインフラ整備促進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

#### 【現状と取組状況】

○本市は令和7年度から市営産業団地造成事業に着手し、半導体企業を中心とした産業の集積に取り組んでいる。国が進める戦略産業クラスター計画を実現するためには、人材育成などのソフト対策とともに、道路や下水道などのインフラ整備の充実が必要である。

○県とも連携しながら、令和7年度から広島空港周辺で産業団地造成事業に取り組んでいる。新たなビジネスと雇用の創出を図り、市全体、ひいては県全体の経済活性化に繋げ、活力あふれるまちづくりを目指す。

#### 【課題】

○広島県内の県営産業団地の分譲可能面積は残り約7ha、東広島市内の公的産業団地19団地の分譲率は100%となっており、企業の投資動向に対して、迅速な産業用地の提供ができていない。

#### 【市営産業団地造成事業】



所在地：広島県東広島市八本松町吉川  
開発面積：約10.4ha  
事業期間：令和7年度～令和14年度

#### 【県営産業団地造成事業】



所在地：広島県東広島市河内町入野  
開発面積：約26ha  
事業期間：令和7年度～令和12年度

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

### 【現状と取組状況】

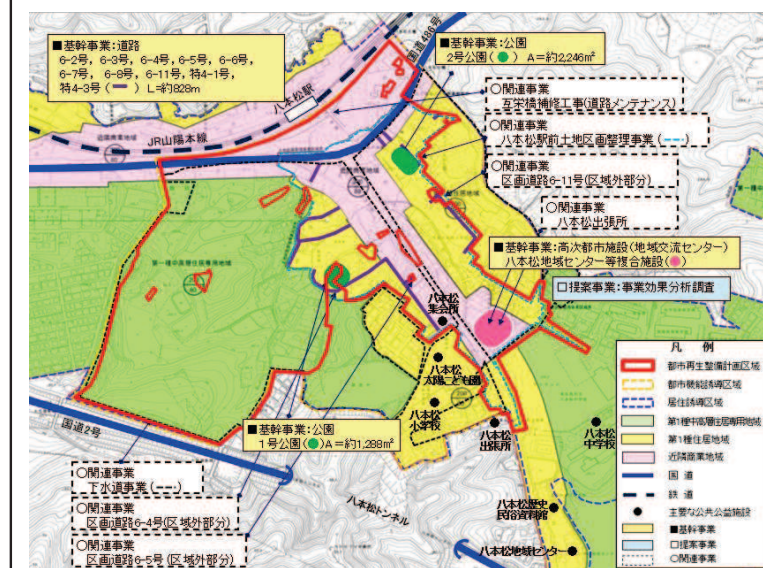
西条駅周辺地区に集積している都市機能と観光資源が十分に連携できていないことから、中心市街地の空洞化につながる可能性がある。多目的広場の整備や酒蔵地区の美装化、交通結節点機能の強化等を図り、中心市街地の回遊性を向上させる必要がある。

八本松駅周辺の公共施設が老朽化しており、また、公園や下水道などの都市基盤施設が整備されていない。地域コミュニティの活動を活性化し、良好な居住空間を形成するため、都市基盤施設整備の促進が必要である。

○西条駅周辺地区及び八本松駅周辺地区都市再生整備計画事業費を確保することが必要。

## 八本松駅周辺地区都市再生整備計画事業

○JR八本松駅は、本市で3番目の乗降客数(6,526人／日、R6)を有しており、沿道型の商業業務施設が多く立地している。



## 2-① 橋梁長期保全事業の推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

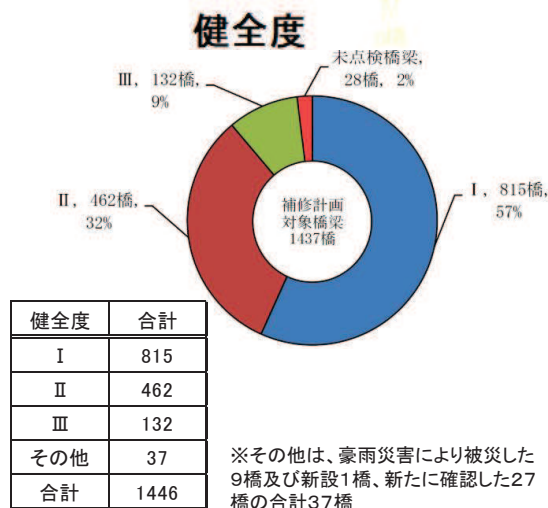
○本市は、1,446橋（法定道路）の橋梁を管理しているが、その多くが1950年から1970年代の高度成長期に建設された橋梁で、老朽化が急速に進行している。

○平成31年度から令和5年度で実施した近接目視点検（2巡目）において、早期対策が必要となる健全度Ⅲの橋梁は9%（132橋）を占めている。令和6年度からは3巡目の近接目視点検を実施している。

○今後、大規模な補修費や架け替え費用が集中的に生じないよう、長寿命化修繕計画を適時見直し、着実に事業を進めていく必要がある。

○法定道路で特に優先度の高い、跨線橋・跨道橋について事業を進めているが、それらの点検や補修に係る事業費の負担が大きく、法定外施設への対応も遅れている。

【H31～R5年度 点検（2巡目）結果】



【R5年度末時点】

JR跨線橋については、健全度Ⅲの橋梁が2橋あり計画的に補修する必要がある  
（令和7年度末時点）

【本市の跨線橋・跨道橋数】

| 種 別 |       | 法定道路 | 法定外 | 計   |
|-----|-------|------|-----|-----|
| 跨線橋 | JR在来線 | 14橋  | 6橋  | 20橋 |
|     | JR新幹線 | 7橋   | 5橋  | 12橋 |
| 跨道橋 | 山陽道   | 8橋   | 14橋 | 22橋 |
|     | 東呉道路  | 5橋   | 9橋  | 14橋 |
|     | 国道    | 10橋  | 7橋  | 17橋 |
|     | 県道    | 5橋   | 0橋  | 5橋  |
| 合計  |       | 49橋  | 41橋 | 90橋 |

【JR跨線橋 互栄橋】▼



鉄筋の腐食が進み剥落の恐れがある床版

## 2-② 高潮対策事業の推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

#### 【現状と取組状況】

○本市の安芸津港海岸風早地区は、平成16年発生 of 台風16号、18号による甚大な高潮災害の発生や、高潮と降雨が重なった際に、河口付近の河川護岸からの溢水により、毎年、広範囲に浸水被害が発生している。

#### 【課題】

本市では、海岸背後には家屋等が集積しており、地元からの要望も強く、高潮や津波等による災害から、人命・財産を守るために護岸等の整備を行い強靱化を図る必要がある。また、施策実現に広島県における港湾工事の知識・経験を活用した更なる技術支援を必要とする。



#### 【高潮対策事業】

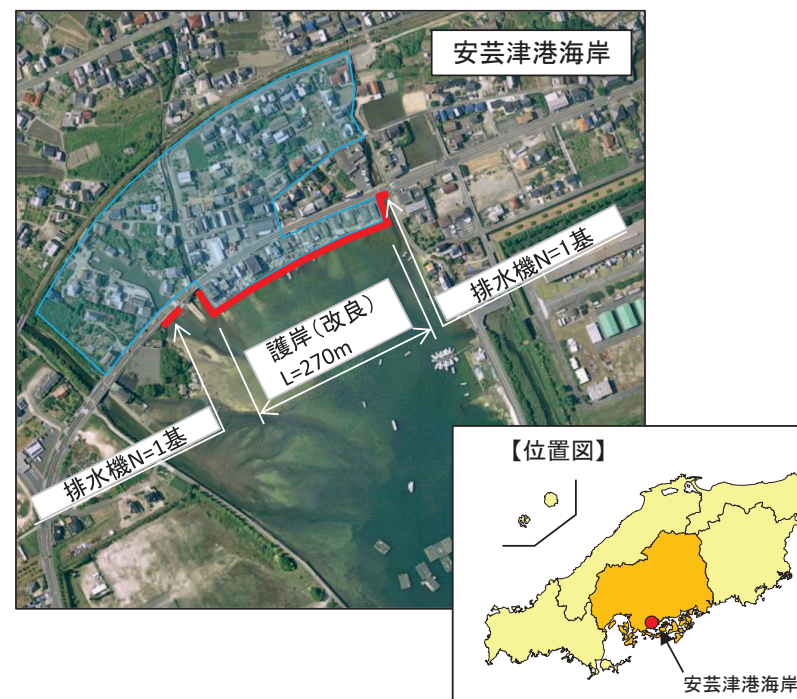
|             |        |
|-------------|--------|
| 全体事業費       | 770百万円 |
| 令和8年度 概算事業費 | 60百万円  |

#### 【事業期間】

令和2年度～令和13年度

#### 【事業内容】

|        |        |
|--------|--------|
| 護岸(改良) | L=270m |
| 排水機    | N=2基   |



## 2-③ 安芸津港港湾施設長期保全事業の推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

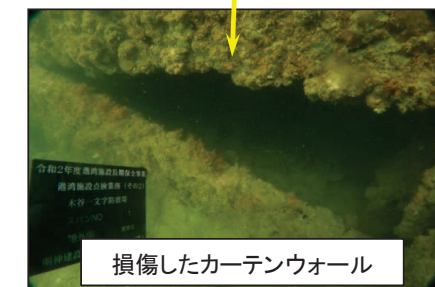
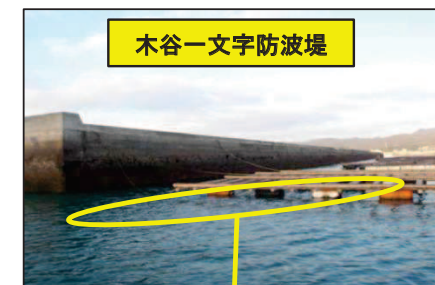
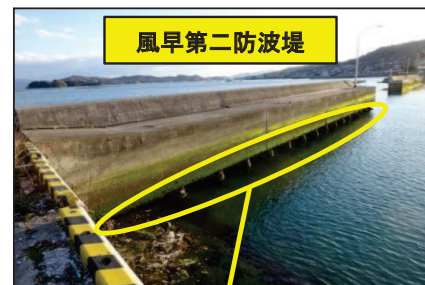
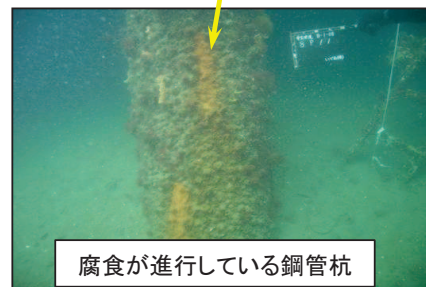
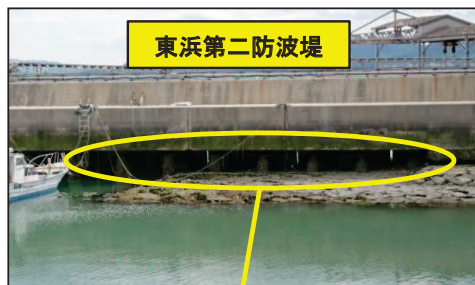
防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

#### 【現状と取組状況】

○平成21年度に広島県から管理権限の移譲を受けた地方港湾安芸津港は、本市の唯一の臨海部に位置し古来より海上交通の要衝として発展し、本土と離島を結ぶ航路が就航する人流の拠点として、また背後企業の生産活動を支える拠点として本市の産業を支える重要な役割を担っている。整備後50年以上経過した施設が多くあり、老朽化が進んでいるため、早急な補修が必要な施設が増加している。

#### 【課題】

安芸津港港湾施設は、点検結果に基づき、老朽化が進んでいる箇所から補修工事等を実施しているが、全67施設を長期的かつ適切に維持管理していくには多額の費用が必要であり、市の財政負担が大きなものとなっている。また、港湾施設を適切に機能させるため広島県の知識・経験を活用する技術支援を必要とする。



## 2-④ 下水道施設のストックマネジメント及び耐震化の推進

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

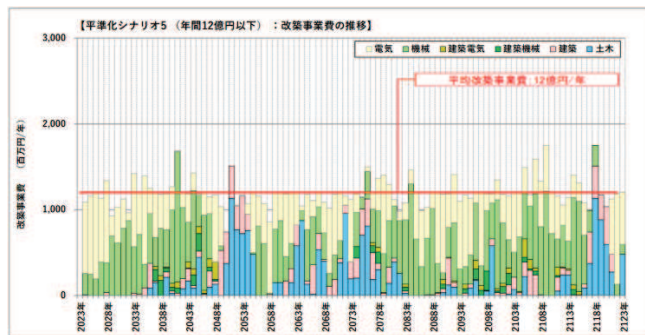
#### 【現状と取組状況】

- 本市では、第1期ストックマネジメント計画(令和2年度～令和6年度)に基づく施設の改築が概ね計画通り完了し、引き続き第2期ストックマネジメント計画(令和7年度～令和11年度)を令和6年度に策定し、施設の予防保全に努めている。
- 本市の下水道処理施設の耐震化率は約70%であり、耐震基準を満たしていない全ての施設の耐震化を継続して実施している。

#### 【課題】

- 下水道サービスを継続して安定的に供給するため、施設の改築に係る事業費(防災・安全交付金)を確保する必要がある。
- 地震時においても持続的に水インフラを機能させるため、施設の耐震化に係る事業費(防災・安全交付金)を確保する必要がある。
- 関連する交付金について低い内示率が続き、事業の進捗に著しく影響を及ぼしている。

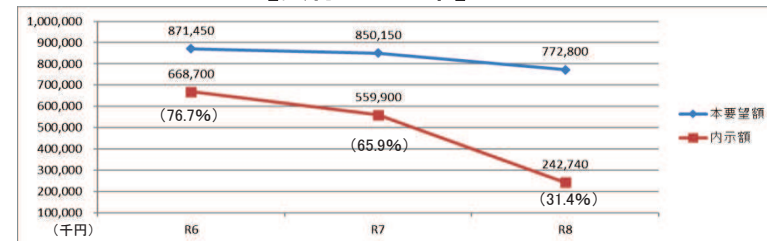
#### 【ストックマネジメント実施計画】



受変電設備(耐用年数20年を超過)

老朽化に伴う故障により、  
受変電設備の停止を懸念

#### 【交付金内示率】



#### 【下水道施設の耐震化】



汚水ポンプ棟の耐震化  
(あと施工せん断補強工法)

## 2-⑤下水道施設のリダンダンシー確保の推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

#### 【現状と取組状況】

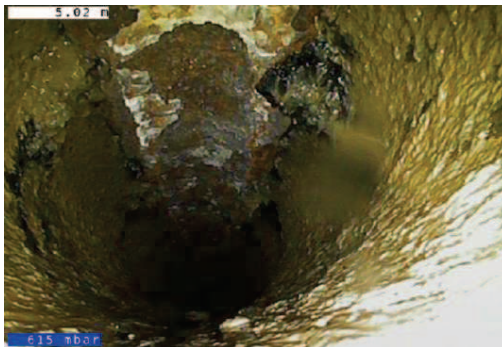
- ・本市では、緊急輸送路や軌道下、河川横断する重要管路のうち、管内水位が高く、管更生工事が困難な管路を有しており、修繕・改築や災害・事故等の迅速な対応が容易に実施できない状況が課題となっている。
- ・令和8年度より高屋圧送幹線の複線化の設計業務に着手し、継続して対策工事を実施することで、リダンダンシー確保の推進を図っていく。

#### 【課題】

- 対策工事を行うため、財源の確保が必要である。

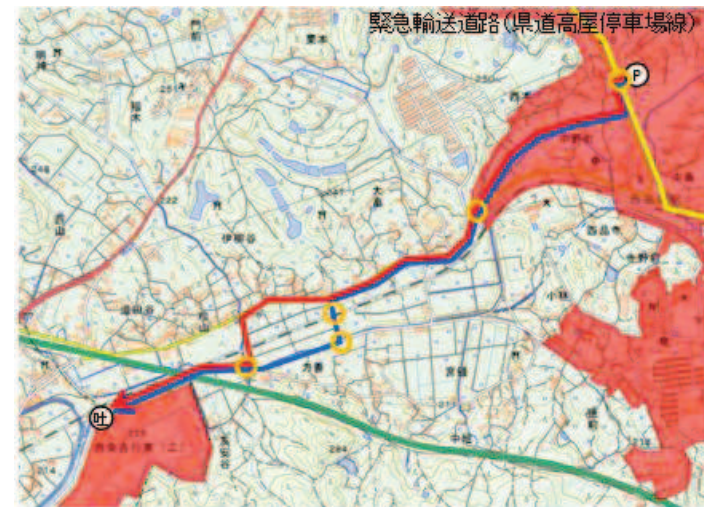
#### 事業例：高屋圧送幹線複線化

- 事業内容 : 複線化 L=3, 200m
- 全体事業費 : 約18億円(設計業務、工事)
- 事業期間 : 令和8年度～令和13年度
- 管内状況



#### 【高屋圧送幹線】

劣化度Aランク(重度):鉄部腐食が著しい状況にある(継続状態監視中)。



- ← : 高屋圧送幹線(既設)
- ← : 複線化(本事業整備)
- ← : 緊急輸送道路
- : 軌道・河川横断箇所
- : 東広島処理区

## 2-⑥ 市道の整備推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

#### 【現状と取組状況】

○本市では、通学路交通安全プログラムに基づき危険箇所を計画的に改善しているが、未だ歩道のない幹線道路や狭隘な生活道路が多数存在している。危険な状況となっている市道の早期改善を推進する必要がある。

#### 【R9年度に整備予定の路線】

#### 【本市の交通事故発生状況】

| 年度 | 交通事故<br>件数<br>(件) | 事故件数のうち<br>こどもの数(件) | 交通事故<br>死者数(人) | 死者数のうち<br>こどもの数(人) |
|----|-------------------|---------------------|----------------|--------------------|
| R2 | 340               | 5                   | 8              | 0                  |
| R3 | 376               | 2                   | 7              | 0                  |
| R4 | 323               | 3                   | 3              | 0                  |
| R5 | 376               | 0                   | 10             | 0                  |
| R6 | 297               | 0                   | 3              | 0                  |
| R7 | 244               | 0                   | 5              | 0                  |

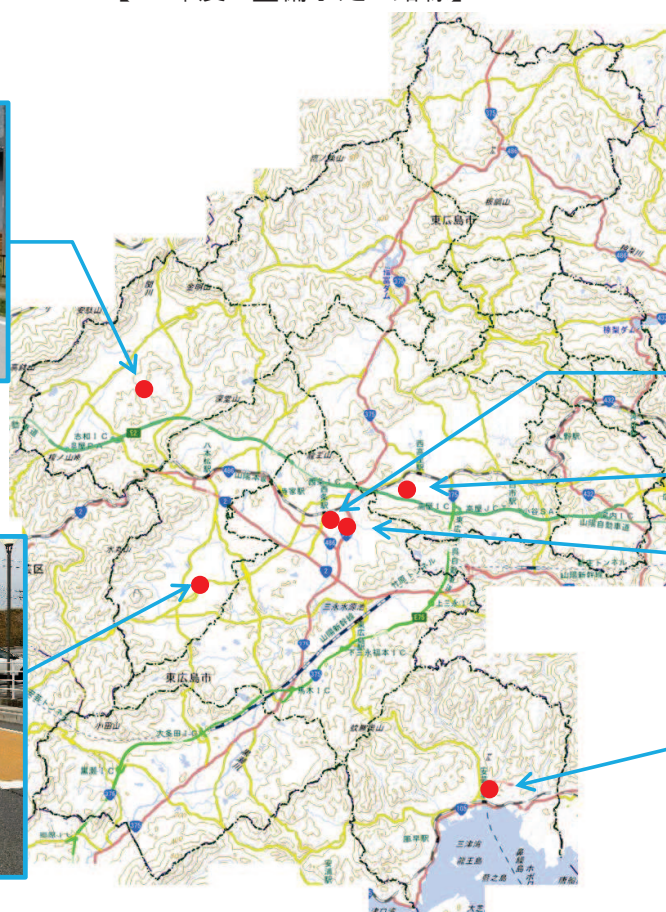
こども＝中学生以下



柿坂志和西線



寺家原線



中央巡回線ほか

中島10号線

助実12号線

駅前蓮光寺線ほか



## 2-⑦ 浸水対策の整備推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

#### 【現状と取組状況】

- 都市化が進む市街化区域内の内水対策が遅れており浸水被害が生じている。
- そのため本市では雨水管理総合計画を策定し、優先的、重点的に整備を実施すべき地域を重点地区（西条排水区・寺家排水区）として設定し浸水対策を実施している。

#### 【課題】

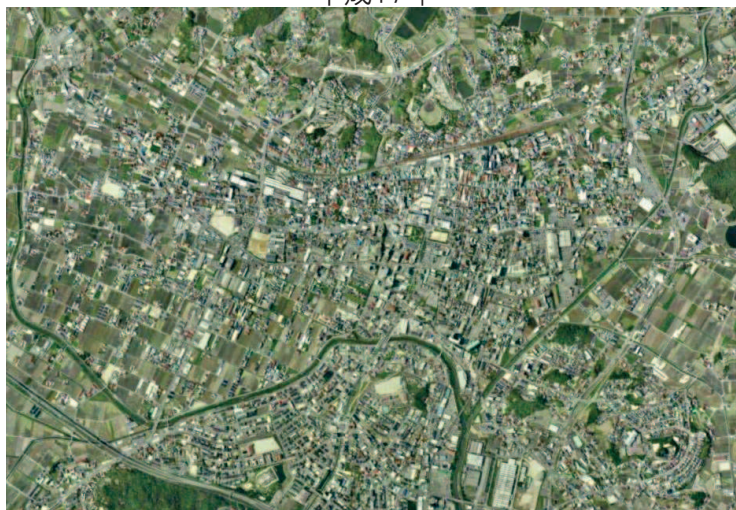
- 気候変動に伴い激甚化、頻発化する豪雨被害から市民の生命と財産を守るため早期に浸水対策を行っていく必要がある。
- 今後も計画的に整備を進めるため、浸水対策に係る事業費の確保が必要である。



雨水幹線管渠の整備

平成17年 【西条排水区・寺家排水区の土地利用形態の変化】

現在



20年



H30.7豪雨時浸水箇所

急速な宅地化により自然が有する貯留・浸透能力が失われ浸水被害が多発

## 2-⑧ 都市公園の整備推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

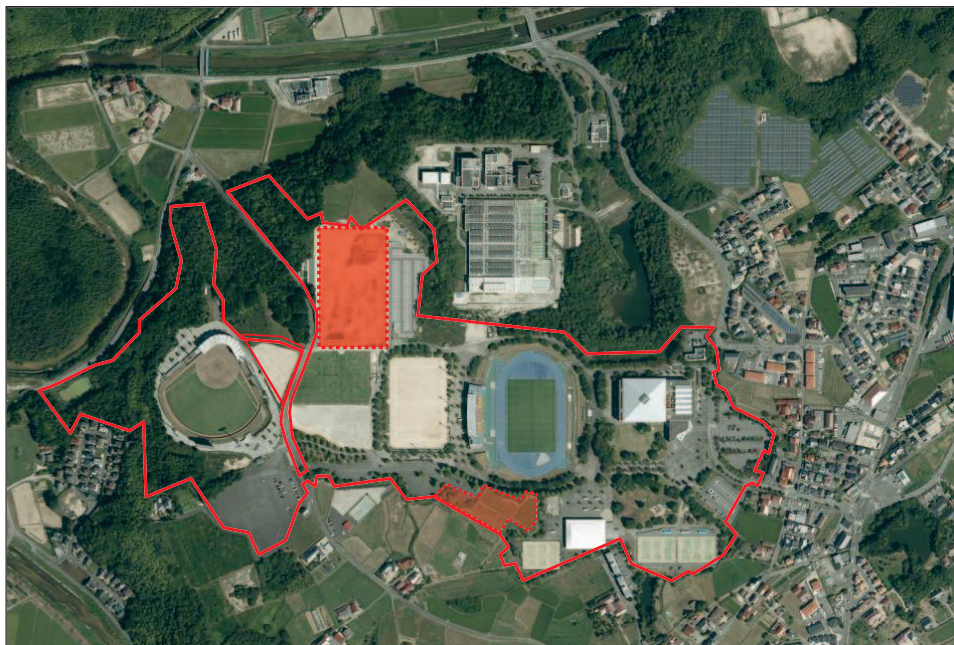
#### 【現状と取り組み状況】

○本市はこれまで、人口の増加に伴い、児童の遊戯、高齢者の憩いや運動の場となる身近な公園として住区基幹公園の整備を推進してくとともに、昭和60年度以降、総合的な運動のニーズに応えていくため、東広島運動公園の整備を進め、年間40万人以上の利用がある。

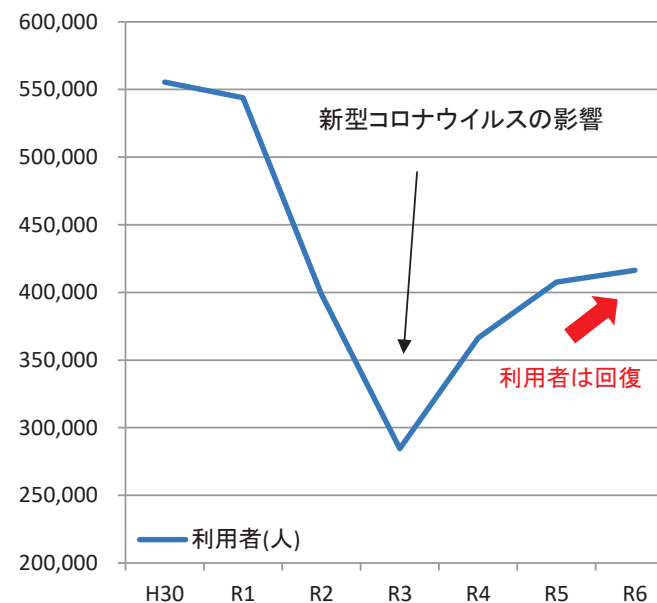
#### 【課題】

○都市化の進展に伴い、市民に心の潤いと安らぎを与える憩いの場やレクリエーション活動の場、また災害時における避難場所としての機能などを有する都市公園の整備が必要である。

#### 【東広島運動公園（整備区域：赤着色部）】



#### 利用者数の推移



## 2-⑨ 公園施設長寿命化対策事業の推進

### 東広島市の現状と課題・取組状況

防災・減災及び経済成長に資する  
社会資本整備の促進

#### 【現状と取組状況】

○本市が管理している都市公園は437公園（令和8年3月末時点）ある。施設については適切な維持管理に努めているが、公園の設置から20年以上経過した公園も多いうえに、御建公園野球場は昭和55年の供用開始から約46年が経過しており老朽化が進んでいる。

#### 【課題】

○公園施設長寿命化計画や点検結果等を基にした施設の更新等を実施しているが、公園が安全・安心な憩いの場として利用されるためには、適切な時期の維持管理が必要であり、大規模な施設改修などへの費用捻出が課題となっている。

○御建公園野球場のように老朽化が著しい施設については、利用者の安全確保や機能維持のため、早急に改修・更新等を行う必要がある。

#### 【公園施設（遊具）の更新例】

・更新前



・更新後



## 2-⑩ 市街地整備事業の推進（八本松駅前地区）

### 東広島市の現状と課題・取組状況

### 防災・減災及び経済成長に資する 社会資本整備の促進

#### 【現状と取組状況】

八本松駅前地区はJR山陽本線「八本松駅」に隣接し、東広島市の西の玄関口であるとともに八本松及び志和地区の中心地である。また、鉄道を利用すれば広島へ30分、市の中心部へは10分と交通条件にも恵まれているため、市街地のポテンシャルは極めて高くスプロールによる宅地化が急速に進行している。

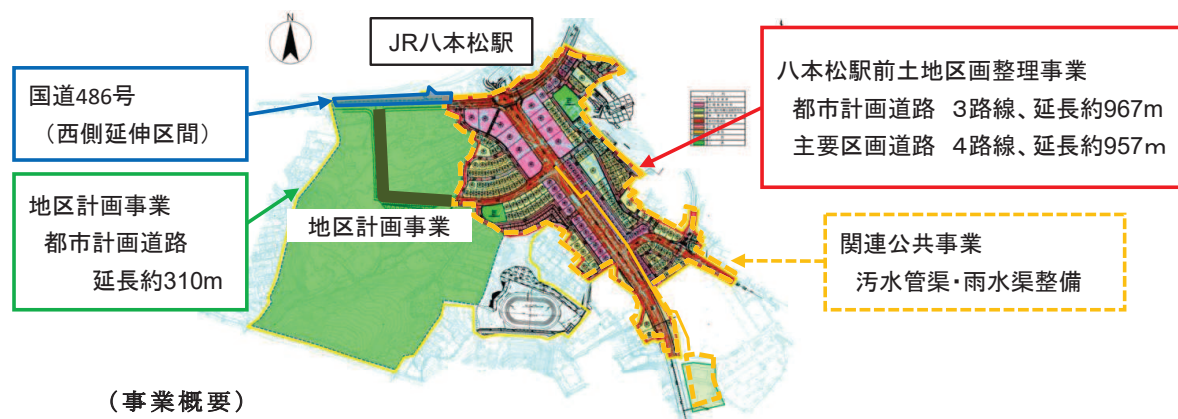
このため土地区画整理事業を実施し、主要地方道馬木八本松線等と併せて宅地を一体的に整備し、土地利用の増進を図るとともに、コンパクトで集約型の都市づくりの推進を図ることとしている。

#### 【課題】

○ 土地区画整理事業・関連公共事業・地区計画事業に係る事業費（防災・安全交付金）、を確保する必要があるが、**低い内示率が続き、事業の進捗に著しく影響を及ぼしている。**

・令和6年度 要望額55,000千円→内示額10,000千円(18%) ・令和7年度 要望額120,000千円→内示額39,945千円(33.3%)  
・令和8年度 要望額196,600千円→内示額39,500千円(20.1%)

○ 汚水及び雨水を適切に排除し、下流域の水質保全や流出抑制を行うため、関連公共事業として汚水及び雨水排水施設整備に係る事業費(社会資本整備総合交付金、防災・安全交付金)を確保する必要がある。



#### (事業概要)

| 事業名      | 事業期間        | 施行面積等     | 令和8年度計画           |
|----------|-------------|-----------|-------------------|
| 土地区画整理事業 | 平成28～令和14年度 | A=約10.6ha | 移転補償、造成工事         |
| 関連公共事業   | 平成29～令和14年度 | A=約10.6ha | 污水管渠・雨水渠整備        |
| 地区計画事業   | 令和3～14年度    | A=約17.2ha | 都市計画道路の整備、地区計画の策定 |

国道486号(広島県施工分:西側延伸区間)



国道486号(渋滞状況)

